

Durán, marzo 28 de 2014

Señores
ACCIONISTAS CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA
Ciudad.-

Estimado Señores:

En cumplimiento a lo establecido por la Resolución No 92.14.3., de la Superintendencia de Compañías expedida el 18 de Septiembre de 1.992 y publicada en el Registro Oficial No 44 del 13 de Octubre de 1.992 (dejando insubsistente a la resolución No 90.1.5.3. de Mayo 4 de 1990) a continuación presento mi opinión, respecto de aquellos aspectos requeridos por la mencionada Resolución.

1. En mi opinión los administradores de CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA, han cumplido razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas por el Directorio y por los máximos organismos de la compañía.

2. En mi opinión los administradores de CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA me han prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones de Comisario.

3. En mi opinión la correspondencia, libro de actas de Juntas Generales de Accionistas y de Directorio, libro de Acciones y Accionistas, así como los comprobantes y registros contables de CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

4. En mi opinión la custodia y conservación de bienes de CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA y bienes de terceros bajo la responsabilidad de la sociedad es adecuada.

5. Para el desempeño de mis funciones de Comisario de CONSTRUCCIONES DEA S.A. CONSDEA, he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de compañías.

6. En mi opinión los procedimientos de control interno implantados por la administración de la compañía son adecuados y ayudan a dicha administración de tener un grado razonable (no absoluto) de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas, y que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados. En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable es posible que existan errores e irregularidades no detectadas. Igualmente, la proyección de cualquier evaluación del sistema hacia periodos futuros está sujeta al riesgo de que los procedimientos se tornen inadecuados por cambios en las condiciones o que el grado de cumplimiento en las mismas se deteriore.

7. He mantenido contacto con los auditores externos, para conocer el alcance y desarrollo de su trabajo y conozco el informe de los estados financieros, las notas explicativas y la opinión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, con los que estoy de acuerdo.

8. He cumplido con las obligaciones legales y profesionales, con absoluta independencia de criterio y he ejercido el derecho ilimitado de inspección y vigilancia, en forma razonable sobre las operaciones de la Compañía, sin dependencia de la Administración y en interés de ustedes, señores accionistas.

9. La Compañía mantiene vigente las pólizas de seguros necesarias para proteger sus activos.

Atentamente,

Eduardo William Santisvean Leon
COMISARIO

