

PROCONGELADOS S. A.
(Quito – Ecuador)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2012

(Con cifras comprendidas del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)

(Con el informe de los Auditores Independientes)

PROCONGELADOS S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre del 2012

(Con cifras comprendidas del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultados	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 - 30

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	Procongelados S. A.

Av. Amazonas 31-23 y Azuay
Edificio Copal, tercer piso
Casilla 17-17-386
Quito - Ecuador
Phone + 593 2 2279385
Fax + 593 2 2255928
Email uhy@uhyecuator.com
Web www.uhyecuator.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de General de Accionistas de
PROCONGELADOS S. A.:

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de PROCONGELADOS S. A. (en adelante la Compañía), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los estados conexos de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de esos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para la Opinión Calificada

6. Debido a que fuimos contratados como auditores en fecha posterior al 31 de diciembre del 2012 no estuvimos presentes para observar la toma física del inventario. No pudimos determinar el efecto que este asunto podría tener en los estados financieros adjuntos.

Opinión

7. En nuestra opinión, excepto por los efectos de tales ajustes, si hubiese alguno, que pudieran haberse considerado necesarios, si hubiéramos podido satisfacerlos del asunto indicado en el párrafo sexto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de PROCONGELADOS S. A. al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

UHY & J. J. & Asociados S. de RL de CV
 UHY Audit & Advisory Services Cia. Ltda.
 SC-RNAE No. 643

Quito, 15 de abril del 2013

Felipe Sánchez M.
 Representante Legal

PROCONGELADOS S. A.
(Quito - Ecuador)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre del 2012

(Con cifras comprendidas del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)

(En dólares de los Estados Unidos de América)

NOTAS

Activos		2012	2011
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipo, neto	6	US\$ 2.005.162	1.117.688
Total activos no corrientes		2.005.162	1.117.688
Activos corrientes:			
Inventarios	7	92.266	89.699
Créditos por venta y otros deudores	8	89.844	-
Otros créditos fiscales	9	36.256	-
Seguros pagados por anticipado	10	6.529	-
Efectivo y equivalentes de efectivo		12.112	13.574
Otros activos		50.312	-
Total activos corrientes		286.319	103.273
Total activos		US\$ 2.291.481	1.220.961
Patrimonio neto:			
Capital social	11	US\$ 470.800	800
Resultados acumulados	11	(254.065)	(77.544)
Total patrimonio neto		216.735	(76.744)
Pasivos			
Pasivos no corrientes:			
Deuda a largo plazo excluyendo vencimientos circulares	12	812.413	420.000
Cuentas por pagar aportes futuras capitalizaciones	13	800.000	470.000
Total pasivos no corrientes		1.612.413	890.000
Pasivos corrientes:			
Vencimientos circulares de la deuda a largo plazo	12	128.452	-
Pasivo por impuestos corrientes y otras deudas fiscales	14	3.593	4.441
Otras cuentas por pagar - partes relacionadas	15	146.745	225.934
Beneficios a empleados	15	68.510	26.225
Deudas comerciales y otros acreedores	16	115.033	151.105
Total pasivos corrientes		462.333	407.705
Total pasivos		2.074.746	1.297.705
Total patrimonio neto y pasivos		US\$ 2.291.481	1.220.961

Sr. Diego Correa
Gerente General

Sra. Luz Patricia
Contador General

PROCONGELADOS S. A.

Estado de Resultados

Año terminado el 31 de diciembre del 2012

(Con cifras comprendidas del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	2012	2011
NOTAS		
Ingresos por ventas	18	2,006,511
Costo de las ventas	19	(1,949,982)
Margen bruto		56,529
Gastos de ventas y administración	20	(192,250)
Otros ingresos		27,648
Gastos financieros	21	(68,448)
Pérdida neta	2(m)	(176,521)
		(77,544)

Sr. Diego Correa
Gerente General

Sra. Luz Panamá
Contador General

PROCONGELADOS S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Año terminado el 31 de diciembre del 2012

(Con cifras comprendidas del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social (nota 11)	Resultados acumulados (nota 11)	Total patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre del 2011	US\$ 800	(77,544)	(76,744)
Pérdida neta	-	(176,521)	(176,521)
Aumento de capital	<u>470,000</u>	-	<u>470,000</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	US\$ <u>470,800</u>	<u>(254,065)</u>	<u>216,735</u>


Sr. Diego Correa
Gerente General


Srta. Luz Paraná
Contador General

Las notas explicativas 1 a 22 son parte integrante de los estados financieros.

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	2012	2011
Filios de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	1,936,519	-
Efectivo pagado a proveedores, trabajadores y otros	(2,216,407)	(15,570)
Efectivo (utilizado en) provisto por las operaciones	(279,888)	15,570
Intereses y comisiones pagadas	(68,448)	(1,042)
Otros ingresos	27,648	-
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	(320,686)	14,528
Efectivo neto (utilizado en) las actividades de inversión - adquisición de propiedad, planta y equipo	(922,450)	(1,117,688)
Filios de efectivo de las actividades de financiamiento- (Disminución) aumento en cuentas por pagar – partes relacionadas	(79,189)	225,934
Aportes en efectivo de los accionistas	800,000	470,000
Aumento en obligaciones financieras a corto plazo y deuda a largo plazo, neto	520,866	420,000
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	1,241,676	1,115,934
(Disminución) aumento neto del efectivo durante el periodo	(1,462)	12,774
Efectivo al inicio del periodo	13,574	800
Efectivo al final del periodo	12,112	13,574
US\$		
Conciliación de la pérdida neta con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación:		
Pérdida neta	(176,521)	(77,544)
Ajustes:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	36,245	-
Amortización seguros pagados por anticipado	1,451	-
Ajuste propiedad, planta y equipo	5,750	-
Cambios netos en activos y pasivos:	43,446	-
Aumento en créditos por ventas y otros	(75,742)	-
Aumento en inventarios	(23,688)	(89,699)
Aumento en seguros pagados por anticipado	(7,980)	-
Aumento en otros créditos fiscales	(35,256)	-
Aumento en otros activos	(50,312)	-
(Disminución) aumento en otras deudas fiscales	(848)	4,441
Aumento en beneficios sociales	42,285	26,225
(Disminución) aumento en deudas comerciales y otros acreedores	(36,072)	151,105
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	(320,688)	14,528
US\$		

Sr. Diego Correa
Gerente General

Sra. Luz Panama
Contador General

Las notas explicativas 1 a 22 son parte integrante de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2012
(Con cifras correspondientes del 1 de junio al 31 de diciembre del 2011)
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

1. Descripción del Negocio

PROCONGELADOS S. A. "La Compañía" fue constituida en la ciudad de Quito - Ecuador mediante escritura pública del 3 de mayo del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 01 de junio del 2011. El objeto social de la Compañía constituye principalmente la producción, procesamiento y agro industrialización de toda clase de productos agrícolas, pecuarios, ganaderos, florícolas, forestales, vegetales, hortalizas, frutas tropicales, avícolas y apícolas.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

a) Base de Preparación -

i) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de Procongelados al 31 de diciembre del 2012, constituyen los primeros estados financieros anuales de la Compañía preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La elaboración de los estados financieros adjuntos, de conformidad con las NIIF, requiere que la gerencia de la Compañía efectúe ciertas estimaciones y supuestos que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de los ingresos y gastos registrados y correspondientes a los períodos informados.

Las estimaciones y supuestos se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos e información actuales. Los resultados finales podrían diferir respecto de estas estimaciones.

En la nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

ii) Base de Medición

Los estados financieros han sido preparados principalmente sobre la base del costo histórico.

iii) Moneda Funcional y de Reporte

Las partidas incluidas en los estados financieros de Procongelados se valoran utilizando la moneda del entorno económico en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar se utiliza el dólar de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal.

iv) Nuevas normas y modificaciones efectivas en el 2012 relevantes para Procongelados.

No se ha publicado ninguna interpretación de las NIIF's o CINIF's que entren en vigencia por primera vez para los ejercicios comenzados el 1 de enero del 2012 que tengan un impacto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

La Administración de la Compañía anticipa que estas modificaciones a las NIIF y NIC serán adoptadas en los estados financieros en los ejercicios económicos futuros.

NIIF	Título	Efectiva a partir
Modificaciones NIIF 7	Revelaciones - Transferencias de Activos Financieros	1 de julio del 2011
Modificaciones NIC 12	Impuestos diferidos - Recuperación de activos subyacentes	1 de enero del 2012
Modificaciones NIC 1	Presentación de ítems en Otro resultado integral	1 de julio del 2012
Modificaciones NIC 27	Estados Financieros Separados	1 de enero del 2013
Modificaciones NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero del 2013
Modificaciones a las NIIF (NIIF 1, NIC 1, 16, 32 y 34)	Modificaciones anuales	1 de enero del 2013

v) Nuevas normas interpretaciones y modificaciones a las normas publicadas que aún no son de aplicación efectiva y que no fueron adoptadas anticipadamente.

- *Modificación a la NIC 1 (revisada en el 2012) "Presentación de los Estados Financieros"*

En junio 2011, el CNIC emitió la NIC 1 (revisada en el 2011) "Presentación de los Estados Financieros". Esta modificación requiere a las entidades separar los ítems presentados en "Otros Resultados Integrales" en dos grupos, basados en si van o no van a ser reciclados en el resultado neto en el futuro. La NIC 1 debe ser aplicada para los periodos anuales iniciados desde el 1 de julio de 2012.

- *Modificación a la NIC 19 (revisada en el 2011) "Beneficio Empleados"*

En junio 2011, el CNIC emitió la NIC 19 (revisada en el 2011) "Beneficios a los empleados". La cual realiza cambios significativos en el reconocimiento y medición de los gastos de planes de pensión de beneficios definidos y beneficios de terminación y en las exposiciones para todos los planes de pensión. La NIC 19 (revisada en 2011) debe ser aplicada para los periodos anuales iniciados desde el 1 de enero del 2013.

- *Modificación a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros"*

En noviembre del 2009, el CNIC emitió la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" que establece principios para la exposición de activos financieros simplificando su clasificación y medición.

Esta interpretación es aplicable para los periodos anuales iniciados en o a partir del 1 de enero del 2015. Su aplicación anticipada no está permitida para entidades que preparan sus estados financieros consolidados de acuerdo con las NIIF adoptadas por la UE dado que dichas interpretación no ha sido aun adoptada por la Unión Europea.

- *Modificación a la NIIF 10 "Estados Contables Consolidados"*

En mayo del 2011, el CNIC emitió la NIIF 10 "Estados Contables Consolidados" reemplaza todas las definiciones de control y consolidación en la NIC 27 y las SIC 12. La NIIF 10 debe ser aplicada para los periodos anuales iniciados desde el 1 de enero del 2013.

- *Modificación a la NIIF 12 "Presentación de intereses en otras sociedades"*

En mayo del 2011, CNIC emitió la NIIF 12, "Presentación de intereses en otras sociedades" este estándar incluye las presentaciones requeridas para todo tipo de intereses en otras entidades. La NIIF 12 debe ser aplicada para los periodos anuales iniciados desde el 1 de enero del 2013.

- *Modificación a la NIIF 13 "Mediciones a Valor Razonable"*

En mayo del 2011, el CNIC emitió la NIIF 13, "Mediciones a valor razonable" La NIIF 13 explica cómo hacer la medición a valor razonable y tiene como fin enriquecer las mediciones de valor razonable. La NIIF 13 debe ser aplicada para los periodos anuales iniciados desde el 1 de enero del 2013.

La Administración de la Compañía no ha evaluado el potencial impacto que la aplicación de esta norma puede tener en la condición financiera de la Compañía o en sus resultados operativos.

La Administración de la Compañía estima que la aplicación de estas modificaciones no tendrá un efecto material en la situación financiera o en los resultados de operación.

b) Propiedad, Planta y Equipo –

La propiedad, planta y equipo está valorada al costo histórico menos la depreciación acumulada. El costo incluye todos los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición.

Los pagos por reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil, se cargan a gastos según se incurran, mientras que las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, cuando es probable que beneficios económicos futuros a la inversión, fluyan hacia la compañía y los costos puedan ser medidos confiablemente.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo es calculada por el método de línea recta basada en la vida útil estimada de los bienes, sin considerar la segregación de componentes debido a las características actuales de los activos.

La estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipo es revisada y ajustada, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La vida útil de la propiedad, planta y equipo se ha estimado como sigue:

Activo	Vida Útil
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo	10 años
Equipo electrónico	3 años
Herramientas	5 años

c) Inventarios –

Representan principalmente los repuestos y suministros valuados al menor del costo histórico y el valor neto de realización. El costo histórico de los repuestos y suministros se determinan principalmente en base al costo promedio de adquisición.

d) Créditos por Ventas y Otros deudores –

Los créditos por ventas y otros créditos son reconocidos inicialmente al valor razonable, generalmente el monto de la factura original. La Compañía analiza sus cuentas por cobrar en forma periódica y cuando tiene indicios de ciertas dificultades de pago por la contraparte o de la incapacidad para cumplir sus obligaciones con la Compañía, reconoce con cargo a resultados una provisión por

deterioro de las cuentas de dudoso cobro, la cual se disminuye por los castigos de las cuentas consideradas recuperables.

e) Efectivo y equivalentes de Efectivo –

El efectivo y equivalentes de efectivo está compuesto por efectivo en caja y bancos. Los activos registrados en efectivo y equivalentes de efectivo se registran a su valor razonable o al costo histórico que se aproxima a su valor razonable de mercado.

f) Deudas Bancarias y Financieras –

Las deudas bancarias y financieras se reconocen inicialmente al valor nominal que se aproxima al valor razonable neto de los costos incurridos de la transacción.

g) Impuesto a la Renta –

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido reconocidos de acuerdo a la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias". El impuesto sobre la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio en el rubro - otros resultados integrales (ORI), en cuyo caso el efecto también se reconoce en el patrimonio. Durante el 2012 y 2011 no existen partidas reconocidas en ORI.

i) Impuesto Corriente

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y utilizando la tasa corporativa de impuesto del 23% (24% en el 2011) (si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente la tarifa de impuesto tendrá una reducción de 10 puntos).

iii) Impuesto Diferido

El impuesto diferido es reconocido aplicando el método del pasivo sobre las diferencias temporales. Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos, utilizada en la determinación de las utilidades tributables sujetas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporales y son calculadas a la tasa que estará vigente a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realizarán los beneficios relacionados con el impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legal exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con las misma autoridad tributaria.

La compañía al 31 de diciembre del 2012 y 2011 no paga impuesto a la renta debido a que esta exonerada de este pago como lo establece el Código de la Producción.

h) Beneficios a Empleados –

Los beneficios a empleados representan básicamente lo siguiente:

i) Beneficios Sociales y otros Beneficios a Corto Plazo

Los derechos del personal por beneficios sociales y otros beneficios a corto plazo se registran cuando se devengan.

ii) Beneficios a Empleados a Largo Plazo y Post - Empleo

Las obligaciones por jubilación patronal y bonificación por desahucio se provisionan aplicando el método de Costeo de Crédito de Unidad Proyectada, considerando estimaciones tales como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en los resultados del periodo en que se devengan.

La administración no ha considerado necesario efectuar provisión alguna por estos conceptos, puesto que estima que el gasto y pasivo requerido no serían relevantes.

i) Provisiones –

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;

- Es probable que vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar y,

- El importe se ha estimado de forma fiable.

- j) **Deudas Comerciales y otros acreedores –**
Las deudas comerciales son reconocidas al valor razonable, generalmente al valor nominal de la obligación de pago.
- k) **Reconocimiento de Ingresos –**
Los ingresos por la prestación de servicios son reconocidos sobre la base de la prestación del servicio.
- l) **Reconocimiento del Costo de Ventas y Gastos de Operación –**
Los costos y gastos se reconocen por el método del devengado.
- m) **Pérdida por Acción –**

La Pérdida por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes de la misma en circulación durante dicho ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la información utilizada para el cálculo de la pérdida por acción básica es la siguiente:

Por el año terminado el		31 de diciembre del	
2012	2011		
Pérdida atribuible a los tenedores de acciones	US\$	(176,521)	(77,544)
Número promedio ponderado de acciones		470,800	800
(Pérdida) básica por acción		(0,49)	(96,93)

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía no emitió instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

n) **Instrumentos Financieros –**

Un activo o pasivo es reconocido en el estado de situación financiera cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación financiera cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la compañía transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado.

Los instrumentos financieros comprenden las inversiones en instrumentos de patrimonio, depósitos a plazo, créditos por ventas y otros créditos, efectivo y equivalentes de efectivo, préstamos y deudas comerciales y otras deudas. Los instrumentos financieros son clasificados en las siguientes categorías:

- Activos financieros al valor razonable con cambios en el estado de resultados: comprende principalmente el efectivo y equivalentes de efectivo.
- Préstamos y otros créditos: medidos al valor razonable.
- Otros pasivos financieros: medidas al costo amortizado en base a la tasa efectiva de interés.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito del instrumento financiero y es determinada al tiempo del reconocimiento inicial. Los activos y pasivos financieros son reconocidos o desconocidos a la fecha de liquidación, es decir la fecha en que el activo es entregado por la compañía o recibido por ésta.

3. Administración de Riesgo Financiero

La Administración de la Compañía es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo. Las políticas de administración de riesgo son establecidas para identificar y analizar los riesgos que enfrenta, establecer los límites y controles de riesgo apropiados y monitorear esos riesgos y el cumplimiento por parte de la compañía con esos límites. Las políticas y los sistemas de administración de riesgo son revisadas regularmente para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía. Por medio de capacitación y normas y procedimientos administrativos, la Compañía busca crear un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual los empleados comprendan sus funciones y obligaciones. Los riesgos evaluados por la compañía son los siguientes:

a) Riesgo de mercado -

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Compañía está expuesta a riesgos de mercado, tales como: i) Riesgo de crédito ii) Riesgo de liquidez; e, iii) Riesgo de capital. Con fin de cubrir total o parcialmente estos riesgos la Compañía no opera con instrumentos financieros derivados para fijar o minimizar las alzas de activos subyacentes.

b) Riesgo de crédito -

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Compañía bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando a una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (solo activos financieros, no pasivos).

En el 2012 aproximadamente un 75% de las ventas se realizaron a la compañía Provefrut S. A. Al 31 de diciembre del 2012, el saldo por cobrar a dicha compañía relacionada se encontraba concentrado como sigue:

Al 31 de diciembre de	2012	67,498	75%	89,844
Saldo según libros de las cuentas				
Saldo según libros				
Porcentaje				
Saldo según compañía relacionada				
por cobrar - comerciales				
(nota 8)				

c) Riesgo de liquidez -

La Junta de Accionistas es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez y ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Administración pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez.

d) Riesgo de capital -

La Administración gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los gastos, deuda y patrimonio.

La posición pasiva de la empresa se compone principalmente de pasivos a corto y largo plazo para mantener adecuados niveles de capital de trabajo, de ahí que en promedio el 100% de sus cuentas por cobrar a clientes mantienen periodos de cobro menores a los 60 días.

e) Riesgo de tasas de interés -

La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y el Gobierno Nacional y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Compañía sujeta a interés variable. El riesgo de la tasa de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de la tasa de interés en el mercado. La exposición de la Compañía frente a riesgos en los cambios en la tasa de interés de mercado está relacionada principalmente a obligaciones de largo plazo con tasa variable.

Al 31 de diciembre del 2012, la estructura de financiamiento se encuentra expuesta en un 100% en deuda a largo plazo con interés variable. La Administración no ha establecido un procedimiento que permita efectuar un análisis de sensibilidad sobre los efectos que un incremento en la tasa de interés variable podría tener en la posición financiera y en los resultados de operación de la Compañía.

Instrumentos Financieros por Categorías

Las políticas contables para instrumentos financieros han sido aplicada a los ítems indicados a continuación:

2012		2011	
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados		Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	
cobrar		cobrar	
Total		Total	
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212
Efectivo y equivalentes de efectivo		Efectivo y equivalentes de efectivo	
Total		Total	
US\$	US\$	US\$	US\$
12,112	12,112	12,112	12,112
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212
Créditos por ventas y otros deudores		Créditos por ventas y otros deudores	
Otros créditos fiscales		Otros créditos fiscales	
Efectivo y equivalentes de efectivo		Efectivo y equivalentes de efectivo	
Total		Total	
US\$	US\$	US\$	US\$
12,112	12,112	12,112	12,112
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212
Pasivos según estado de situación financiera:		Pasivos según estado de situación financiera:	
Deudas bancarias y financieras a largo plazo		Deudas bancarias y financieras a largo plazo	
Otras cuentas por pagar (*)		Otras cuentas por pagar (*)	
Acreedores comerciales y otros acreedores		Acreedores comerciales y otros acreedores	
Total		Total	
US\$	US\$	US\$	US\$
12,112	12,112	12,112	12,112
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212
Otros pasivos financieros		Otros pasivos financieros	
Total		Total	
US\$	US\$	US\$	US\$
12,112	12,112	12,112	12,112
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212
Pasivos según estado de situación financiera:		Pasivos según estado de situación financiera:	
Deudas bancarias y financieras a largo plazo		Deudas bancarias y financieras a largo plazo	
Otras cuentas por pagar (*)		Otras cuentas por pagar (*)	
Acreedores comerciales y otros acreedores		Acreedores comerciales y otros acreedores	
Total		Total	
US\$	US\$	US\$	US\$
12,112	12,112	12,112	12,112
89,844	35,266	12,112	125,100
12,112	137,212	12,112	137,212

Valor Razonable por Jerarquía

La NIIF 7 requiere para los instrumentos financieros medidos en el estado de posición financiera al valor razonable, que la medición a valores razonables sea desagregada en las siguientes jerarquías:

- Nivel – 1 Precios de referencia (sin ajustar) en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel – 2 Informaciones otras que mercados activos incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, bien directamente (o sea, por precios) o indirectamente (o sea, derivados de precios).

- Nivel – 3 Información para los activos y pasivos que no esté basada en datos de mercados observables (o sea, información no observable).
- La siguiente tabla presenta los activos medidos a su valor razonable por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011.

31 de diciembre del 2012			
Activos			
Efectivo y equivalentes de efectivo			
Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
12.112	-	-	
31 de diciembre del 2011			
Activos			
Efectivo y equivalentes de efectivo			
Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
13.574	-	-	

4.

Estimaciones y Juicios Contables

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimiento que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos periodos, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

5.

Saldos y Transacciones con Compañías Relacionadas

Debido a la integración del negocio la compañía efectúa transacciones con Compañías relacionadas, cuyos términos y condiciones podrían diferir tratándose de un tercero.

Un resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas es el siguiente:

31 de diciembre del
2012

Estado de resultados:
Ingresos:

Servicio de congelado
Servicio de cortado

US\$ 933,849

US\$ 2,006,490

Costos:
Compra de materias primas

US\$ 715,453

Otros ingresos:
Venta de materiales (fundas)

US\$ 8,624

- La Compañía presta sus servicios de congelado y cortado a Provefrut S. A., cuyo monto ascendió aproximadamente a US\$ 2,006,000 en el 2012

- La Compañía compra Materia Prima a Provefrut S. A., las cuales ascendieron aproximadamente a US\$ 715,000 en el 2012.

- La Compañía facturó a Provefrut S. A. por venta de fundas por valor de US\$ 8,000 en el 2012.

Durante el año 2012 Provefrut S. A. efectuó aportes para futuras capitalizaciones mediante la compensación de créditos por aproximadamente US\$ 800,000 (véase nota 13).

Un detalle de los saldos con partes relacionadas que resultan de las transacciones antes indicadas es el siguiente:

Balance general:
Activos:

Cuentas por cobrar – comerciales (nota 8)
Locales:

Provefrut S. A. - Ecuador

US\$ 67,497

-

Pasivos:

Cuentas por pagar – comerciales (nota 16)
Provefrut S. A. - Ecuador
Nintanga S. A. - Ecuador

US\$ 52,145

44,964

US\$ 73,013

45,213

Otras cuentas por pagar:
Provefrut S.A – Ecuador
Nintanga S. A. - Ecuador

US\$ 136,745

215,934

US\$ 146,745

225,934

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar con partes relacionadas son a la vista y no devengan intereses.

Compensaciones al Personal Directivo clave y Administradores

La Compañía ha definido para efectos de considerar personal clave, a los ejecutivos que definen políticas y lineamientos macro, considerando los niveles de Presidencia, Gerencias y Directores.

Las remuneraciones a dichos niveles por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011 ascendieron a US\$ 93,492, y US\$ 35,150, respectivamente.

PROCONGELADOS S. A.
(Quito - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

6. Propiedad, Planta y Equipo

Un resumen y movimiento de la propiedad, planta y equipo es el siguiente:

	Saldo al 31/dic/11	Adiciones	Transferencia de inventarios	Reclasifi- caciones	Venta y/o retiros	Saldo al 31/dic/12
No depreciable:						
Terrenos	479 643	-	-	-	-	479 643
Construcciones en curso	550 682	256 669	63 591	(1 420 548)	-	57 533
	1 030 325	256 669	63 591	(1 420 548)	-	537 236
Depreciable						
Edificios e instalaciones	-	-	-	667 469	-	667 469
Máquinaria y equipos	74 891	-	-	676 065	(6 000)	744 956
Equipo electrónico	12 272	-	-	4 307	-	16 579
Herramientas	-	63 762	11 115	-	-	74 877
	87 163	63 762	11 115	1 347 881	(6 000)	1 503 921
	1 117 666	922 450	79 706	(72 687)	(6 000)	2 041 157
Menos depreciación acumulada	-	(36 245)	-	-	250	(36 095)
Total	1 117 666	886 205	79 706	(72 687)	(5 750)	2 005 162

La Compañía para avalar las obligaciones financieras ha entregado en garantía hipotecaria el terreno de su propiedad (véase nota 12)

Notas a los Estados Financieros

7. Inventarios

Un detalle de los inventarios es el siguiente:

Suministros	US\$	17,819	74,447	-	14,102
Repuestos					
Importaciones en tránsito	US\$	92,266	75,597	89,699	
Total					

8. Créditos por Ventas y Otros Deudores

Un detalle de los créditos por ventas y otros deudores es el siguiente:

Comerciales - locales:					
Compañías relacionadas (nota 6)	US\$	67,497	-	-	-
Otros deudores					
Total	US\$	22,347	89,844	-	-

Existen cuentas por cobrar vencidas pero no deterioradas. La antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales y otros deudores es como sigue:

Cientes	US\$	67,497	-	-	67,497
Otros deudores	US\$	22,347	-	-	22,347
Total					

9. Otros Créditos Fiscales

Un resumen de los otros créditos fiscales es como sigue:

Impuesto al Valor Agregado - IVA	US\$	4,749	-	-	-
Impuesto a la renta pagado en exceso (nota 17)					
Total	US\$	35,256	-	-	-

Notas a los Estados Financieros

10. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

31 de diciembre del			
2012	2011		
		US\$	US\$
Efectivo en caja	300	149	
Depósitos en bancos	11,812	13,425	
Total	12,112	13,574	

11. Patrimonio de los Accionistas

Administración del Capital

El objetivo de la Compañía es mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros y de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas.

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 el capital social de la Compañía está constituido por 470,800 y 800 acciones ordinarias respectivamente, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1 cada una.

En el año 2012 la Compañía incrementó el capital social, tal como se indica a continuación:

Escritura pública del 9 de abril del 2012			
Cuenta			
Aumento de capital (Acta de Junta General de Accionistas del 21 de septiembre del 2011)		US\$	470,000
Restricciones a las utilidades			
a) Reserva Legal			

De acuerdo con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en las operaciones.

12. Deudas Bancarias y Financieras a Largo Plazo

Un resumen de las deudas bancarias y financieras a largo plazo es el siguiente:

	31 de diciembre del	
	2012	2011
Instituciones financieras (1)	US\$ 940,865	420,000
Menos vencimientos circulantes	(128,452)	-
Total	US\$ 812,413	420,000

(1) Representan dos créditos hipotecarios con el Banco Pichincha con vencimientos hasta el 2019 y devenga una tasa de interés reajutable del 9%. Para la concesión de estos créditos la Compañía ha entregado en garantía hipotecaria el terreno.

Los préstamos otorgados cuentan con un periodo de gracia de 360 días.

Un detalle de los vencimientos de las deudas bancarias y financieras a largo plazo es el siguiente:

Año	31 de diciembre del	
	2012	2011
2012	-	US\$ 8,875
2013	128,452	61,033
2014	131,209	61,850
2015	143,518	67,653
2016	156,981	73,999
2017	171,707	80,940
2018	164,931	65,650
2019	44,067	-
Total	940,865	420,000

La tasa se reajustará a la tasa pasiva referencia publicada por el Banco Central del Ecuador.

13. Cuentas por pagar aportes para futuros aumentos de Capital

Un detalle de los aportes para futuros aumentos de capital es como sigue:

31 de diciembre del		
2012	2011	
Saldo al inicio del año	US\$ 470,000	-
Aportes en efectivo (véase nota 5)	800,000	470,000
Aumentos de capital (véase nota 11)	(470,000)	-
Saldo al final del año	US\$ 800,000	470,000

Notas a los Estados Financieros

14. Pasivos por Impuestos Corrientes y Otras Deudas Fiscales

Un detalle de los pasivos por impuestos corrientes y otras deudas fiscales es como sigue:

	31 de diciembre del 2012	31 de diciembre del 2011
Retenciones de IVA	556	2,358
Retenciones e impuestos por pagar	3,037	2,083
Total	3,593	4,441

15. Beneficios a Empleados

La Compañía otorga a sus empleados beneficios de corto plazo como parte de sus políticas de compensación y retención del personal.

Los beneficios a corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones y beneficios sociales. Estos beneficios son registrados al momento en que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

Las provisiones registradas producto de prestaciones recibidas y no pagadas son las siguientes:

	31 de diciembre del 2012	31 de diciembre del 2011
Beneficios sociales	14,667	3,040
Nómina por pagar	42,795	19,063
Aportes al IESS	11,048	4,122
Total	68,510	26,225

Gastos del Personal

Los montos registrados por gastos de personal en el estado de resultados son los siguientes:

	31 de diciembre del 2012	31 de diciembre del 2011
Remuneraciones, comisiones y bonificaciones	486,572	33,922
Beneficio de corto plazo a los empleados	157,029	11,424
Otros gastos de personal	90,449	4,851
Total	734,050	50,197

Notas a los Estados Financieros

16. Deudas Comerciales y Otros Acreedores

Un resumen de las deudas comerciales y otros acreedores es el siguiente:

	31 de diciembre del	2012	2011
Proveedores:			
Locales:			
Partes relacionadas (nota 5)	US\$	73,013	45,213
Terceros		34,643	100,876
Exterior:		107,656	146,089
		300	3,019
Otros acreedores		7,077	1,997
Total	US\$	115,033	151,105

(1) Las cuentas por pagar comerciales se originan por la compra de bienes y servicios para el desarrollo de las actividades operativas de la Compañía, son a la vista y no devengan intereses.

17. Impuesto a la Renta

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y utilizando la tasa corporativa de impuesto del 23% (24% en el 2011) (si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente la tarifa de impuesto tendrá una reducción de 10 puntos).

Para el ejercicio económico 2012 y 2011 la Compañía no paga impuesto a la renta debido a que esta exonerada de este pago por cinco años contados, desde el primer año que generen ingresos atribuibles directa y únicamente para la inversión como lo establece el Código de la Producción.

Los dividendos y utilidades pagadas y distribuidas por compañías nacionales a personas naturales son considerados como ingresos gravados para la determinación de la base de cálculo del impuesto a la renta, cuando una sociedad otorgue a sus socios, accionistas, partícipes o beneficiarios, préstamos de dinero, se considerará dividendos o beneficios anticipados por la sociedad y, por consiguiente, ésta deberá efectuar la retención en la fuente que corresponda sobre su monto.

Código de la Producción, Comercio e Inversiones

Con fecha 29 de diciembre del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.

La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado

Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

Los gastos relacionados con vehículos cuyo avalúo supera US\$ 35,000, en la base de datos del Servicio de Rentas Internas - SRI, serán no deducibles en la parte que supere dicho valor.

La tarifa del impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraisos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

Se establece el impuesto ambiental a la contaminación vehicular, que se grava en función del cilindraje y del tiempo de antigüedad de los vehículos.

Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica de Redistribución del Ingreso para el Gasto Social

Con fecha diciembre 10 de 2012 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 847 la Ley Orgánica de Redistribución del Ingreso para el Gasto Social, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

Eliminar la posibilidad de que las instituciones financieras privadas, cooperativas de ahorro y similares se beneficien, con el otorgamiento de créditos productivos, de la reducción en la tarifa del impuesto a la renta de diez puntos porcentuales por la reinversión de sus utilidades.

Como anticipo de impuesto a la renta, para las instituciones financieras privadas y compañías emisoras y administradoras de tarjetas de crédito, excepto las asociaciones mutualistas de ahorro y crédito para la vivienda, pagarán el 3% de los ingresos gravables del ejercicio anterior

Se grava con IVA tarifa 12% a los servicios financieros.

El valor de impuesto a la Salida de Divisas utilizado como crédito tributario para el pago del impuesto a la Renta, que no hayan sido utilizado como tal, puede ser objeto de devolución por parte del Servicio de Rentas Internas.

Establecer como hecho generador del impuesto a los activos en el exterior a los fondos disponibles a través de subsidiarias afiliadas u oficinas en el exterior del sujeto pasivo.

Incremento de la tarifa del impuesto a los activos en el exterior a 0.25% mensual (3% anual) sobre fondos disponibles e inversiones en el exterior; y, 0.35% mensual (4.2% anual) en captación de fondos o inversiones mantenidas o realizadas a través de subsidiarias ubicadas en paraísos fiscales o regímenes preferentes o a través de afiliadas u oficinas en el exterior del sujeto pasivo.

18. Ingresos por Ventas

Un detalle de los ingresos por ventas es el siguiente:

Año terminado el	2012
31 de diciembre del	2,006,511
	US\$

19. Costo de las Ventas

Un detalle de los costos de las ventas es como sigue:

Año terminado el	2012	
31 de diciembre del	722,314	US\$
	346,872	
	1,069,186	
	Costos generales de fabricación:	
	Material de empaque	3,040
	Sueldos	164,603
	Beneficios Sociales	43,047
	Beneficios empresariales	32,400
	Gastos de viaje	1,031
	Servicios básicos	99,564
	Transporte	38,600
	Suministros y materiales	230,347
	Combustibles y Lubrificantes	58,984
	Servicio de terceros	103,146
	Depreciación	34,746
	Otros costos y gastos	71,288
		880,796
	Total	1,949,982
		US\$

20. Gastos de Ventas y Administración

Un detalle de los gastos de ventas y administración es como sigue:

Año terminado el		31 de diciembre del	
2012		2011	
Sueldos	93,808	33,922	7,434
Honorarios	12,810	23,583	11,424
Beneficios sociales	23,583	15,528	4,851
Beneficios empresariales	15,528	413	2,439
Gatos de viajes	413	143	-
Gastos de Gestión	143	14,742	1,980
Suministros y materiales	14,742	-	507
Combustibles y Lubrificante	-	4,580	901
Servicios básicos	4,580	2,805	12,113
Servicios a terceros	2,805	1,498	-
Depreciaciones	1,498	3670	2
Gastos bancarios	3670	99	929
Transporte	99	18,571	76,502
Otros gastos	18,571	192,250	
Total	US\$ 192,250	US\$ 76,502	

21. Gastos Financieros

Un detalle de los gastos financieros es como sigue:

Año terminado el		31 de diciembre del	
2012		2011	
Intereses bancarios	68,391	-	1,042
Servicios bancarios	57	68,448	1,042
Total	US\$ 68,448	US\$ 1,042	

22. Evento Subsecuente

Entre el 31 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de emisión de este informe (15 de abril del 2013) no se produjeron eventos, que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos y que requieran ser revelados en el mismo o en sus notas, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad.

Sr. Diego Correa
Gerente General

Sra. Luz Panamá
Contador General