INFORME DE GERENCIA

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOSPOSITOS S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Cumpliendo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe, correspondiente al ejercicio económico comprendido del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2012, para lo cual adjunto el Balance General y el Estado de Resultados.

La contabilidad se ha ceñido de acuerdo a las normas y leyes pertinentes dictadas por el Servicio de Rentas Internas y la Superintendencia de Compañías, además se ha dado fiel cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reformatorias de la Junta General de Accionistas.

La empresa aun no ha iniciado sus actividades para las cuales fue creada, los resultados por el ejercicio económico 2012, no refleja una utilidad ni tampoco una perdida contable, de esta manera se ha cumplido el objetivo establecido para el año 2012, que es mantener estable a la compañia hasta el inicio de sus operaciones.

Se han efectuado todos los trámites y obligaciones para que la Empresa desarrolle sus actividades sin contratiempos en el campo laboral y legal.

La empresa ha dado cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías al revisar cada una de las cuentas la empresa, aprobó en la junta General que los ajustes provenientes de la Adopción NIIF primera vez se realizará en el año de aplicación definitiva o en años siguientes.

Agradezco la confianza y el apoyo de los socios, esperando que para el año 2013, la Compañia inicie sus operaciones y pueda obtener utilidades significativas para el desarrollo de la misma, se espera seguir cumpliendo con puntualidad todas las obligaciones en lo laboral y tributario y así obtener los resultados deseados en beneficio de nuestra Compañía.

Atentamente,

GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS POSITOS S.A.