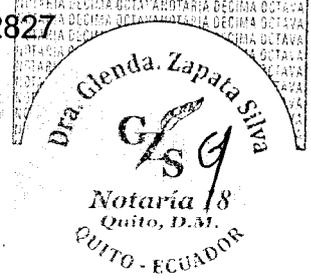




Factura: 001-002-000008109



20151701018P02827



NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA

NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701018P02827						
ACTO O CONTRATO: CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RON YEPEZ CARLOS HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102163300	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1801553932	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702198565	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801851882	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803296011	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	200.00						


NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

2015	17	01	18	P02827
------	----	----	----	--------



CONTRATO:

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.

OTORGANTES:

<u>APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL</u>	<u>CEDULA/RUC</u>	<u>CALIDAD</u>
RON YEPEZ CARLOS HERNAN	CC.010216330-0	CEDENTE
ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	CC.180155393-2	CEDENTE
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	CC.070219856-5	CESIONARIO
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	CC.080185188-2	CESIONARIA
AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	CC.080329601-1	CESIONARIA

CUANTIA: USD \$.200,00

DI 2 COPIAS **WGP**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **CINCO (05) de AGOSTO del DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA, NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO**, comparecen por una parte, en calidad de Cedentes, los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**; casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de Cesionarios, el señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**, casado, por sus propios derechos; señora **LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**, casada, por sus propios derechos; y, la señorita **DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**, soltera, por

1 sus propios derechos.- Los comparecientes son de
2 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en
3 la ciudad de Quito; legalmente capaces para contratar y
4 obligarse a quienes de conocer doy fe, ya que me presentan
5 sus documentos de identidad; bien instruidos por mí la
6 Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, a la que
7 proceden libre y voluntariamente de conformidad con la
8 minuta que me presentan para que la eleve a instrumento
9 público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑORA**
10 **NOTARIA:** Dígnese hacer constar de escritura pública la
11 presente de Cesión de Participaciones contenida en las
12 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**
13 Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, por una
14 parte, los señores Carlos Hernán Ron Yépez y Myriam Eulalia
15 Andrade Carrera, por sus propios derechos, ecuatorianos,
16 mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados
17 en la ciudad de Quito, en calidad de cedentes y los señores
18 Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios derechos,
19 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Lenis
20 Maritza Ramírez Moreira, por sus propios derechos,
21 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, y Debbie
22 Ninoska Ayala Ramírez, por sus propios derechos,
23 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera,
24 domiciliados en la Ciudad de Quito en calidad de Cesionarios.
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cedentes Señores
26 Carlos Hernán Ron Yépez, y Myriam Eulalia Andrade Carrera
27 son propietarios de doscientas participaciones de un dólar cada
28/ una en la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva



1 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA
2 constituida en la ciudad de Quito, mediante Escritura Pública
3 celebrada ante el señor Notario Vigésimo Séptimo del Cantón
4 Quito, Doctor Fernando Polo Elmir, el veinte y ocho de abril de
5 dos mil once y debidamente inscrita en el Registro Mercantil el
6 primero de junio de dos mil once; b) La Junta General Universal
7 de Socios de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
8 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, en
9 sesión celebrada el dos de Julio del dos mil quince, resolvió la
10 cesión de participaciones del señor Carlos Hernán Ron Yepez,
11 a favor de los señores Samuel Eduardo Ayala Flores, Lenis
12 Maritza Ramírez Moreira y Debbie Ninoska Ayala Ramírez.
13 **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con estos
14 antecedentes se realiza la siguiente cesión de participaciones.
15 Los cedentes Señores Carlos Hernán Ron Yepez y Myriam
16 Eulalia Andrade Carrera ceden cuatro (4) participaciones
17 sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los
18 Estados Unidos de América de valor nominal cada una,
19 pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la
20 Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
21 CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, a
22 favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; ciento cincuenta
23 y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e
24 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
25 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
26 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
27 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
28 LIMITADA, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira

1 y cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e
2 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
3 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
4 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
5 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
6 LIMITADA, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala
7 Ramírez. Los cesionarios aceptan la cesión antes detallada de
8 tal manera que el cuadro de aportación de la Compañía
9 CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
10 SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, queda como sigue: -----

11 SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
12 Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
13 Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
14 Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
15 TOTAL	\$ 400,00	400	100%

16 **CUARTA: ANOTACIONES.-** De esta cesión se tomará nota al
17 margen de la Escritura de Constitución de la Sociedad y al
18 margen de su inscripción en el Registro Mercantil y en el libro
19 correspondiente de la Compañía. Usted Señor Notario se
20 servirá agregar las demás cláusulas de ley necesarias para la
21 plena validez legal y firmeza del presente instrumento.
22 **Firmado)** Abogada María Cristina Flores Borja, con matrícula
23 profesional número tres mil ciento ochenta y siete del Colegio
24 de Abogados de Pichincha." **HASTA AQUI LA MINUTA,** la
25 misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor
26 legal.- Para la celebración de la presente escritura pública, se
27 observaron todos los preceptos legales del caso; y leída que
28 *Gf* les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en.

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

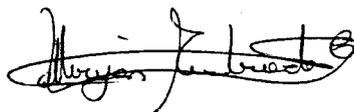


1 todas y cada una sus partes y para constancia firman conmigo
2 en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

3
4 
5

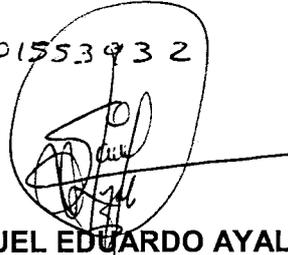
6 **SR. CARLOS HERNAN RON YEPEZ**

7 C.C. 0102163300 C.V. 041-0186.

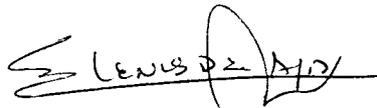
8
9 

10 **SRA. MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**

11 C.C. 1801553932 C.V. 005-0027

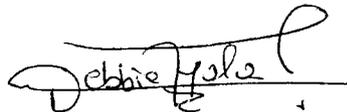
12
13 
14 **SR. SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**

15 C.C. 0702198565 C.V. 015-0204.

16
17 

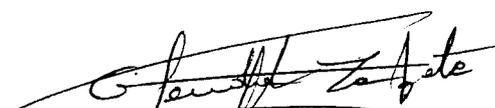
18 **SRA. LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**

19 C.C. 080185189-2 C.V. 078-0227

20
21 
22

23 **SRTA. DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**

24 C.C. 080329601-1 C.V. 003-0287

25
26 
27 **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA**

28 **NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
SERVICIOS CIA. LTDA.**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, a los DOS días del mes de julio de dos mil quince, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la calle Mallorca 141, Parroquia La Floresta, de esta ciudad, con la presencia de todos los socios de la compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., quienes aceptan **por unanimidad** la celebración de esta Junta sin convocatoria previa, como **lo ordena** la Ley de Compañías y los Estatutos de la **compañía**, para conocer **los siguientes puntos del orden del día**:

1.- Conocer y Resolver sobre la autorización al socio, para la cesión de participaciones de la compañía

Aceptado el orden del día por los socios de la compañía, se instala la sesión a las 17h00, y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; y actuando como Secretario el señor Carlos Ron.

Por secretaria se establece la presencia de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado y se verifica la presencia de **todos** los socios de la Compañía:

- Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.
- Carlos Hernán Ron Yépez, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.

Sometido a consideración **el primer punto del orden del día**, la Junta General resuelve por unanimidad lo siguiente:

- Autorizar la cesión de cuatro (4) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores.

Gf

✕
P



- Autorizar la cesión de ciento cincuenta y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira.
- Autorizar la cesión de cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala Ramírez.

Por lo que el cuadro de participaciones y socios quedaría de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
TOTAL	\$ 400,00	400	100%

Tratados y resueltos los temas planteados, se concede un tiempo de receso para la elaboración del Acta, la cual una vez leída es aprobada en su totalidad. Por no haber más puntos a tratarse, se levanta la sesión de la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios a las 18h30.

Para constancia de lo expresado, firman, los socios de la compañía, el Presidente, y el Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.

Ing. Carlos Hernán Ron Yépez
SOCIO-SECRETARIO DE LA JUNTA

Ing Samuel Eduardo Ayala Flores
SOCIO-PRESIDENTE DE LA JUNTA

G

1801553932

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **010216330-0**

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
RON YEPEZ CARLOS HERNAN
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO **1964-09-14**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RON SANTOS GUILLERMO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **YEPEZ BERTHA ISABEL**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-02-17**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-02-17**

V4433V3242
 000951614

DIRECTOR GENERAL
 TRAMITADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

041 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

041 - 0186 **0102163300**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
RON YEPEZ CARLOS HERNAN

PICHINCHA PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
 RUMIPAMBA
 PARROQUIA **1**
 ZONA

(J. PRESIDENTA/E. DE LA JUNTA)

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **05 AGO 2015**
Dra. Glenda Zapata Silva **Notaría 18**
 NOTARÍA DECIMA OCTAVA DE QUITO **Quito, D.M.**



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y RELACIONES

IL. 180155393-2

CELULAR
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ANDRADE CARRERA
 MYRIAM EULALIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 TUNGURAHUA
 AMBATO
 LA MATRIZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1961-03-12
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 CARLOS HERNAN
 RON YEPEZ

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION ING. CIVIL V3333V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ANDRADE ESPIN RAUL ERNESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARRERA POLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO 2013-08-23

FECHA DE EXPIRACION 2023-08-23

Director General
 Jefe de Sección

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005
 005 - 0027 1801553932
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	RUMIPAMBA	1
QUITO	BARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	1

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 05 AGO 2015
 Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **070219856-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
EL PRO

PASAJE
OCHOA LEON / MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO **1964-08-22**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN **ING. CIVIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2010-07-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

H11331112

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

015

015 - 0204 **0702198565**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAN BARTOLO

CANTÓN **PARROQUIA** **3**
 ZONA

Presidente de la Junta

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

05 AGO 2015

Dra. Glenda Zapata Silva **Notaria 18**
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO **Quito, D.M.**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 080185188-2

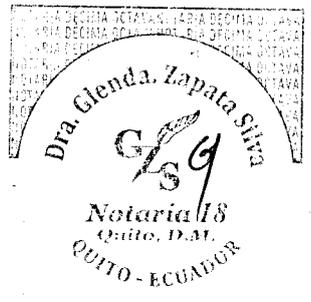


APELLIDOS Y NOMBRES
**RAMIREZ MOREIRA
LENIS MARITZA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS**

FECHA DE NACIMIENTO: 1975-05-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada
**SAMUEL EDUARDO
AYALA FLORES**

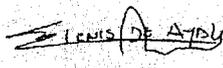
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN CHEFF A2333E3322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RAMIREZ VICTOR FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA LEGUILMA FANNIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2010-07-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CREI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 28 FEB 2014

078
078 - 0227 0801851882
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
PROVINCIA QUITO CHILLOGALLO 1
CANTÓN PARROQUIA 1 ZONA



(.) PRESIDENTA DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 05 AGO 2015
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDITACION

CIUDADANIA: 080329601-1

CELEBRA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA RAMIREZ
DEBBIE NINOSKA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
QUEVEDO
QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO: 1997-06-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: BASICA
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

ES11801112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RAMIREZ MOREIRA LEMIS MARITZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO
2019-06-26
FECHA DE EXPIRACION: 2025-06-26




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

080329601-1 001-0007

AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA
ESMERALDAS ESMERALDAS
BARTOLOME RUIZ
EXENCION USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00712
4443246 20/06/2015 14:42:17

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

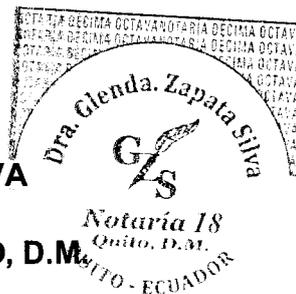
05 AGO. 2015

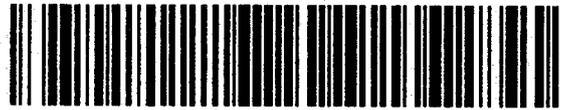
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.** que otorgan los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA** a favor del señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTRAS**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-



Glenda Zapata Silva
DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO, D.M.





Factura: 002-003-000002829

20151701027001555

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701027001555

MATRIZ

TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-04-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	NO TIENE NUMERO LA MATRIZ

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FORUM ABOGADOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1708207772001

A FAVOR DE

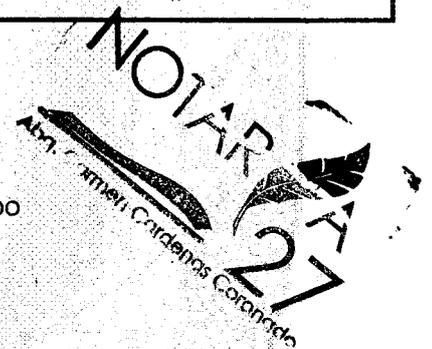
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
----------------------	--------------------	------------------------	--------------------

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-08-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P02827

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO





Ab. Carmen Cárdenas Coronado
Notario Vigésima Séptima del Cantón Quito

Razón: Tomé nota al margen de la matriz de la escritura de **CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, formada por **DARWIN EDUARDO RACINES VIZUETE Y OTROS**, con fecha veinte y ocho de abril del dos mil once, ante el Dr. Fernando Polo Elmir, Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Quito, actualmente se encuentra a mi cargo Ab. Carmen Cárdenas Coronado, Notaria Vigésima Séptima del cantón Quito la escritura **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, otorgada por **CARLOS HERNAN RON YEPEZ Y MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**, a favor de **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTROS**, de fecha cinco de agosto del dos mil quince, ante la Dra. Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del Cantón Quito. En Quito 07 de agosto del dos mil quince.

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGÉSIMO SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



www.notaria27.ec

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



Dir.: Pasaje los Naranjos E1056 y Av. 6 de Diciembre (esq.) 2do piso
Telf.: 2921698/2921725

TRÁMITE NÚMERO: 56452



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	39082
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/08/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	812
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

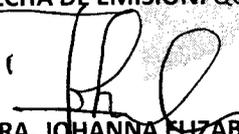
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA OCTAVA /QUITO /05/08/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 200 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 1767 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 01 DE JUNIO DEL 2011..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2015


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

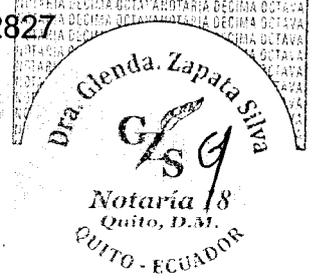





Factura: 001-002-000008109



20151701018P02827



NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA

NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701018P02827						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RON YEPEZ CARLOS HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102163300	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1801553932	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702198565	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801851882	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803296011	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			BENALCAZAR		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	200.00						

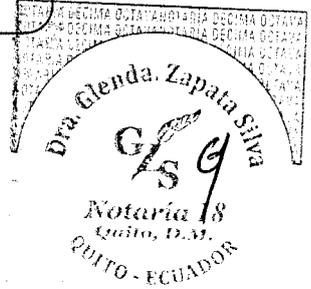

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

2015	17	01	18	P02827
------	----	----	----	--------



CONTRATO:

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.

OTORGANTES:

<u>APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL</u>	<u>CEDULA/RUC</u>	<u>CALIDAD</u>
RON YEPEZ CARLOS HERNAN	CC.010216330-0	CEDENTE
ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	CC.180155393-2	CEDENTE
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	CC.070219856-5	CESIONARIO
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	CC.080185188-2	CESIONARIA
AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	CC.080329601-1	CESIONARIA

CUANTIA: USD \$.200,00

DI 2 COPIAS **WGP**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **CINCO (05) de AGOSTO del DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA, NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO**, comparecen por una parte, en calidad de Cedentes, los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**; casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de Cesionarios, el señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**, casado, por sus propios derechos; señora **LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**, casada, por sus propios derechos; y, la señorita **DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**, soltera, por

1 sus propios derechos.- Los comparecientes son de
2 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en
3 la ciudad de Quito; legalmente capaces para contratar y
4 obligarse a quienes de conocer doy fe, ya que me presentan
5 sus documentos de identidad; bien instruidos por mí la
6 Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, a la que
7 proceden libre y voluntariamente de conformidad con la
8 minuta que me presentan para que la eleve a instrumento
9 público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑORA**
10 **NOTARIA:** Dígnese hacer constar de escritura pública la
11 presente de Cesión de Participaciones contenida en las
12 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**
13 Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, por una
14 parte, los señores Carlos Hernán Ron Yépez y Myriam Eulalia
15 Andrade Carrera, por sus propios derechos, ecuatorianos,
16 mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados
17 en la ciudad de Quito, en calidad de cedentes y los señores
18 Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios derechos,
19 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Lenis
20 Maritza Ramírez Moreira, por sus propios derechos,
21 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, y Debbie
22 Ninoska Ayala Ramírez, por sus propios derechos,
23 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera,
24 domiciliados en la Ciudad de Quito en calidad de Cesionarios.
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cedentes Señores
26 Carlos Hernán Ron Yépez, y Myriam Eulalia Andrade Carrera
27 son propietarios de doscientas participaciones de un dólar cada
28/ una en la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva



1 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA
2 constituida en la ciudad de Quito, mediante Escritura Pública
3 celebrada ante el señor Notario Vigésimo Séptimo del Cantón
4 Quito, Doctor Fernando Polo Elmir, el veinte y ocho de abril de
5 dos mil once y debidamente inscrita en el Registro Mercantil el
6 primero de junio de dos mil once; b) La Junta General Universal
7 de Socios de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
8 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, en
9 sesión celebrada el dos de Julio del dos mil quince, resolvió la
10 cesión de participaciones del señor Carlos Hernán Ron Yepez,
11 a favor de los señores Samuel Eduardo Ayala Flores, Lenis
12 Maritza Ramírez Moreira y Debbie Ninoska Ayala Ramírez.
13 **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con estos
14 antecedentes se realiza la siguiente cesión de participaciones.
15 Los cedentes Señores Carlos Hernán Ron Yepez y Myriam
16 Eulalia Andrade Carrera ceden cuatro (4) participaciones
17 sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los
18 Estados Unidos de América de valor nominal cada una,
19 pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la
20 Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
21 CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, a
22 favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; ciento cincuenta
23 y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e
24 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
25 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
26 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
27 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
28 LIMITADA, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira

1 y cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e
2 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
3 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
4 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
5 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
6 LIMITADA, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala
7 Ramírez. Los cesionarios aceptan la cesión antes detallada de
8 tal manera que el cuadro de aportación de la Compañía
9 CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
10 SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, queda como sigue: -----

11 SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
12 Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
13 Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
14 Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
15 TOTAL	\$ 400,00	400	100%

16 **CUARTA: ANOTACIONES.-** De esta cesión se tomará nota al
17 margen de la Escritura de Constitución de la Sociedad y al
18 margen de su inscripción en el Registro Mercantil y en el libro
19 correspondiente de la Compañía. Usted Señor Notario se
20 servirá agregar las demás cláusulas de ley necesarias para la
21 plena validez legal y firmeza del presente instrumento.
22 **Firmado)** Abogada María Cristina Flores Borja, con matrícula
23 profesional número tres mil ciento ochenta y siete del Colegio
24 de Abogados de Pichincha." **HASTA AQUI LA MINUTA,** la
25 misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor
26 legal.- Para la celebración de la presente escritura pública, se
27 observaron todos los preceptos legales del caso; y leída que
28 *Gf* les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en.

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

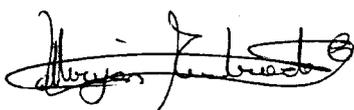


1 todas y cada una sus partes y para constancia firman conmigo
2 en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

3
4 
5

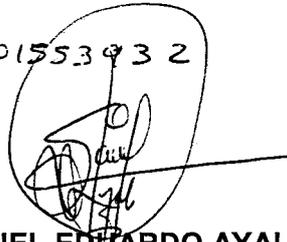
6 **SR. CARLOS HERNAN RON YEPEZ**

7 C.C. 0102163300 C.V. 041-0186.

8
9 

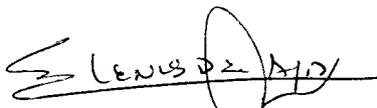
10 **SRA. MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**

11 C.C. 1801553932 C.V. 005-0027

12
13 

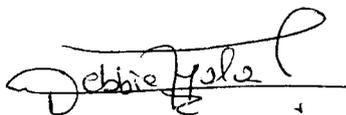
14 **SR. SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**

15 C.C. 0702198565 C.V. 015-0204.

16
17 

18 **SRA. LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**

19 C.C. 080185189-2 C.V. 078-0227

20
21 

22
23 **SRTA. DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**

24 C.C. 080329601-1 C.V. 003-0287

25
26 
27 **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA**

28 **NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
SERVICIOS CIA. LTDA.**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, a los DOS días del mes de julio de dos mil quince, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la calle Mallorca 141, Parroquia La Floresta, de esta ciudad, con la presencia de todos los socios de la compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., quienes aceptan **por unanimidad** la celebración de esta Junta sin convocatoria previa, como **lo ordena** la Ley de Compañías y los Estatutos de la **compañía**, para conocer **los siguientes puntos del orden del día**:

1.- Conocer y Resolver sobre la autorización al socio, para la cesión de participaciones de la compañía

Aceptado el orden del día por los socios de la compañía, se instala la sesión a las 17h00, y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; y actuando como Secretario el señor Carlos Ron.

Por secretaria se establece la presencia de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado y se verifica la presencia de **todos** los socios de la Compañía:

- Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.
- Carlos Hernán Ron Yépez, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.

Sometido a consideración **el primer punto del orden del día**, la Junta General resuelve por unanimidad lo siguiente:

- Autorizar la cesión de cuatro (4) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores.

Gf

✕
P



- Autorizar la cesión de ciento cincuenta y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira.
- Autorizar la cesión de cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala Ramírez.

Por lo que el cuadro de participaciones y socios quedaría de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
TOTAL	\$ 400,00	400	100%

Tratados y resueltos los temas planteados, se concede un tiempo de receso para la elaboración del Acta, la cual una vez leída es aprobada en su totalidad. Por no haber más puntos a tratarse, se levanta la sesión de la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios a las 18h30.

Para constancia de lo expresado, firman, los socios de la compañía, el Presidente, y el Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.

Ing. Carlos Hernán Ron Yépez
SOCIO-SECRETARIO DE LA JUNTA

Ing Samuel Eduardo Ayala Flores
SOCIO-PRESIDENTE DE LA JUNTA

G

1801553932

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **010216330-0**

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
RON YEPEZ CARLOS HERNAN
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO **1964-09-14**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RON SANTOS GUILLERMO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **YEPEZ BERTHA ISABEL**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-02-17**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-02-17**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**

V4433V3242
 000951614

DIRECTOR GENERAL
 TRAMITADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

041
041 - 0186
0102163300

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NÚMERO DE CERTIFICADO
RON YEPEZ CARLOS HERNAN

CÉDULA
RON YEPEZ CARLOS HERNAN

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
RUMIPAMBA

PARROQUIA
1
 ZONA

(J. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA)

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **05 AGO 2015**

Dra. Glenda Zapata Silva **Notaría 18**
 NOTARÍA DECIMA OCTAVA DE QUITO **Quito, D.M.**



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y RELACIONES

IL. 180155393-2

CELULAR
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ANDRADE CARRERA
 MYRIAM EULALIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 TUNGURAHUA
 AMBATO
 LA MATRIZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1961-03-12
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 CARLOS HERNAN
 RON YEPEZ

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION
 NG. CIVIL

V3333V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ANDRADE ESPIN RAUL ERNESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 CARRERA POLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 QUITO
 2013-08-23

FECHA DE EXPIRACION
 2023-08-23

DIRECTOR GENERAL
 JEFE DE RELACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005
 005 - 0027 1801553932
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	RUMIPAMBA	1
QUITO	BARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	1

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 05 AGO 2015
 Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **070219856-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
EL PRO

PASAJE
OCHOA LEON / MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO **1964-08-22**

NACIONALIDAD **EQUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN **ING. CIVIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2010-07-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

H11331112

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

015

015 - 0204 **0702198565**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAN BARTOLO

CANTÓN **PARROQUIA** **3**
 ZONA

Presidente de la Junta

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

05 AGO 2015

Dra. Glenda Zapata Silva **Notaria 18**
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO **Quito, D.M.**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 080185188-2

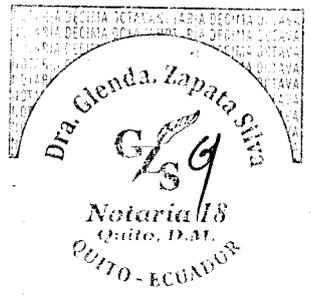


APELLIDOS Y NOMBRES
**RAMIREZ MOREIRA
LENIS MARITZA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS**

FECHA DE NACIMIENTO: 1975-05-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada
**SAMUEL EDUARDO
AYALA FLORES**

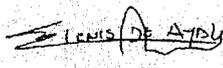
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN CHEFF A2333E3322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RAMIREZ VICTOR FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA LEGUILMA FANNIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2010-07-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CREI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 28 FEB 2014

078
078 - 0227 0801851882
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
PROVINCIA QUITO CHILLOGALLO 1
CANTÓN PARROQUIA 1 ZONA



(.) PRESIDENTA DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 05 AGO 2015
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDITACION

CIUDADANIA: 080329601-1

CELEBRA DE:
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA RAMIREZ
DEBBIE NINOSKA

LUGAR DE NACIMIENTO:
LOS RIOS
QUEVEDO
QUEVEDO

FECHA DE NACIMIENTO: 1997-06-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: BASICA
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

ES11801112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
RAMIREZ MOREIRA LEMIS MARITZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION:
QUITO
2015-06-26

FECHA DE EXPIRACION:
2025-06-26




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

080329601-1 001-0007

AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA
ESMERALDAS ESMERALDAS

BARTOLOME RUIZ
EXENCION USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00712

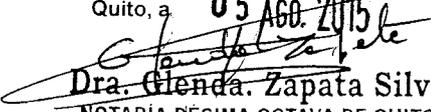
4443246 20/06/2015 14:42:17

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

05 AGO. 2015

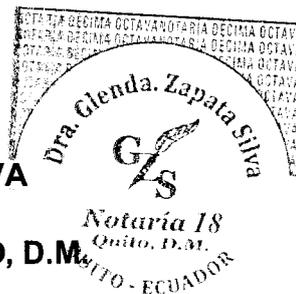
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

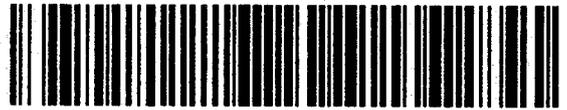



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.** que otorgan los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA** a favor del señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTRAS**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-



Glenda Zapata Silva
DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO, D.M.





Factura: 002-003-000002829

20151701027001555

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701027001555

MATRIZ

TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-04-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	NO TIENE NUMERO LA MATRIZ

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FORUM ABOGADOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1708207772001

A FAVOR DE

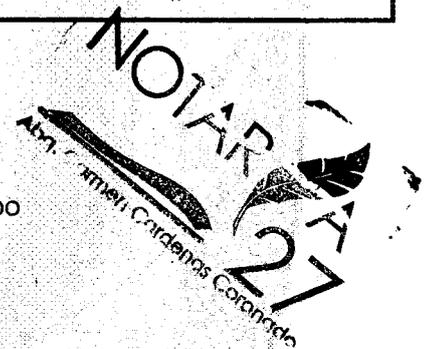
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
----------------------	--------------------	------------------------	--------------------

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-08-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P02827

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO





Ab. Carmen Cárdenas Coronado
Notario Vigésima Séptima del Cantón Quito

Razón: Tomé nota al margen de la matriz de la escritura de **CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, formada por **DARWIN EDUARDO RACINES VIZUETE Y OTROS**, con fecha veinte y ocho de abril del dos mil once, ante el Dr. Fernando Polo Elmir, Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Quito, actualmente se encuentra a mi cargo Ab. Carmen Cárdenas Coronado, Notaria Vigésima Séptima del cantón Quito la escritura **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, otorgada por **CARLOS HERNAN RON YEPEZ Y MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**, a favor de **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTROS**, de fecha cinco de agosto del dos mil quince, ante la Dra. Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del Cantón Quito. En Quito 07 de agosto del dos mil quince.

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGÉSIMO SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



www.notaria27.ec

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



NOTARIA
27
Ab. Carmen Cárdenas Coronado

Dir.: Pasaje los Naranjos E10-56 y Av. 6 de Diciembre (esq.) 2do piso
Telf.: 2921698/2921725

TRÁMITE NÚMERO: 56452



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	39082
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/08/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	812
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

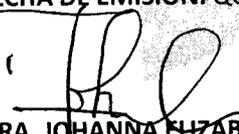
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA OCTAVA /QUITO /05/08/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 200 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 1767 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 01 DE JUNIO DEL 2011..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2015


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

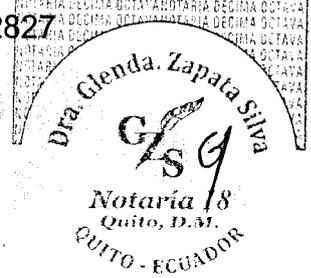




Factura: 001-002-000008109



20151701018P02827



NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA

NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701018P02827						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RON YEPEZ CARLOS HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102163300	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1801553932	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702198565	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801851882	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803296011	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			BENALCAZAR		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	200.00						

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA

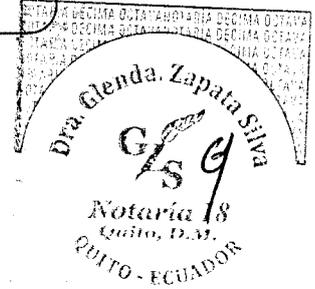
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

2015	17	01	18	P02827
------	----	----	----	--------



CONTRATO:

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.

OTORGANTES:

<u>APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL</u>	<u>CEDULA/RUC</u>	<u>CALIDAD</u>
RON YEPEZ CARLOS HERNAN	CC.010216330-0	CEDENTE
ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA	CC.180155393-2	CEDENTE
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO	CC.070219856-5	CESIONARIO
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA	CC.080185188-2	CESIONARIA
AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA	CC.080329601-1	CESIONARIA

CUANTIA: USD \$.200,00

DI 2 COPIAS **WGP**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **CINCO (05) de AGOSTO del DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA, NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO**, comparecen por una parte, en calidad de Cedentes, los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**; casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de Cesionarios, el señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**, casado, por sus propios derechos; señora **LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**, casada, por sus propios derechos; y, la señorita **DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**, soltera, por

1 sus propios derechos.- Los comparecientes son de
2 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en
3 la ciudad de Quito; legalmente capaces para contratar y
4 obligarse a quienes de conocer doy fe, ya que me presentan
5 sus documentos de identidad; bien instruidos por mí la
6 Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, a la que
7 proceden libre y voluntariamente de conformidad con la
8 minuta que me presentan para que la eleve a instrumento
9 público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑORA**
10 **NOTARIA:** Dígnese hacer constar de escritura pública la
11 presente de Cesión de Participaciones contenida en las
12 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**
13 Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, por una
14 parte, los señores Carlos Hernán Ron Yépez y Myriam Eulalia
15 Andrade Carrera, por sus propios derechos, ecuatorianos,
16 mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados
17 en la ciudad de Quito, en calidad de cedentes y los señores
18 Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios derechos,
19 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Lenis
20 Maritza Ramírez Moreira, por sus propios derechos,
21 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, y Debbie
22 Ninoska Ayala Ramírez, por sus propios derechos,
23 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera,
24 domiciliados en la Ciudad de Quito en calidad de Cesionarios.
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cedentes Señores
26 Carlos Hernán Ron Yépez, y Myriam Eulalia Andrade Carrera
27 son propietarios de doscientas participaciones de un dólar cada
28/ una en la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva



1 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA
2 constituida en la ciudad de Quito, mediante Escritura Pública
3 celebrada ante el señor Notario Vigésimo Séptimo del Cantón
4 Quito, Doctor Fernando Polo Elmir, el veinte y ocho de abril de
5 dos mil once y debidamente inscrita en el Registro Mercantil el
6 primero de junio de dos mil once; b) La Junta General Universal
7 de Socios de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
8 CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, en
9 sesión celebrada el dos de Julio del dos mil quince, resolvió la
10 cesión de participaciones del señor Carlos Hernán Ron Yopez,
11 a favor de los señores Samuel Eduardo Ayala Flores, Lenis
12 Maritza Ramírez Moreira y Debbie Ninoska Ayala Ramírez.
13 **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con estos
14 antecedentes se realiza la siguiente cesión de participaciones.
15 Los cedentes Señores Carlos Hernán Ron Yopez y Myriam
16 Eulalia Andrade Carrera ceden cuatro (4) participaciones
17 sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los
18 Estados Unidos de América de valor nominal cada una,
19 pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la
20 Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO
21 CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, a
22 favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; ciento cincuenta
23 y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e
24 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
25 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
26 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
27 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
28 LIMITADA, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira

1 y cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e
2 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de
3 valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en
4 el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD
5 DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS COMPAÑÍA
6 LIMITADA, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala
7 Ramírez. Los cesionarios aceptan la cesión antes detallada de
8 tal manera que el cuadro de aportación de la Compañía
9 CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
10 SERVICIOS COMPAÑÍA LIMITADA, queda como sigue: -----

11 SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
12 Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
13 Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
14 Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
15 TOTAL	\$ 400,00	400	100%

16 **CUARTA: ANOTACIONES.-** De esta cesión se tomará nota al
17 margen de la Escritura de Constitución de la Sociedad y al
18 margen de su inscripción en el Registro Mercantil y en el libro
19 correspondiente de la Compañía. Usted Señor Notario se
20 servirá agregar las demás cláusulas de ley necesarias para la
21 plena validez legal y firmeza del presente instrumento.
22 **Firmado)** Abogada María Cristina Flores Borja, con matrícula
23 profesional número tres mil ciento ochenta y siete del Colegio
24 de Abogados de Pichincha." **HASTA AQUI LA MINUTA,** la
25 misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor
26 legal.- Para la celebración de la presente escritura pública, se
27 observaron todos los preceptos legales del caso; y leída que
28 *Gf* les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en.

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

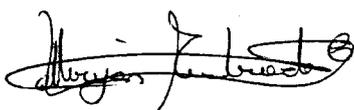


1 todas y cada una sus partes y para constancia firman conmigo
2 en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

3
4 
5

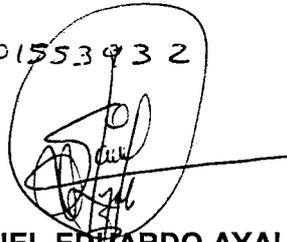
6 **SR. CARLOS HERNAN RON YEPEZ**

7 C.C. 0102163300 C.V. 041-0186.

8
9 

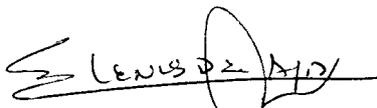
10 **SRA. MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**

11 C.C. 1801553932 C.V. 005-0027

12
13 

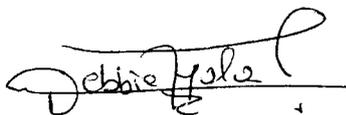
14 **SR. SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES**

15 C.C. 0702198565 C.V. 015-0204.

16
17 

18 **SRA. LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA**

19 C.C. 080185189-2 C.V. 078-0227

20
21 

22
23 **SRTA. DEBBIE NINOSKA AYALA RAMIREZ**

24 C.C. 080329601-1 C.V. 003-0287

25
26 
27 **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA**

28 **NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y
SERVICIOS CIA. LTDA.**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, a los DOS días del mes de julio de dos mil quince, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la calle Mallorca 141, Parroquia La Floresta, de esta ciudad, con la presencia de todos los socios de la compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., quienes aceptan **por unanimidad** la celebración de esta Junta sin convocatoria previa, como **lo ordena** la Ley de Compañías y los Estatutos de la **compañía**, para conocer **los siguientes puntos del orden del día**:

1.- Conocer y Resolver sobre la autorización al socio, para la cesión de participaciones de la compañía

Aceptado el orden del día por los socios de la compañía, se instala la sesión a las 17h00, y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia del señor Samuel Eduardo Ayala Flores; y actuando como Secretario el señor Carlos Ron.

Por secretaria se establece la presencia de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado y se verifica la presencia de **todos** los socios de la Compañía:

- Samuel Eduardo Ayala Flores, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.
- Carlos Hernán Ron Yépez, por sus propios y personales derechos, propietario de doscientas (200) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.

Sometido a consideración **el primer punto del orden del día**, la Junta General resuelve por unanimidad lo siguiente:

- Autorizar la cesión de cuatro (4) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor del señor Samuel Eduardo Ayala Flores.

Gf

✕
P



- Autorizar la cesión de ciento cincuenta y seis (156) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señora Lenis Maritza Ramírez Moreira.
- Autorizar la cesión de cuarenta (40) participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CIA. LTDA., por parte del señor socio Carlos Hernán Ron Yépez, a favor de la señorita Debbie Ninoska Ayala Ramírez.

Por lo que el cuadro de participaciones y socios quedaría de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Samuel Ayala Flores	\$ 204,00	204	51%
Lenis Ramírez Moreira	\$ 156,00	156	39%
Debbie Ayala Ramírez	\$ 40,00	40	10%
TOTAL	\$ 400,00	400	100%

Tratados y resueltos los temas planteados, se concede un tiempo de receso para la elaboración del Acta, la cual una vez leída es aprobada en su totalidad. Por no haber más puntos a tratarse, se levanta la sesión de la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios a las 18h30.

Para constancia de lo expresado, firman, los socios de la compañía, el Presidente, y el Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados.

Ing. Carlos Hernán Ron Yépez
SOCIO-SECRETARIO DE LA JUNTA

Ing Samuel Eduardo Ayala Flores
SOCIO-PRESIDENTE DE LA JUNTA

G

1801553932

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **010216330-0**

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
RON YEPEZ CARLOS HERNAN
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO **1964-09-14**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **RON SANTOS GUILLERMO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **YEPEZ BERTHA ISABEL**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-02-17**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-02-17**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ING. CIVIL**

V4433V3242
 000951614

DIRECTOR GENERAL
 TRAMITADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

041 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

041 - 0186 **0102163300**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
RON YEPEZ CARLOS HERNAN

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
 RUMIPAMBA
 PARROQUIA **1**
 ZONA

(J. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA)

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **05 AGO 2015**

Dra. Glenda Zapata Silva **Notaría 18**
 NOTARÍA DECIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y RELACIONES

IL. 180155393-2

CELULAR
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ANDRADE CARRERA
 MYRIAM EULALIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 TUNGURAHUA
 AMBATO
 LA MATRIZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1961-03-12
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 CARLOS HERNAN
 RON YEPEZ

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION
 NG. CIVIL

V3333V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ANDRADE ESPIN RAUL ERNESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 CARRERA POLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 QUITO
 2013-08-23

FECHA DE EXPIRACION
 2023-08-23

DIRECTOR GENERAL
 JEFE DE SECCION

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005
 005 - 0027 1801553932
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ANDRADE CARRERA MYRIAM EULALIA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 1
 PROVINCHA RUMIPAMBA
 QUITO 1
 CANTÓN BARROQUIA ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

05 AGO 2015

Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **070219856-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
EL PRO

PASAJE
OCHOA LEON / MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO **1964-08-22**

NACIONALIDAD **EQUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
LENIS MARITZA RAMIREZ MOREIRA

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN **ING. CIVIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2010-07-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

H11331112

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

015

015 - 0204 **0702198565**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAN BARTOLO

CANTÓN **PARROQUIA** **3**
 ZONA

Presidente de la Junta

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

05 AGO 2015

Dra. Glenda Zapata Silva **Notaria 18**
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO **Quito, D.M.**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 080185188-2

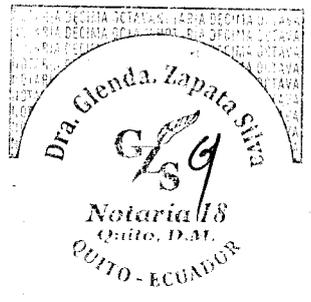


APELLIDOS Y NOMBRES
**RAMIREZ MOREIRA
LENIS MARITZA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS**

FECHA DE NACIMIENTO: 1975-05-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada
**SAMUEL EDUARDO
AYALA FLORES**

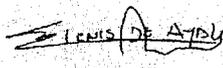
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN CHEFF A2333E3322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RAMIREZ VICTOR FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA LEGUILMA FANNIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2010-07-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-28

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CREI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

078
078 - 0227 0801851882
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
RAMIREZ MOREIRA LENIS MARITZA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
PROVINCIA QUITO CHILLOGALLO 1
CANTÓN PARROQUIA 1 ZONA



(.) PRESIDENTA DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 05 AGO. 2015
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDITACION

CIUDADANIA: 080329601-1

CELEBRACION DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA RAMIREZ
DEBBIE NINOSKA

LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
QUEVEDO
QUEVEDO

FECHA DE NACIMIENTO: 1997-06-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: BASICA
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

ES11801112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: AYALA FLORES SAMUEL EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RAMIREZ MOREIRA LEMIS MARITZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO
2015-06-26

FECHA DE EXPIRACION: 2025-06-26




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

080329601-1 001-0007

AYALA RAMIREZ DEBBIE NINOSKA
ESMERALDAS ESMERALDAS

BARTOLOME RUIZ
EXENCION USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00712

4443246 20/06/2015 14:42:17

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a

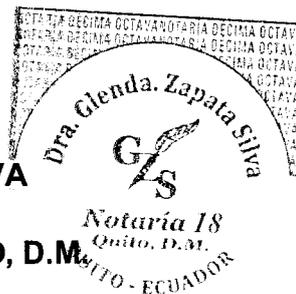
05 AGO. 2015

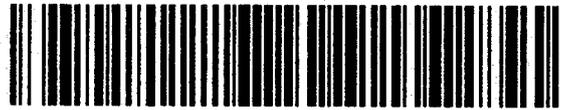
Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva Notaria 18
NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO Quito, D.M.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.** que otorgan los cónyuges señor **CARLOS HERNAN RON YEPEZ** y señora **MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA** a favor del señor **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTRAS**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-




DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO, D.M.





Factura: 002-003-000002829

20151701027001555

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701027001555

MATRIZ

TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-04-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	NO TIENE NUMERO LA MATRIZ

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FORUM ABOGADOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1708207772001

A FAVOR DE

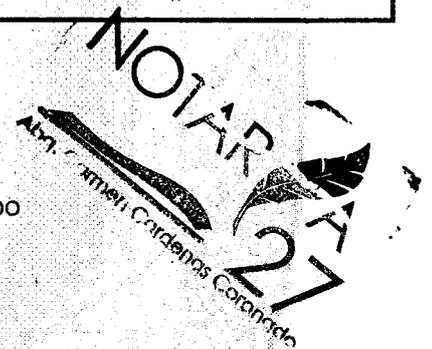
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
----------------------	--------------------	------------------------	--------------------

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-08-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P02827

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO





Ab. Carmen Cárdenas Coronado
Notario Vigésima Séptima del Cantón Quito

Razón: Tomé nota al margen de la matriz de la escritura de **CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, formada por **DARWIN EDUARDO RACINES VIZUETE Y OTROS**, con fecha veinte y ocho de abril del dos mil once, ante el Dr. Fernando Polo Elmir, Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Quito, actualmente se encuentra a mi cargo Ab. Carmen Cárdenas Coronado, Notaria Vigésima Séptima del cantón Quito la escritura **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA.**, otorgada por **CARLOS HERNAN RON YEPEZ Y MYRIAM EULALIA ANDRADE CARRERA**, a favor de **SAMUEL EDUARDO AYALA FLORES Y OTROS**, de fecha cinco de agosto del dos mil quince, ante la Dra. Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del Cantón Quito. En Quito 07 de agosto del dos mil quince.

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGÉSIMO SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



www.notaria27.ec

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



NOTARIA
27
Ab. Carmen Cárdenas Coronado

Dir.: Pasaje los Naranjos E10-56 y Av. 6 de Diciembre (esq.) 2do piso
Telf.: 2921698/2921725

TRÁMITE NÚMERO: 56452



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	39082
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/08/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	812
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

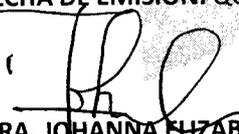
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA OCTAVA /QUITO /05/08/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CSDQUALITY CALIDAD DISEÑO CONSTRUCCION Y SERVICIOS CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 200 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 1767 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 01 DE JUNIO DEL 2011..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2015


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

