

Quito DM, marzo 20 de 2017

Señores  
VITRUM S. A.  
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía **VITRUM S. A.** pongo en su conocimiento el Informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

#### **1.- OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**

**VITRUM S. A.**, es una compañía anónima creada mediante escritura pública de fecha 3 de junio de 2011, bajo el control de la Superintendencia de compañías y cuyo objeto social principalmente es la fabricación de vidrio templado y su correspondiente comercialización. La Compañía durante el ejercicio se ha mantenido en fase pre operativa.

#### **2.- POLITICAS CONTABLES**

Las transacciones realizadas durante el ejercicio económico de 2016, han sido registradas de acuerdo con las disposiciones constantes en las Normas internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

#### **3.- ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL**

La administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías relativas a llevar en forma apropiada los libros societarios.

Durante el ejercicio económico de 2016, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, de acuerdo con las respectivas disposiciones legales.

#### **4.- CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS**

Las transacciones operativas, financieras y contables que respaldan los activos se encuentran debidamente respaldadas por documentación sustentatoria, la custodia de los activos se la realiza en forma apropiada; los pasivos tienen documentación respaldatoria apropiada.

## 5.- ASPECTOS FINANCIEROS

		2015	2016
<b>LIQUIDEZ</b>			
RAZON CORRIENTE	veces	0.40	0.61
( activo corriente / pasivo corriente )			
RAZON ACIDA	veces	0.32	0.53
( activo corriente - invent. ) / pasivo corriente			
CAPITAL DE TRABAJO	US \$	-913,316	-431,562
( activo corriente - pasivo corriente )			
<b>ENDEUDAMIENTO</b>			
ENDEUDAMIENTO	veces	3.66	1.80
( total pasivo / total patrimonio )			
<b>RENDIMIENTO</b>			
RENTABILIDAD OPERACIONAL	pctje.	19.40%	19.93%
( utilidad operacional / ventas )			
TASA RETORNO ACTIVO TOTAL (ROA)	pctje.	10.08%	12.30%
( utilidad / activo total )			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	pctje.	25.3%	55.9%
( utilidad / Patrim.inicio año )			

## 6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1.- En base al examen de los estados financieros, que incluyen el balance general al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, considero que se he obtenido evidencia suficiente y apropiada para expresar mi opinión.

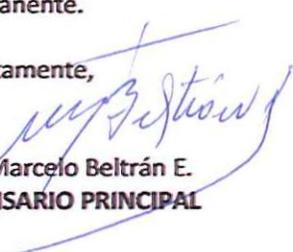
### OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo anterior, presentan razonablemente, la situación financiera de **VITRUM S. A.** al 31 de diciembre de 2016, los resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las normas internacionales de Información financiera.

2.- La administración de **VITRUM S. A.** ha aplicado en todos los aspectos importantes las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia societaria, tributaria, laboral y de seguridad social.

3.- Recomiendo a la administración de **VITRUM S. A.** continuar con su política de mejoramiento permanente.

Atentamente,

  
Ing. Marcelo Beltrán E.  
COMISARIO PRINCIPAL