

## **INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PALBALECUADOR S.A. CORRESPONDIENTE A LA GESTIÓN DEL EJERCICIO 2012**

San Lorenzo, 1 de marzo de 2013

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones emanadas de la Superintendencia de Compañías, cumpro con poner a consideración de ustedes, el presente Informe de Labores de la Gerencia, correspondiente al ejercicio 2012:

### **1- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS:**

Como es de conocimiento de los señores accionistas, la empresa se planteó como objetivo desarrollar plantaciones de Balso y Palma en los terrenos arrendados en las cercanías de la población de San Lorenzo, en la provincia de Esmeraldas, objetivo que ha sido cumplido y para cuyo propósito ha sido necesario significativas inversiones que han sido afrontadas gracias a aportes de accionistas que, en forma proporcional a su participación accionaria, han ido efectuando según ha sido requerido. Tales aportaciones han servido para la compra de planta, tanto de Balso como de Palma, apertura de caminos, construcción de obras civiles, pagos de sueldos, jornales y beneficios sociales, insumos, equipos y herramientas, servicios básicos y demás indispensables para el desarrollo y cuidado de las plantaciones.

Al momento se encuentran desarrollándose un alrededor de 5.500 plantas de Palma y 10.000 de Balso. Este desarrollo continuará requiriendo de nuevas y periódicas inversiones que, necesariamente, deberán ser cubiertas con nuevas aportaciones de los accionistas, ya que por tratarse de plantaciones de larga etapa de desarrollo, no será sino hasta dentro de alrededor de tres o cuatro años que se empiecen a percibir ingresos.

Esta Gerencia agradece la predisposición y confianza demostrada por sus accionistas y solicita mantener esa misma actitud para poder continuar con el objetivo planteado.

## **2- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL:**

En el transcurso del año 2012 únicamente se llevó a cabo la Junta General Ordinaria de Accionistas, dándose cabal cumplimiento a lo en ella resuelto.

## **3- INFORME SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS EN LOS AMBITOS ADMINISTRATIVO, LABORAL O LEGAL:**

En el transcurso del año 2012 no se ha producido ningún hecho que pudiera ser considerado como extraordinario, en ninguno de los ámbitos enunciados anteriormente.

## **4- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012 Y COMPARACIÓN CON LOS DEL EJERCICIO 2011:**

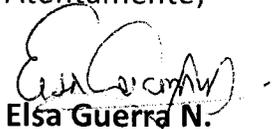
Como he manifestado anteriormente, la característica del giro del negocio en el cual hemos emprendido, hacen que los resultados financieros no presenten cifras positivas, al menos durante los cinco primeros años de desarrollo de las plantaciones. Se espera que recién a partir del sexto año se empiece a percibir ingresos que permitan amortizar las inversiones realizadas y, en años posteriores, empezar a percibir las utilidades esperadas.

Consecuentemente y como el Balance y Estado de Resultados de la empresa en el ejercicio 2012 siguen reflejando únicamente gastos e inversiones sin ingreso de ninguna naturaleza, la situación financiera de la empresa mantiene similar comportamiento con respecto a la del ejercicio 2011.

## **5- RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO:**

Esta Gerencia se permite recomendar a los señores Accionistas, continuar apoyando, mediante nuevos aportes de dinero, para poder seguir enfrentando el gasto e inversión que la empresa deberá seguir enfrentando en el transcurso del presente año.

Atentamente;



**Elsa Guerra N.**

**Gerente General**