

Quito DM, marzo 27 de 2020

Señores
Accionistas de VITRUM S. A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía **VITRUM S. A.** pongo en su conocimiento el Informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2019.

1.- OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

VITRUM S. A., es una compañía anónima creada mediante escritura pública de fecha 3 de junio de 2011, bajo el control de la Superintendencia de compañías y cuyo objeto social principalmente es la fabricación de vidrio templado y su correspondiente comercialización.

2.- POLITICAS CONTABLES

Las transacciones realizadas durante el ejercicio económico de 2019, han sido registradas de acuerdo con las disposiciones constantes en las Normas internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

3.- ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

La administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías relativas a llevar en forma apropiada los libros societarios.

Durante el ejercicio económico de 2019, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, de acuerdo con las respectivas disposiciones legales.

4.- CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las transacciones operativas, financieras y contables que respaldan los activos se encuentran debidamente respaldadas por documentación sustentatoria, la custodia de los activos se la realiza en forma segura y los pasivos tienen documentación respaldatoria apropiada.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

Los principales índices financieros se presentan a continuación:

| | | 2018 | 2019 |
|---|-------|---------------|----------------|
| LIQUIDEZ | | | |
| RAZON CORRIENTE (activo corriente / pasivo corriente) | veces | 1,13 | 1,90 |
| RAZON ACIDA (activo corriente - invent.) / pasivo corriente | veces | 0,67 | 1,55 |
| CAPITAL DE TRABAJO (activo corriente - pasivo corriente) | US.\$ | 88.637 | 839.308 |

| | | | |
|---|-------|-------------|-------------|
| ENDEUDAMIENTO | | | |
| ENDEUDAMIENTO (total pasivo / total patrimonio) | veces | 2,27 | 2,78 |

| | | | |
|---|-------|---------------|---------------|
| RENDIMIENTO | | | |
| RENTABILIDAD OPERACIONAL (utilidad operacional / ventas) | pctje | 7,92% | 12,88% |
| TASA RETORNO ACTIVO TOTAL (ROA) (utilidad neta / activo total) | pctje | 8,44% | 4,84% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE) (utilidad / Patrim. inicio año) | pctje | 27,63% | 18,29% |

6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1.- En base al examen de los estados financieros, que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, considero que se he obtenido evidencia suficiente y apropiada para expresar mi opinión.

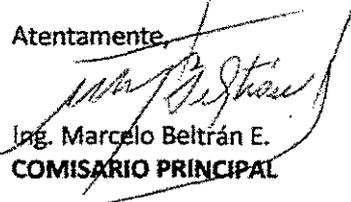
OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo anterior, presentan razonablemente, la situación financiera de **VITRUM S. A.** al 31 de diciembre de 2019, los resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de Información financiera.

2.- La administración de **VITRUM S. A.** ha aplicado en todos los aspectos importantes las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia societaria, tributaria, laboral y de seguridad social.

3.- Recomiendo a la administración de **VITRUM S. A.** continuar con su política de mejoramiento permanente.

Atentamente,



Ing. Marcelo Beltrán E.

COMISARIO PRINCIPAL