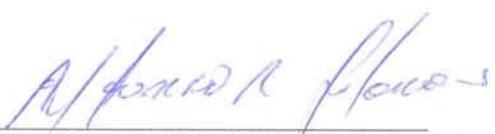


**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA  
"EDIFICACIONES GASARVIV CIA.LTDA"**

En la ciudad de Cuenca a los TREINTA DIAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL DIECISIETE, a las 19h00, en el local de la compañía ubicada en la vía a San Miguel s/n, Barrio Virgen de la Nube, parroquia Ricaurte, cantón Cuenca, provincia del Azuay, se reúnen los siguientes socios de la Compañía "EDIFICACIONES GASARVIV CIA LTDA.", señores: **MARTHA BEATRIZ SARMIENTO PARRA y ALFONSO RODRIGO GAVILANES RODRIGUEZ.**- Bajo la Presidencia del socio ALFONSO RODRIGO GAVILANES RODRIGUEZ, y como Secretaria la socia MARTHA BEATRIZ SARMIENTO PARRA en calidad de Gerente.- Estando presente la totalidad del capital social SUSCRITO y pagado, los socios por unanimidad acuerdan celebrar una Junta General Extraordinaria de socios con el carácter de **Universal** para tratar el siguiente Orden del Día: **1) Informe económico de los señores Presidente y Gerente de la Compañía.** Con la concurrencia de la totalidad de los socios y de capital social.- EL señor Presidente dispone se de lectura el orden del día que dice: "**1) Informe económico de los señores Presidente y Gerente de la Compañía**". Toma la palabra la señora MARTHA BEATRIZ SARMIENTO PARRA, en su calidad de Gerente de la Compañía "EDIFICACIONES GASARVIV CIA.LTDA" presenta su Informe Anual del Ejercicio Económico del año 2016 en los siguientes términos: "Se ha tratado de cumplir con los objetivos presupuestados para el ejercicio económico correspondiente al año 2016. Por un lado se ha cumplido con todas las disposiciones y resoluciones expedidas por la JUNTA GENERAL DE SOCIOS y con las disposiciones legales que crean obligaciones a la Compañía. Por otro lado, respecto de la construcción se encuentra pendiente un departamento por concluirse sus terminados. En el ejercicio económico del año 2016, no se ha vendido ningún departamento ni oficina. En cuanto al ejercicio económico, existe una Utilidad Bruta en el año 2016 de \$ 15.770,51. No se han producido hechos o actos extraordinarios en el transcurso del ejercicio económico del año 2016, tanto en el campo Administrativo, Laboral y Legal." Con lo cual termina su informe. Seguidamente interviene el señor Presidente de la Compañía, señor **ALFONSO RODRIGO GAVILANES RODRIGUEZ "EDIFICACIONES GASARVIV CIA.LTDA"**, quien informa lo siguiente: "Se ha logrado todos los objetivos determinados por la Junta General, que todo se ha tramitado en cumplimiento estricto de la Ley y reglamentos respectivos. Debo indicar que ha existido utilidades, por US\$ 15.770,51 dolares de los Estados Unidos de Norteamérica, \$ conforme informó gerencia-. Prácticamente la construcción está en un 99%, falta un 1% para terminar. Luego de escuchar los informes, tanto de la señora Gerente como del señor Presidente, y de las deliberaciones del caso, la junta **RESUELVE:** aprobar los

informes antes expuestos, para los fines que determine la Ley. Luego de haberse resuelto sobre el punto del orden del día tratado, el señor Presidente declara un receso para redactar el acta.- A las 17h35 se reinstala la sesión y se da lectura al acta, la que es aprobada por unanimidad del capital social presente. Para constancia suscriben el acta todos los socios presentes.-

Atentamente,

  
Sr. Alfonso R. Gavilanes Rodríguez  
Socio-Presidente

  
Sra. Martha Beatriz Sarmiento Parra  
Socio-Gerente