

Jorge E. Jácome F.
Auditor Externo
Quito - Ecuador

Quito, marzo del 2.001

**A la Junta General de Socios de
TECNIQUIMICA, CIA. LTDA.**

1. He auditado el Balance General de **Tecnuquímica, Cia. Ltda.**, al 31 de diciembre del 2.000 y el correspondiente Estado de Resultados, de Cambios en el Patrimonio de los Socios y el Estado de Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha.

Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros, con base a mi examen de auditoría.

La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de que si los Estados Financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como, la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en su conjunto. Creo que mi auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.

2. En mi opinión, los Estados Financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Tecnuquímica, Cia. Ltda.**, al 31 de diciembre del 2.000, los resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

3. Mi opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2.000, de **Tecnuquímica, Cia. Ltda.**, requerida por disposiciones vigentes, emitiré por separado.


JORGE E. JÁCOME F.
AUDITOR EXTERNO
SC-RNAE No 251

TECNIQUIMICA, CIA.LTDA.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000
(EXPRESADO EN DÓLARES)**

ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja y bancos			4,910.42				
Documentos y cuentas por cobrar	(nota a)	17,546.18		Proveedores	(nota f)	5,607.35	
Compañías Relacionadas	(nota e)	320,625.16		Impuestos por pagar		2,958.26	
		338,171.34		Acumulados por pagar	(nota g)	866.44	
Provisión cuentas incobrables		(105.63)	338,065.71	Préstamos de Socios	(nota h)	953,413.71	
				Otras cuentas por pagar		2,000,000.00	
Impuestos pagados por anticipado	(nota c)		2,684.96	Total del pasivo corriente		2,962,845.76	
Gastos pagados por anticipado	(nota c)		562.32				
Total del activo corriente			346,223.41	PATRIMONIO (Véase estado adjunto)		555,123.69	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, neto	(nota b)	18,957.03					
ACTIVO DIFERIDO		1,464,076.22					
INVERSIONES	(nota d)	1,688,712.79					
Total del activo			3,517,969.45	Total pasivo y patrimonio		3,517,969.45	

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

TECNIQUIMICA, CIA. LTDA.

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2.000

(Expresado en dólares)

Servicios prestados		115,068.51	
Costo de ventas		<u>(2,706.56)</u>	
Utilidad bruta			112,361.95
Gastos operacionales			
Gastos de administración		<u>(43,982.05)</u>	
Utilidad en operaciones			68,379.90
Otros ingresos (egresos) no operacionales			
Resultado por exposición a la inflación	310,464.39		
Intereses - neto	(228.62)		
Diferencia en cambio - neto	(713,139.08)		
Otros ingresos (egresos) - neto	<u>67,992.30</u>	<u>(334,911.01)</u>	
Pérdida neta del año			<u><u>(266,531.11)</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

TECNQUIMICA, CIA.LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000
(Expresado en dólares)

	CAPITAL PAGADO	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	REEXPRESION MONETARIA	RESERVA DE CAPITAL	PERDIDAS ACUMULADAS	PERDIDA DEL EJERCICIO	SALDO FINAL AL 31/DIC/2000
SALDO AL 01 DE ENERO DEL 2.000	165,800.00	1,351.12	8,051.02	22,421.31	0,00	0,00	(423,139.96)		(225,516.50)
Ajustes por aplicación de la NEC 17				1,452,043.85	(829,593.61)		(235,508.55)		386,941.69
Transferencia a la cuenta Reserva de Capital				(1,474,465.16)	156,269.65	1,318,195.51			0,00
Diferencia en cambio pasivos					(1,550.34)				(1,550.34)
Ajuste valor patrimonial acciones					674,874.30				674,874.30
Ajuste periodos anteriores							(13,094.35)		(13,094.35)
Pérdida del ejercicio								(266,531.11)	(266,531.11)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000	165,800.00	1,351.12	8,051.02	0,00	0,00	1,318,195.51	(671,742.86)	(266,531.11)	555,123.69

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

TECNIQUIMICA, CIA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares)**

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION

PERDIDA DEL EJERCICIO (266,531.11)

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO
UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION**

Depreciaciones	2,706.56
Resultado por Exposición a la Inflación (REI)	(310,464.39)
Amortización diferencia en cambio	274,599.84
Utilidad en transferencia de inversiones	(67,992.30)
Provisión cuentas incobrables	219.16
	<hr/>
	(367,462.24)

CAMBIOS NETOS EN PASIVOS Y ACTIVOS OPERATIVOS

Cuentas por cobrar clientes	(7,765.07)
Otras cuentas por cobrar	(8,848.30)
Pagos anticipados	(2,542.77)
Proveedores	3,655.18
Gastos acumulados por pagar	2,024.66
otra cuentas por pagar	379,420.89
	<hr/>

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION (1,517.65)

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION 0.00

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO 0.00

Disminución de efectivo	<hr/>
Saldo inicial de efectivo	(1,517.65)
	<hr/>
	6,428.07

EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO 4,910.42

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Nota 1. - Descripción del negocio

La compañía fue constituida mediante escritura pública celebrada el 4 de mayo de 1.978, en la ciudad de Quito, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el siete de septiembre de 1.978. Su objeto social es la prestación de servicios a la industria química, agroindustria y agricultura y la administración de empresas agrícolas, ganaderas, químicas y mercantiles, pero podrá también realizar toda clase de actos civiles, operaciones mercantiles y en general actos o contratos de cualquier índole, permitidos por la ley, encaminados al cumplimiento de su objeto social.

Nota 2. - Principales Políticas Contables

a) Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, o, para el caso de propiedad, planta y equipo, acciones, activos diferidos y patrimonio, al valor ajustado y convertido a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, de acuerdo con la NEC 17, según se describe más adelante.

El Congreso Nacional expidió la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, la cual fue publicada en el Registro Oficial No. 34, el 13 de marzo del 2.000. Con la emisión de esta Ley, el Gobierno del Ecuador resuelve adoptar el modelo económico denominado "dolarización", que consiste en retirar los sucres de circulación y reemplazarlos con dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, en base al tipo de cambio de S/. 25.000 por cada US\$1. Entre las principales reformas incluidas en la mencionada Ley se encuentra la conversión, al 31 de marzo del 2.000, de los saldos en sucres a US\$ dólares, de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No.17 y el de mantener, desde el 1 de Abril del 2.000, los registros contables, de las empresas y personas obligadas a llevar contabilidad, en dólares.

Debido al cambio de modelo económico, adoptado por el Gobierno del Ecuador, los estados financieros adjuntos, expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, en base al tipo de cambio de S/ 19,525.89, por cada US\$1, de conformidad con la tabla de corrección de brecha, al 31 de marzo del 2.000, publicada en el Registro Oficial No.57, el 13 de abril del 2.000.

El balance general al 31 de diciembre del 2.000 fue preparado bajo el esquema de dolarización, de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No.17. Esta norma fue aplicada a las partidas no monetarias de los estados financieros expresados en sucres a la fecha de transición, Marzo 31 del 2.000. La tasa establecida por el Banco Central del Ecuador fue de S/.25.000, por cada US\$1,00.

b) Aplicación del Esquema de Dolarización

Mediante resolución SB-SC-SRI-01, emitida por la Superintendencia de Bancos, Superintendencia de Compañías y Servicios de Rentas Internas, el 13 de abril del 2.000, se adopta la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17, "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar la dolarización", mediante la cual las sociedades obligadas a llevar

contabilidad, efectúan la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, bajo el siguiente procedimiento:

I Reexpresión Monetaria Integral hasta la Fecha de Transición

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2.000 (fecha de transición), fueron convertidos a dólares, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de ajuste por inflación correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero del 2.000 y el 31 de marzo del mismo año, para de esta forma establecer el efecto real de los cambios en el poder adquisitivo del Sucre. El índice utilizado para dicho período fue del 32,81%. Para las adiciones, durante el período de transición, se aplicó el índice proporcional. Los resultados de aplicar la corrección monetaria integral se registran en los resultados del período, en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación (REI). La utilidad o pérdida del ejercicio, durante el período de transición, no está sujeta a corrección en dicho período.

II Índice Especial de Corrección de Brecha

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2.000, corregidos por el índice de ajuste por inflación, a la fecha de transición, se ajustaron utilizando el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1.991 o fecha de origen, en caso de ser posterior y la fecha de transición. El efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1.999, del ajuste de las partidas no monetarias, producto de la aplicación del índice especial de corrección de brecha y el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2.000 y la fecha de transición, se registró en la cuenta patrimonial Reexpresión Monetaria y en la cuenta denominada Resultado por Exposición a la Inflación (REI), respectivamente.

III Conversión de Estados Financieros

Los estados financieros al 31 de marzo del 2.000, ajustados por los índices de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha, hasta la fecha de transición, se dividieron para el tipo de cambio único de S/.25.000, por dólar, con lo cual se obtienen los estados financieros convertidos a dólares. Estos saldos constituyen la base para iniciar la contabilidad en dólares a partir del 1 de abril del 2.000.

c) Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, planta y equipo se muestran al costo histórico y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados, se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. El costo de reparación y mantenimiento menores se cargan a los resultados del período al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se activan.

Al 31 de marzo del 2.000, el efecto del ajuste por la aplicación de la NEC No.17, en propiedad, planta y equipo, se efectuó utilizando las siguientes bases:

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron aplicando al valor ajustado a esa fecha, el ajuste integral por inflación y posteriormente, el índice especial de corrección de brecha.
- Los activos adquiridos durante el período de transición y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron en base a los índices proporcionales de corrección de brecha.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta. Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente mes de la aplicación del esquema de dolarización.

Las Tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>ACTIVO</u>	<u>TASAS</u>
EDIFICIOS	5 %
INSTALACIONES	10 %

d) Partidas monetarias

Las cuentas que conforman las partidas monetarias, al 31 de marzo del 2.000, expresadas en sucres, han sido divididas para S/.25.000, obteniéndose saldos convertidos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

e) Reserva de Capital

La NEC 17 establece que, los ajustes por inflación y por corrección de brecha, de las cuentas capital y reservas deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión Monetaria, a la cuenta Reserva de Capital.

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros los Organismos de Control y Supervisión no han emitido un pronunciamiento sobre el destino de esta reserva.

Nota 3. - Notas A Los Estados Financieros

a) Cuentas por Cobrar

El detalle de esta cuenta, al 31 de diciembre del 2.000, fue como sigue:

	US\$
Cientes	4,729.58
Deudores varios	12,816.60
Total	<u>17,546.18</u>

El movimiento de la provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables fue como sigue :

	US\$
Saldo Inicial	571.82
Provisión del año	0
Retiros	(79.72)
Saldo Final	<u>492.10</u>

b) Propiedad, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre del 2.000, la propiedad, planta y equipo, comprende los siguientes rubros:

CONCEPTOS	US\$.	DEPREC.ANUAL %
Edificios	54,371.22	5
Instalaciones	<u>1,993.06</u>	10
	56,364.28	
Menos :		
Depreciación acumulada	<u>(39,625.72)</u>	
	16,738.56	
Terreno	2,218.47	
Saldo Final Activo Fijo Neto	<u>18,957.03</u>	

El movimiento del rubro, durante el año, es el siguiente:

	US\$
Saldo inicial al 1 de enero del 2.000	13,495.15
Retiros	(1,255.12)
Ajustes por aplicación NEC 17	8,168.44
Depreciación del año	(1,451.44)
Saldo al 31 de diciembre del 2.000	18,597.03

c) **Impuestos y gastos pagados por anticipado**

El detalle de esta cuenta, al 31 de diciembre del 2.000, fue como sigue:

<u>Impuestos anticipados</u>	US\$
Retenciones en la fuente	657.66
Retenciones de IVA	2,027.30
Total	2,684.96

<u>Gastos anticipados</u>	US\$
Seguros vehículos	310.08
Seguro incendio	75.22
Seguro lucro cesante	23.94
Seguro robo y/o asalto	30.65
Seguro equipo contratista	122.43
Total	562.32

d) **Inversiones**

La composición de las inversiones, al 31 de diciembre del 2.000, es la siguiente:

<u>Aportes Futuras Capitalizaciones</u>	US\$
Sintesa, S.A.	35,293.30
Pinturas Wesco, S.A.	100,000.00
Wesintec, S.C.C.	565.76
Total	135,859.06

<u>Acciones y Aportaciones</u>	US\$
Pinturas Wesco, S.A.	1,360,415.44
Sintesa, S.A.	17,367.80
Poliacrilart, Cía. Ltda.	140,567.83
Solvini, C.A.	5,004.60
West Coast Industrial	12,864.36
Electroquito	55.24
Autoparqueo, Cia. Ltda.	4,026.31
Club La Unión, S.A.	11,458.46
Edimpres, S.A	510.32
Wescomercial, Cia.Ltda.	583.37
Total	1,552,853.73

e) Saldos entre Compañías Relacionadas

Los saldos con empresas relacionadas, al 31 de diciembre del 2.000, son los siguientes:

<u>Cuentas Por Cobrar Comerciales</u>	US\$
Sintesa, S.A.	28,011.16
Pinturas Wesco, S.A.	36,200.37
Poliacrilart, CIA. LTDA.	19,566.74
Interquim, S.C.C.	1,370.20
Inagrofa, S.C.C.	6,103.77
Plásticos PKM, CIA.LTDA.	454.68
Total	91,706.92

<u>Cuentas por Cobrar Relacionadas</u>	US\$
Wespower, S.C.C.	187.00
Inmobiliaria Interkuma, S.C.C	224.40
Inmobiliaria Tornasol, S.C.C.	12.64
Wescomercial, Cia.Ltda.	367.42
Wespen, S.C.C.	126.71
Inmobiliaria Wesintec, S.C.C.	14,131.06
Metamac Enterprice, Inc.	199,980.36
Inmoarte, S.C.C.	91.40
Inmocumbaya, S.C.C.	85.40
Inmobiliaria Sol, S.C.C.	22.60
Terrablok, S.C.C.	2,097.47
Transfreund San Francisco, S.C.C.	19.88
Inmobiliaria Kaf, S.C.C.	10.60
Inmobiliaria Freund, S.C.C.	11,206.98
Tornasol, S.C.C.	9.96
Inmotempo, S.C.C.	344.36
Total	228,918.24

f) **Proveedores**

La composición de esta cuenta, al 31 de diciembre del 2.000, es como sigue:

	US\$
Proveedores	5,603.35
Anticipo de Clientes	4.00
Total	<u>5,607.35</u>

g) **Pasivos acumulados por pagar**

El resumen de esta cuenta, al 31 de diciembre del 2.000, fue como sigue:

	US\$
Mantenimiento y reparación	361.23
Servicios generales	505.21
Total	<u>866.44</u>

h) **Préstamos de los Socios**

El detalle de esta cuenta, al 31 de diciembre del 2.000, fue como sigue:

	US\$
Ingrid Freund	487,805.33
Mario Freund	450,672.18
Kurt Freund	14,936.20
Total	<u>953,413.71</u>

i) **Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2.000, el capital suscrito y pagado de la Compañía está conformado por ciento sesenta y cinco mil ochocientas participaciones de US\$ 1, cada una.

j) **Reserva Legal**

La Ley de Compañías exige que, las compañías limitadas, debidamente constituidas en el Ecuador, transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 5 % de las utilidades anuales, hasta acumular, por lo menos, el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto para aumentos de capital o para cubrir pérdidas acumuladas. La Compañía no ha efectuado asignación alguna por este concepto, por los resultados negativos del ejercicio.

k) **Impuesto a la Renta**

De conformidad con la ley de Régimen Tributario Interno, vigente para el año 2.000, la utilidad impositiva de la Compañía está gravada con la tasa del 25 %. Al 31 de diciembre del 2.000, la Compañía ha generado una pérdida neta de US\$ 266,531.11, por lo que no se ha efectuado la respectiva provisión de impuesto a la renta.

l) **Ajustes Derivados de la Aplicación de la Nec 17**

Ajustes imputados a la cuenta Reexpresión Monetaria (Reserva de Capital)

	US\$
Propiedad, planta y equipo	4,891.64
Acciones y aportaciones	197,987.70
Patrimonio	
Capital y reservas	(1,153,713.98)
Pérdidas acumuladas	121,241.03
Total	<u>(829,593.61) (1)</u>

(1) Rubro incluido en el patrimonio bajo la cuenta Reserva de Capital.

Ajustes imputados a la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación (REI)

	US\$
Propiedad, planta y equipo	3,276.80
Acciones y aportaciones	125,573.33
Activos Diferidos	365,676.60
Patrimonio	
Capital y reservas	(298,329.87)
Pérdidas acumuladas	114,267.53
Total	<u>310,464.39 (1)</u>

(1) Valor que forma parte del estado de resultados

m) **Hechos Relevantes**

Con fecha siete de noviembre del 2.000, se legalizó la escritura de cancelación de hipoteca y constitución de fideicomiso mercantil otorgada por Pinturas Wesco, S.A. y Tecniquímica, Cia.Ltda., la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el seis de febrero del 2.001. En esta escritura consta Tecniquímica, Cia.Tda. como uno de los beneficiarios del fideicomiso.