

Quito DM, marzo 29 de 2019

Señores
VITRUM S. A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los artículos 274 y siguientes y 292 de la *Ley de Compañías*, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía **VITRUM S. A.** pongo en su conocimiento el Informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2018.

1.- OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

VITRUM S. A., es una compañía anónima creada mediante escritura pública de fecha 3 de junio de 2011, bajo el control de la Superintendencia de compañías y cuyo objeto social principalmente es la fabricación de vidrio templado y su *correspondiente comercialización*. La Compañía durante el ejercicio se ha mantenido en fase pre operativa.

2.- POLITICAS CONTABLES

Las transacciones realizadas durante el ejercicio económico de 2018, han sido registradas de acuerdo con las disposiciones constantes en las Normas internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

3.- ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

La administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías relativas a llevar en forma apropiada los libros societarios.

Durante el ejercicio económico de 2018, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, de acuerdo con las respectivas disposiciones legales.

4.- CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

Las transacciones operativas, financieras y contables que respaldan los activos se encuentran debidamente respaldadas por documentación sustentatoria, la custodia de los activos se la realiza en forma apropiada; los pasivos tienen documentación respaldatoria apropiada.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

		2017	2018
LIQUIDEZ			
RAZON CORRIENTE	veces	0.86	1.13
(activo corriente / pasivo corriente)			
RAZON ACIDA	veces	0.73	0.67
(activo corriente - invent.) / pasivo corriente			
CAPITAL DE TRABAJO	US \$	-	88,637
(activo corriente - pasivo corriente)			

		2017	2018
ENDEUDAMIENTO			
ENDEUDAMIENTO	veces	3.86	2.27
(total pasivo / total patrimonio)			

		2017	2018
RENDIMIENTO			
RENTABILIDAD OPERACIONAL	pcte.	8.73%	7.92%
(utilidad operacional / ventas)			
TASA RETORNO ACTIVO TOTAL (ROA)	pcte.	10.36%	8.44%
(utilidad neta / activo total)			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	pcte.	50.3%	27.63%
(utilidad / Patrim. inicio año)			

6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1.- En base al examen de los estados financieros, que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, considero que se he obtenido evidencia suficiente y apropiada para expresar mi opinión.

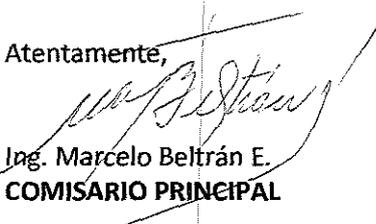
OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo anterior, presentan razonablemente, la situación financiera de **VITRUM S. A.** al 31 de diciembre de 2018, los resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de Información financiera.

2.- La administración de **VITRUM S. A.** ha aplicado en todos los aspectos importantes las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia societaria, tributaria, laboral y de seguridad social.

3.- Recomiendo a la administración de **VITRUM S. A.** continuar con su política de mejoramiento permanente.

Atentamente,


Ing. Marcelo Beltrán E.
COMISARIO PRINCIPAL