

INFORME DE GERENTE

A los Señores Accionistas de VITRUM S.A..

Pongo a consideración de los señores accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico del 2018, con lo cual doy cumplimiento a los estatutos de la compañía.

Los puntos más importantes son:

1. ACTIVOS

Al 31 de Diciembre del 2018 la suma de los activos fueron de USD 3.003.337.52 ,en el año 2017 USD 3.226.320.58, hubo una disminución del 6.91%; por efecto de menos liquidez, y disminución de cuentas por cobrar por menores ventas.

Los datos más significativos del Activo fueron los siguientes:

En las cuentas por cobrar en el año 2018 la suma de USD 247.663.87, en el 2017 USD 329.037.13 lo cual representa una disminución del 24.73 %, esto tiene relación con la contracción del mercado.

En el rubro de repuestos en el año 2018 la suma de USD 240.383.75, en el año 2017 USD 49.328.29,;un incremento del 387.31%, se han utilizado más consumibles por efectos del proceso productivo y por mantenimiento preventivo y correctivo de maquinaria..

Los Activos Fijos en el año 2018 la suma de USD .4.063.698.01, en el 2017 USD 3.951.332.62; un incremento del 2.84% debido a la compra de equipos de computación, adecuación de instalaciones, equipos y accesorios que ayudan a complementar y mejorarlos procesos productivos..

2. PASIVOS

Al 31 de Diciembre del año 2018 la suma de los Pasivos fueron de USD 2.085.448.69, en el año 2017 USD 2.562.028.85, hubo una disminución del 18.60% por efecto de pago de préstamo bancario y proveedores nacionales.

Los rubros más importantes del Pasivo fueron los siguientes:

Los Proveedores Nacionales en el año 2018 la suma de USD 240.712.41, en el 2017 USD 564.420.52, lo cual representa una disminución del 57.35% que tiene relación directa con la compra de materia prima.

Las Utilidades por Pagar en el año 2018 la suma de USD 68.821.23 el 2017 USD 94.686.41 ,lo que representa una disminución del 27.32% por consecuencia de una contracción del mercado de la construcción

Las Obligaciones Bancarias a Corto Plazo en el año 2018 la suma de USD 138.965.08 en el año 2017 USD 118.066.56, lo cual representa un incremento del 17.70%; a Largo Plazo en el año 2018 la suma de USD 424.031.51, en el año 2017 USD 563.184.90 lo cual representa una disminución del 24.71%, que tiene relación con el paso de la porción corriente..

3. PATRIMONIO

La suma del Patrimonio en el año 2018 fue de USD 917.887.83 en el año 2017 la suma de USD 664.291.73, tiene un incremento del 38.18 %, esta variación se origina por la Utilidad del Ejercicio..

Las Utilidades del Ejercicio en el año 2018 fue de USD 253.596.20, en el año 2017 USD 334.088.32, lo cual representa una disminución del 24.09%..

4. VENTAS

La suma de las Ventas en el año 2018 fue de USD 3.828.120.67 en el año 2017 la suma de USD 3.201.580.11, tiene una disminución del 16.37 %, esta variación se origina por la contracción del mercado en el sector de la construcción

5. COSTO DE VENTAS

La suma del Costo de Ventas en el año 2018 fue de USD 1.984.970.68 en el año 2017 la suma de USD 2.275.895.33, tiene una disminución del 12.78 %, esta variación se origina por la disminución de ventas y con el control de los costos de producción.

La contabilidad en el año 2018 se lo llevó a través del sistema CGWEB y se comenzó con la facturación electrónica.

Todas las políticas internas de la compañía se aplicarán de acuerdo al objeto social del negocio.



Dr. Gilberto Valderrábano
Gerente General

Quito, 20 de Marzo del 2019