

CONSTRUCTORA ZAMBRANO CIA. LTDA.
NUEVE DE OCTUBRE Y PARIS
0691733254001

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- 1. Inscripción en el registro de valores:** La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores y bajo la fiscalización de la Superintendencia de Compañías.

2. Criterios contables aplicados

La compañía se basa en los principios contables generalmente aceptados, como son:

└ *ENTE CONTABLE:*

El ente contable lo constituye la empresa como entidad que desarrolla la actividad económica. El campo de acción de la contabilidad financiera, es la actividad económica de la empresa.

└ *EQUIDAD:*

La contabilidad y su información debe basarse en el principio de equidad, de tal manera que el registro de los hechos económicos y su información se basen en la igualdad para todos los sectores, sin preferencia para ninguno en particular.

└ *MEDICION DE RECURSOS:*

La contabilidad y la información financiera se fundamentan en los bienes materiales e inmateriales que poseen valor económico y por lo tanto susceptibles de ser valuados en términos monetarios. La contabilidad financiera se ocupa por tanto, en forma especial, de la medición de recursos y obligaciones económicos y los cambios operados en ellos.

└ *PERIODO DE TIEMPO:*

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de una empresa por períodos específicos, los que en comparación con la vida misma de la empresa, son cortos. Normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales, con la finalidad de poder establecer comparaciones y realizar análisis que permitan una adecuada toma de decisiones.

Las actividades continuas de la empresa son segmentadas con el fin de que la correspondiente información pueda ser preparada y presentada periódicamente.

└ *ESENCIA SOBRE LA FORMA.*

La contabilidad y la información financiera se basan en la realidad económica de las transacciones. La contabilidad financiera enfatiza la sustancia económica y sugiere diferentes tratamientos.

Generalmente de la sustancia de los eventos a ser contabilizados está de acuerdo con la norma legal. No obstante, en ocasiones la esencia y la forma pueden diferir y lo profesionales contables hacen énfasis más en la esencia que en la forma, con la finalidad de que la información proporcionada refleje de mejor manera la actividad económica expuesta

┘ *CONTINUIDAD DEL ENTE CONTABLE*

Los principios contables parten del suspenso de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique lo contrario, en cuyo caso se aplicarán técnicas contables de reconocido valor, en atención a las particulares circunstancias del momento.

Obviamente, si la liquidación de una empresa es inminente, no puede ser considerada como empresa en marcha.

┘ *MEDICION EN TERMINOS MONETARIOS*

La contabilidad financiera cuantifica en términos monetarios los recursos, las obligaciones y los cambios que se producen en ellos.

- Período de este ejercicio económico es de ocho meses a partir del mes de mayo del 2011.

3. Cambios contables: No existe cambios en los estados

4. Corrección monetaria: no hay corrección monetaria de activos, pasivos y patrimonio.

5. Existencias: no existe productos terminados, productos en proceso, materias primas, etc.

6. Inversiones y valores negociables: La compañía por ser completamente nueva no tiene ninguna inversión.

7. Provisiones y castigos: No existen provisiones.

Además de las notas a los estados financieros mencionadas anteriormente, se incluye información para comprender e interpretar los estados financieros, como sigue:

CAJA: Este dinero que existe en caja en porque la compañía tiene poca disponibilidad de dinero.

BANCOS.- En el Banco existe un valor mínimo, que constituye el valor de la constitución de la Compañía.

IMPUESTOS DE RETENCION EN LA FUENTE.- Estos valores se constituyen a favor de la Empresa por ser valores que le han retenido durante el año.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- Este valor es mínimo.

CAPITAL.- Este valor del capital no ha variado para nada.

PERDIDAS YGANANCIAS.- Ha existido una utilidad mínima.

