



NOTARIA 3ra.  
Dr. Efraín Martínez P.



1- Cesión de participaciones # En la Ciudad de Quito, Capi-  
2- Freund Mario a # tal de la República del E-  
3- Kurt Freund # cuador, día lunes veintidos  
4- # de diciembre de mil novecien-  
5- tos ochenta; ante mí el Notario Doctor Efraín Martínez Paz,  
6- comparecen los señores Mario Freund; casado y doctor Kurt  
7- Freund; soltero; vecinos de este lugar; ecuatorianos y ma-  
8- yores de edad, a quienes conozco; de que doy fe, y dicen:  
9- que elevan a escritura pública la cesión de participaciones  
10- que consta de la siguiente minuta:- " Señor Notario:- En  
11- el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase in-  
12- corporar una de cesión de participaciones, al tenor de las  
13- siguientes cláusulas:- PRIMERA.- Comparecientes: Compare-  
14- cen a la celebración de esta escritura, por una parte, en  
15- calidad de cedente, el señor Mario Freund, casado y por o-  
16- tra, en calidad de cesionario, el Doctor Kurt Freund; ambos  
17- de nacionalidad ecuatoriana, soltero el Doctor Freund y los  
18- dos mayores de edad, vecinos de este lugar, ecuatorianos y  
19- actúan por sus propios derechos.- SEGUNDA.- Antecedentes:-  
20- a).- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario  
21- Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el cuatro de mayo de mil  
22- novecientos setenta y ocho, se constituyó la Compañía "TEC-  
23- NQUIMICA C. LTDA."; la misma que se inscribió en el Regis-  
24- tro Mercantil del Cantón Quito, el siete de septiembre de

1 mil novecientos setenta y ocho; b).- Mediante Acta de Jun-  
2 ta General Extraordinaria y universal, cuya copia se agrega  
3 a esta escritura, celebrada el 18 de agosto de 1.980, la Jun-  
4 ta General autorizó al señor Mario Freund para que ceda en  
5 favor del Doctor Kurt Freund setenta y dos participaciones  
6 de un mil sucres cada una. TERCERA.- Cesión de participacio-  
7 nes.- Mediante este instrumento público, el señor Mario Freund  
8 cede a favor del Doctor Kurt Freund setenta y dos partici-  
9 paciones de un mil sucres cada una del capital que posee  
10 en la Compañía Tecniquímica C. Ltda., cesión que ha sido au-  
11 torizada por la Junta Universal de Socios de 18 de agosto  
12 de 1.980.- CUARTA.- Precio.- El señor Mario Freund manifies-  
13 ta que ha recibido la suma de setenta y dos mil sucres por  
14 concepto de pago por las setenta y dos participaciones que  
15 cede en favor del Doctor Kurt Freund, y por su parte, el Doc-  
16 tor Freund expresa que ha pagado la suma antes indicada al  
17 Señor Mario Freund.- f).- Dr. José Guerrero Ponce, Mat. 1524".  
18 Hasta aquí la minuta.- Acta de Junta General Extraordinaria  
19 y Universal de Socios de la Compañía Tecniquímica C. Ltda.,  
20 celebrada en Quito, el día 18 de agosto de 1.980. En la Ciu-  
21 dad de Quito, República del Ecuador, a los dieciocho días  
22 del mes de agosto de mil novecientos ochenta, a las diez de  
23 la mañana se encuentran presentes en el local situado en  
24 la calle Tarqui No. 715, Oficina "A", del séptimo piso, el -  
25 señor Pablo "eunf, el señor Mario Freund y el Doctor -  
26 Kurt Freund, quienes representan la totalidad del Capi-  
27 tal social de la Compañía Técnica Química C. Ltda. 1.- Las per-  
28 sonas presentes, por unanimidad deciden instalarse en Junta Ge-



NOTARIA 3ra.  
Dr. Efraín Martínez P.

1 neral Extraordinaria y Universal, a fin de tratar sobre la  
2 cesión de participaciones.- Preside la Junta el señor Pa-  
3 blo Freund y actúa como Secretario el Doctor Kurt Freund.  
4 El Presidente pide se compruebe el quorum de asistentes y  
5 ordena la elaboración de la lista de concurrentes.- El  
6 Presidente declara constituida la Junta Universal.- Toma  
7 la palabra el señor Mario Freund y dice que desea poner  
8 a disposición de los socios parte de sus participaciones,  
9 parte que equivale a setenta y dos mil sucres del capital  
10 social que él posee en la Compañía, o sea cede setenta y  
11 dos participaciones de un mil sucres cada una. El señor  
12 Mario Freund consulta a los socios si están interesados  
13 en adquirir dichas participaciones.- Toma la palabra el  
14 señor Pablo Freund y expresa que no se encuentra interesa-  
15 do en adquirir las participaciones que cede el señor Ma-  
16 rio Freund.- Toma la palabra el Dr. Kurt Freund y expresa  
17 que se encuentra interesado en adquirir dichas participa-  
18 ciones y solicita a la Junta General se le autorice la -  
19 compra.- Los socios, por unanimidad autorizan al señor  
20 Mario Freund para que ceda setenta y dos participaciones  
21 de un mil sucres cada una en favor del Doctor Kurt Freund.  
22 El Presidente dice que en vista de no haber más asuntos  
23 que tratar declara un receso a fin de que se prepare esta  
24 acta.- Se reinstala la Junta Universal, se da lectura a  
25 esta acta y los socios la aprueban por unanimidad y sin  
26 modificaciones.- Para constancia firman todos los concu-  
27 rrentes a esta Junta Universal.- El Presidente declara con-  
28 cluida la Junta el mismo día dieciocho de Agosto de mil

015

1 novecientos ochenta, a las once y tres minutos de la mañana.  
2 Pablo Freund, Presidente.-Dr. Kurt Freund, Secretario.-Mario  
3 Freund, Socio.-Certifico: que es fiel copia de su original que  
4 reposa en el Libro de Actas de Junta General de la Compañía.  
5 Mario Freund, Gerente.-Leída esta escritura a los comparecien-  
6 tes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo. Doy fe.  
7 f).-Kurt Freund: 17237190-5.-Mario Freund, 170237999-9.-El Nota-  
8 rio, Dr. Efraín Martínez Paz.-Quito, Octubre 4 de 1.980.-Señor  
9 Mario Freund. Presente.-Muy señor mío:-Por la presente me per-  
10 mito comunicarle que TECNQUIMICA C. LTDA. en su Junta General  
11 de Socios celebrada en esta fecha, ha tenido el acierto de ree-  
12 legirle Gerente de la Compañía, cargo que Ud. ejercerá por el  
13 período de dos años.-De acuerdo con el artículo décimo octavo  
14 de los Estatutos, contenidos en la escritura pública otorgada  
15 en Quito el 4 de mayo de 1.978 ante el Notario Dr. Rodrigo Sal-  
16 gado Valdez e inscrita el 7 de septiembre de 1.978 en el Regis-  
17 tro Mercantil, usted ejercerá la representación legal, judicial  
18 y extrajudicial de la Compañía sin limitación alguna. Al fe-  
19 licitarle por tan acertado nombramiento, me suscribo de Ud.  
20 muy atte.-Pablo Freund, Presidente de la Junta General de So-  
21 cios.-Acepto el cargo para el que he sido designado. Quito,  
22 Octubre 4 de 1.980.-Mario Freund.-Con esta fecha queda ins-  
23 crito el presente documento bajo el No. 3263, del Registro de  
24 Nombramientos, Tomo III.-Quito, a 20 de Octubre de 1.980.-Re-  
25 gistro Mercantil, El "registrador, firma ilegible.- Hasta a-  
26 quí el nombramiento .-

27  
28 Se otorgó ante mí y conffiero esta 2da. co-



NOTARIA 3ra.  
Dr. Efraín Martínez P.

1 pia, en el mismo lugar y fecha de su celebración.-

2 El Notario,



3  
4  
5  
6 RAZON : Al margen de la matriz de la Escritura Públi-  
7 ca de Constitución de la Compañía " Tecniquímica C.  
8 Ltda. ", otorgada ante mí , el cuatro de Mayo de mil  
9 novecientos setenta y ocho , tomé nota de la cesión -  
10 de participaciones contenida en el presente instrum~~en~~  
11 to . - Quito , a seis de Enero de mil novecientos o--  
12 chenta y uno . -  
13

14  
15  
16  
17 DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ,  
18 NOTARIO DECIMO PRIMERO DEL CANTON.



19  
20  
21 Con esta fecha, se tomó nota al margen de la inscripción  
22 número 807 de siete de Septiembre de mil novecientos se-  
23 tenta y ocho, a fs. 2001 del Registro Mercantil, tomo -  
24 109, correspondiente a la Constitución de la Compañía -  
25 "TECNIQUIMICA C. LTDA.", lo referente a la cesión de par-  
26 ticipaciones contenida en el presente documento.- Se an-  
27 tó en el "opertorio bajo el número 383.- Quito, a nueve  
28 de Enero de mil novecientos ochenta y uno.- EL REGISTRADOR.-

Archivo RM.

Dr. Gustavo García Banderas  
REGISTRADOR MERCANTIL