

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1: La Compañía Maldonado & Maldonado Asociados Cía.Ltda. es una empresa constituida el 03 de Junio del año 2011 con domicilio principal en la ciudad de Loja, Parroquia El Valle calles: Av. Santiago de las Montañas y Pasaje Daniel Álvarez cuyo principal objetivo es la Compra, Venta, Comisión y Consignación de Vehículos Usados así como el Arrendamiento Mercantil.

Nota 2: Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Norma Internacionales de Información financiera.

Nota 3:

ACTIVO

La cuenta de Efectivo y sus Equivalentes posee el dinero que todos los socios han aportado hasta el momento para la creación de la Compañía.

La cuenta de vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero Móvil refleja el valor de una moto marca Honda año 2011 de Placas HF022R adquirida con la finalidad que sirva como medio de transporte para las respectivas notificaciones y trámites que deben desarrollarse en bien de la Compañía.

Se realizó el traslado de la cuenta terrenos a la cuenta inmuebles por cuanto la Compañía posee una casa que con el transcurso del tiempo se va depreciando y a futuro necesitara nuevas inversiones para mejorar la fachada e instalaciones de la misma, la cual por el momento se encuentra arrendada hasta que los socios decidan trasladar su domicilio a dichas instalaciones o busquen alguna alternativa que eviten que ese activo se vuelva un bien improductivo.

En vista de que el Inmueble con el transcurso del tiempo se está deteriorando se ha procedido a depreciarlo por cuanto su valor comercial a la fecha no es el mismo por el momento permitiendo así a afrontar un gasto moderado durante su vida útil.

PASIVO

En este rubro se sigue manteniendo las obligaciones generadas con los socios por la compra de la moto y del Inmueble de la Compañía, que si bien es cierto ya se han realizado abonos parciales para empezar a liquidar dichas obligaciones aun el monto sigue siendo significativo.

PATRIMONIO

La variación en el Patrimonio durante este periodo se da por cuanto se ha obtenido utilidades positivas que a futuro serán reinvertidas para mejorar el funcionamiento de la Compañía.

INGRESOS

En este rubro están los valores generados por el arrendamiento del bien inmueble y por las comisiones obtenidas como intermediación en la venta de vehículos usados.

GASTOS

En cuanto a los gastos estos se han originado en la cancelación del impuesto predial, patente, permisos de funcionamiento, compra de materiales de oficina, contribuciones a la superintendencia de compañías. Además se hizo la cancelación de un perito evaluador que permitió conocer el valor real del Inmueble de la Compañía.

En cuanto a los gastos se registran los valores de depreciación de los activos fijos, con la finalidad de prorratar la pérdida futura de dichos bienes.

NOTA FINAL.-

Finalmente y en vista de que la compañía está iniciando sus operaciones y sus movimientos económicos no son muy representativos se ha procedido a informar de manera resumida todas las operaciones financieras producidas durante el periodo económico de la Compañía. Se destaca que todos los socios han sido partícipes de cada una de las decisiones tomadas buscando el bien común y el cumplimiento del objeto social.

Atentamente,



Ing. Mercy Medina
CONTADORA
RUC.1104708449001