

INPROCED CIA. LTDA.

Foch 553 y Reina Victoria
Telf. 2521712
RUC 179195492001

Quito 30 de marzo del 2012

Señores Accionistas
INPROCED Cía. Ltda.
Presente

Me permito poner en conocimiento de los accionistas, el Informe Anual de las actividades de Inproced Cía. Ltda. Correspondiente al Ejercicio Económico 2011.

CONSIDERACIONES

La actividad operacional de la Empresa constituye como es de su conocimiento, es el arrendamiento de oficinas y locales del Edificio, siendo por lo tanto esa su fuente de ingresos única o principal.

METAS y OBJETIVOS

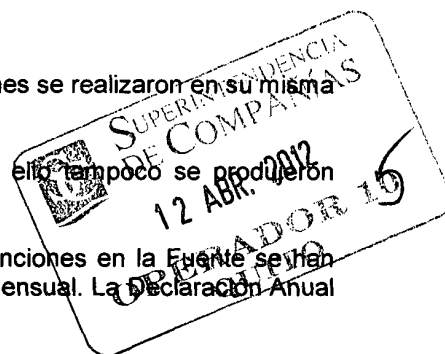
La Administración de Inproced Cía. Ltda. Como siempre ha mantenido la política de dar el mejor servicio tanto a copropietarios como inquilinos, evitándose de este modo problemas que deban tomarse en cuenta en el presente informe.

TEMAS ADMINISTRATIVOS, LEGALES y LABORALES

Siendo permanente el domicilio de la Empresa, sus operaciones se realizaron en su misma dirección; Foch 553 y Reina Victoria.

La Administración y Servicio sigue siendo el mismo, y por ello tampoco se produjeron problemas de importancia que amerite mencionar.

Las obligaciones Fiscales, como los pagos de I.V.A. y Retenciones en la Fuente se han presentado oportunamente y según el calendario de pagos mensual. La Declaración Anual de Impuesto a la Renta será satisfecha próximamente.



SITUACION FINANCIERA

A continuación y para una adecuada apreciación del resultado de la operación, detallo un extracto de los estados financieros del ejercicio económico 2011.

Estado financiero		Perdidas y Ganacias	
Activo	\$ 527,999.15	Ingresos	\$ 51,749.30
Pasivo	\$ 241,716.38	Costos y Gastos	\$ (41,286.69)
Patrimonio	\$ 286,282.77		
Total Pasivo + Patrimonio	\$ 527,999.15	Utilidad del Ejercicio	\$ 12,437.61

APLICACION DE NORMAS

El registro de las transacciones contables, se ha realizado en base a los principios Contables y de General Aceptación, en apego a las Leyes pertinentes.

Los libros de la Contabilidad del Ejercicio Económico 2011 reposan en los respectivos archivos de la Empresa, en respaldo de su gestión.

RESULTADOS E IMPUESTOS

La utilidad líquida de \$ 12.437.61 generada en este ejercicio, se deberá realizar las reservas y distribuciones a accionistas conforme a las decisiones de la Junta General de Socios y a las leyes pertinentes.



Ing. Fernando Merino Grijalva
GERENTE GENERAL

170058052-3

