Quito, 31 de marzo del 2002

Señores Accionistas
INMOBILIARIA A.D.G. CIA.LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por el presente pongo en su conocimiento el informe anual de desenvolvimiento económico de la Empresa correspondiente al Ejercicio Económico del año 2001:

1. La facturación de la Empresa en este año fue del 74.37% con relación al año 2000.
2. Las cuentas por cobrar representan el 5.21% de las ventas de este año.
3. El costo de ventas con relación a las ventas del período representa el 66.05% que comparado con el anterior que fue del 72.32%, bajando en 6.27%.
4. Los inventarios en este año subieron en 211.44% con relación al año anterior y frente a las ventas su rotación fue en 2.25 veces.
5. Las cuenta proveedores suma el 45.92% del año anterior.
6. Las obligaciones financieras se han logrado disminuir en 36.74% con relación al año anterior, con lo cual estamos tomando bases económicas sólidas para proyectarnos hacia el futuro.
7. Las utilidades comparadas con año anterior fueron del 28.36% y con relación a las ventas de este año representa el 3.63%.
8. La Empresa deberá aumentar sus ventas para mejorar sus utilidades.

Atentamente,

María Dolores Dávila Guerrero
GERENTE GENERAL

Superintendencia de Compañías
Registro de Sociedades
11 JUL. 2003