CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

CONTENIDO:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado del Resultado Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Socios de

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Constructora Morejón Hidalgo Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros para propósitos especiales.

2. La Administración de Constructora Morejón Hidalgo Cía. Ltda. es responsable de la preparación de estos estados financieros de acuerdo con las políticas contables descritas en la Nota 2 y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros acorde a Normas Internacionales de Información financiera, y que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoria comprende

la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoria sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuado a las circunstancias , pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoria también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoria.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados han sido preparados, en todos los aspectos importantes, de conformidad con las políticas contables descritas en la Nota 2 y acorde a Normas Internacionales de Información financiera.

Base Contable y restricción de uso

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos que tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros adjuntos de Constructora Morejón Hidalgo Cía. Ltda. correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2018, fueron preparados de acuerdo a normas internacionales información financiera y están destinados únicamente para información y uso de la Administración de la compañía y la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Consecuentemente, los estados financieros adjuntos no pueden ser utilizados para otros fines.

Guayaquil, Ecuador
Septiembre 20, 2019

MORA & ASOCIADOS
SC.RNAE-2-767

HAROLD X. MORA RAMIREZ
Socio
N° de Licencia
Profesional: 13.354

DIRECCIÓN: CHIMBORAZO 2108 Y FCO. DE MARCOS PISO : 2 OFICINA : 202 TELEFAX : 2400 - 997
E - MAIL : mora.asociados@hotmail.com

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Notas		2018	2017
ACTIVO CORRIENTE	3			
Efectivo y equivalentes de efectivo		$	440	440
Total activo no corriente		$	440	440
TOTAL DEL ACTIVO		$	440	440

PATRIMONIO				
PATRIMONIO:	4			
Capital social		$	440	440
Total Patrimonio		$	440	440
TOTAL PATRIMONIO		$	440	440

Ver notas adjuntas

Ing. MARCO MOREJON LOZADA
Representante legal

Ing. CARMEN GUAMAN
Contadora

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas		2018	2017
INGRESOS	5	$	-	-
COSTO DE VENTAS			-	-
MARGEN BRUTO		$	-	-
Gastos de administración	6		-	-
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		$	-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		$	-	-

Ver notas adjuntas

Ing. MARCO MOREJON LOZADA
Representante legal

Ing. CARMEN GUAMAN
Contadora

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

		Capital social	Total
Saldos a Enero 1, 2017	$	440	440
Resultado integral			-
Saldos a Diciembre 31, 2017		440	440
Resultado integral			-
Saldos a Diciembre 31, 2018	$	440	440

Ver notas adjuntas

Ing. MARCO MOREJON LOZADA
Representante legal

Ing. CARMEN GUAMAN
Contadora

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

		2018	2017
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Recibido de compañias relacionadas y terceros	$	-	-
Pago a compañias relacionadas, proveedores y otros		-	-
Pagos operacionales		-	-
flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación		-	-
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Adquisición/ Venta de propiedades	$	-	-
flujo neto de efectivo proveniente de actividades de inversión		-	-
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO:			
Obligaciones bancarias	$	-	-
flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento		-	-
EFECTIVO Y BANCOS			
Aumento (disminución) neto durante el año	$	-	-
Saldos al inicio del año	$	440	440
Saldos al final del año	$	440	440

Ing. MARCO MOREJON LOZADA
Representante legal

Ing. CARMEN GUAMAN
Contadora

CONSTRUCTORA MOREJON HIDALGO CIA. LTDA.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía tiene vigencia jurídica desde el 6 de junio de 2011, y tiene por objeto social realizar actividades, construcción y obras de ingeniería civil. Así como construcciones relacionadas con tuberías urbanas, conductos principales y acometidas de redes de distribución de aguas, sistemas de riego, canales, estaciones de bombeo, depósitos, entre otras actividades según su Estatuto Social.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Constructora Morejón Hidalgo Cía. Ltda.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) *Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros de Constructora Morejón Hidalgo Cía. Ltda. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Mediante Resolución N° 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto de 2006, la Superintendencia de Compañías, valores y seguros adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las Compañías y entidades sujetas al Control y Vigilancia. En lo referente a la resolución N°UAF-DG-2012-0035 de la Unidad de Análisis Financiero y Económico (UAFE), publicada en el Registro Oficial N°710, de fecha 24 de mayo de 2012, la compañía se encuentra cumpliendo con los reportes y demás obligaciones indicadas en dicha resolución.

b) *Moneda funcional*

La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

c) *Bases de preparación*

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, el cual está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de bienes y servicios.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

d) *Efectivo y equivalentes al efectivo*

Incluye activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

e) *Cuentas por cobrar*

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables e incluyen principalmente cuentas por cobrar a compañías relacionadas y clientes. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses.
Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar a terceros.

f) *Propiedad, planta y equipos*

Las partidas de propiedad, planta y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedad, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente

relacionados con su ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto con la Administración de la compañía. Después del reconocimiento inicial, propiedad, planta y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada.
Los gastos de reparación y mantenimiento de estos activos son registrados en resultados en el periodo que se producen.
El método de depreciación aplicado es el de línea recta, la vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados a final de cada año. La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados del año.

g) *Deterioro del valor de los activos*

Al final de cada periodo, la Administración de la compañía evalúa los valores en libros de los activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna perdida por deterioro.

h) *Cuentas por pagar*

Son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables e incluyen principalmente cuentas por pagar a relacionados y proveedores. Se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses.

i) *Prestamos*

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable. Estos préstamos se registran a su costo subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

j) *Impuestos*

El impuesto corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la

utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles en el mismo año. El pasivo por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas.
Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconocen fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

k) *Beneficios a empleados*

El costo de beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es definido mediante la respectiva valoración actuarial emitida por un actuario autorizado al final de cada año.
De acuerdo a las disposiciones legales vigentes se reconoce un pasivo y gasto por concepto de participación de los trabajadores, este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable al final de cada año.

l) *Ingresos*

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, o bonificación que la compañía pueda otorgar.

m) *Costos y gastos*

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectué el pago, y se registran en el periodo en que se conocen.

n) *Estimaciones y juicios contables*

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas

estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a su actividad económica, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Son valores de libre disponibilidad representados en caja o depósitos bancarios a la vista los cuales no generan intereses.

	…Diciembre 31… 2018	2017
	(en miles de U.S. dólares)	
Banco Internacional	$ 440	440
Total	$ 440	440

NOTA 4. PATRIMONIO

4.1 ***Capital social*** – Al 31 de diciembre del 2018, la composición accionaria es la siguiente:

Accionistas	País	Porcentaje de Participación %		Capital
MOREJON LOZADA MARCO VINICIO	Ecuador	90	$	396,00
HIDALGO CALERO JORGE ENRIQUE	Ecuador	5		22,00
HIDALGO CALERO ANGELICA DEL PILAR	Ecuador	5		22,00
		100	$	440,00

NOTA 5. INGRESOS

No se registraron ingresos durante este ejercicio económico.

NOTA 6. COSTOS Y GASTOS

No se presentan costos o gastos durante este periodo.

NOTA 7. CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2018, la compañía no presenta saldos en Activos y Pasivos Contingentes.

NOTA 8. EVENTOS SUBSECUENTES

Posterior a la fecha de emisión de los estados financieros o de la opinión del auditor independiente, no ha ocurrido ningún evento que amerite un ajuste o revelación en los estados financieros de la compañía.