

ESTRUCTURA DE NOTAS

1. INFORMACION GENERAL

PORTAGRAMA S.A. ES UNA COMPAÑÍA DESTINA A LA EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES SIENDO SU REPRESENTANTE LEGAL EL SR. EDISON EFRAIN MIRANDA CHOEZ CON C.I. 0916329246 INMUEBLES LO CUAL FUE CONSTITUIDA EL 30 DE MAYO DEL 2011 CON SU RESPECTIVO REGISTRO MERCANTIL No. 9544.

LA COMPAÑÍA PORTAGRAMA S.A. ESTA UBICADA EN JUAN ILLINGWORTH No. 116 Y PICHINCHA PISO 7 A UNA CUADRA DEL MUNICIPIO DE GUAYAQUIL.

ES CUANTO A EL OBJETO SOCIAL PORTAGRAMA S.A. PUEDE DEDICARSE A LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A.) COMPRA, VENTA, CORRETAJE, ADMINISTRACION, ARRENDAMIENTO, PERMUTA, AGENCIAMIENTO Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

LO CUAL CONSTA CON RUC No. 0992712600001 A SU VEZ SU EXPEDIENTE ES EL No. 139077

2. MONEDA FUNCIONAL

PORTAGRAMA S.A. ACTUALMENTE FUNCIONA CON MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (DÓLAR AMERICANO)

3. DECLARACION DE CUMPLIMIENTYO CON NIIFF PARA PYMES

PORTAGRAMA S.A. CUMPLE ACTUALMENTE TAL COMO LO MENCIONA LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA DESDE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA CON FECHA 30 DE MAYO DEL 2011 PARA PRESENTACION ESTADOS FINANCIEROS.

4. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

PORTAGRAMA S.A. UTILIZARA EN FUTURO DE ACUERDO A SU ACTIVIDAD (COMPRA, VENTA, CORRETAJE, ADMINISTRACION, ARRENDAMIENTO, PERMUTA, AGENCIAMIENTO Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES) O DICHA DE OTRA MANERA A LA EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES. YA QUE LA EMPRESA SE ENCUENTRA EN FASE PREOPERATIVA ESPERANDO ASI OBTENER UNA RENTABILIDAD FUTURA EN CUANTO AL MOVIMIENTO DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA.

5. DETALLE DE CADA ESTADO FINANCIERO(INFORMACION A REVELAR)

ACTUALMENTE POR NO ENCONTRARSE EN ACTIVIDAD ECONOMICA SOLAMENTE UTILIZAREMOS LAS SIGUIENTES CUENTAS:

ROCAFUERTE 116 Y PICHINCHA A UNA CUADRA DE LA MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

BALANCE DE SITUACION FINANCIERA

1. ACTIVO

101 ACTIVO CORRIENTE

10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

TODOS EL DINERO EN CUANTO AL INICIO DE LAS OPERACIONES SOLO CONTAMOS CON LOS \$800.00 EN CAJA QUE FUERON PARTE DEL DINERO DE LOS SOCIOS

3. PATRIMONIO

301 CAPITAL

30101 CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO

AQUÍ SE ESTABLECE EL CAPITAL APORTADO POR LOS SOCIOS DE PORTAGRAMA S.A.
\$800

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

CONSTA CON UN SALDO DE \$ 800.00 QUE SON EL SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL PERIODO

CONSTA POR EL VALOR QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL EFECTIVO

INFORMACION DE CONTIGENCIAS

PORTAGRAMA S.A. ESPERA OBTENER MEJORES RESULTADOS PARA EL NUEVO AÑO VENIDERO YA QUE ASI SE PODRA INCREMENTAR MEJOR DENTRO DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA. YA QUE AÑO 2011 NO OBTUVO MOVIMIENTOS POR CAUSA DE FUERZA MAYOR.