

El incorporar el departamento de ventas para lograr una mayor gestión publicitaria con el sitio web [www.finalpest.com](http://www.finalpest.com), de tal manera que la persona conozca, quienes somos, cuales y de que se trata nuestros servicios, donde está ubicado.

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes e incrementando en un 7.87%

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes. Para el ejercicio 2.011, se recomienda continuar una mayor gestión publicitaria y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.

GERENTE GENERAL



**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE  
SOCIOS DE FINALPEST CIA. LTD. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2.011**

Señores Socios  
FINALPEST CIA.LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de FINALPEST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del 2.011

**1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO**

El comportamiento del entorno político económico ecuatoriana en el 2.011, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 5.31% al cierre del ejercicio económico, información publicada por el Banco Central del Ecuador el 31 de Diciembre del año 2.011, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias han subido lo cual contribuye a estabilizar el saldo de la caja fiscal, sin embargo también existen grandes amenazas como, la crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros.

En lo referente a las tasas de interés para este período fiscal en 18.184% lo cual no favorece al país. Es menester indicar que para que la economía nuevamente adquiera los estándares necesarios de confianza, esta debe fijarse en la tarea social, pues es la base de la misma, por ello deben establecerse políticas de salud viables y urgentes, educación alcance de todos pues los índices de abandono de las aulas a nivel medio son alarmantes, cumplimiento con los planes de vivienda ofrecidos.

Las perspectivas para el año 2.012 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopte el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

El resultado durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, es favorable, porque en el periodo tan corto desde el 1 de Agosto al 31 de diciembre del 2011 los resultados se reflejan en los estados financieros. En estos cinco meses el ingreso ordinario de ventas fue de USD 62.639.67, de los cuales el rubro más alto es del de Sueldos y Beneficios sociales alcanzando con respecto al total de ingresos el 40.57% que corresponde a USD 25.409.80, otra desembolso fuerte fue en materiales equipo y suministros para el control de plagas, USD 21.625.77 con el 34.52%, tenemos un 21.64% de cartera para el año 2012, un total de USD 56509.44 de activos fijos que nos representan el 74.36%.

Las cuentas por pagar están basadas en un 38.61 % por préstamo de socios, el 26.79 % con la institución financiera que nos permitió la compra de los dos vehículos.