

INFORME DE COMISARIO
SILVERMATE S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 16 del 2019

A los señores accionistas de SILVERMATE S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de SILVERMATE S.A. de Enero a diciembre del 2018.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

	2018	2017	VARIACION
a) Activos	\$ 3.018.933,66	\$ 3.014.983,56	\$ 3.950,10
b) Pasivos	\$ 1.106.594,16	\$ 1.560.782,19	-\$ 454.188,03
c) Patrimonio	\$ 1.912.339,50 (*)	\$ 1.454.201,37	\$ 458.138,13

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos, por el año 2017 de US \$ 332559,03 y por el año 2018 de US\$ 458.138,13

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de SILVERMATE S.A. al 31 de diciembre del 2018 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de SILVERMATE S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2018	%	2017	%	VARIACION	%
SERVICIOS DE ASESORIA	\$ 376.000,00	57,12%	\$ 358.200,00	63,38%	\$ 17.800,00	4,97%
DIVIDENDOS	\$ 282.320,00	42,88%	\$ 200.000,00	35,39%	\$ 82.320,00	41,16%
OTROS INGRESOS	\$ 0,36	0,00%	\$ 6.944,31	1,23%	-\$ 6.943,95	-99,99%
TOTAL INGRESOS	\$ 658.320,36	100,00%	\$ 565.144,31	100,00%	\$ 93.176,05	16,49%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 149.000,37	22,63%	\$ 194.782,68	34,47%	-\$ 45.782,61	-23,50%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 509.319,99	77,37%	\$ 370.361,33	65,53%	\$ 138.958,66	37,52%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 509.319,99	77,37%	\$ 370.361,33	65,53%	\$ 138.958,66	37,52%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	\$ 51.181,86	7,77%	\$ 37.802,30	6,69%	\$ 13.379,56	35,39%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	\$ 458.138,13	69,59%	\$ 332.559,03	58,84%	\$ 125.579,10	37,76%

Comentarios sobre los resultados del año 2018

- 6.1 Los ingresos en el año 2018 han aumentado en el 16,49% .
- 6.2 Los gastos en el año 2018 han sufrido una disminución del 23,50%
- 6.3 Como consecuencia de las dos variables anteriores, la utilidad líquida en el año 2018 subió en el 37,76%.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2018	2017	VARIACION	%
Capital de trabajo	\$ 155.017,26	\$ 94.020,82	60.996,44	64,88%
Solvencia	2,58	3,16	-0,58	-18,35%
Liquidez	2,58	3,16	-0,58	-18,35%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que SILVERMATE S.A.:

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo, por lo tanto le facilitará desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 2,58 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá sin dificultad cumplir con sus obligaciones.
- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 2,58 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2018	2017	VARIACION	%
Solidez	36,65%	51,77%	-15,12%	-29,21%
Indice de Endeudamiento	57,86%	107,33%	-49,47%	-46,09%

Comentarios:

8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 36,65% a terceras personas y el 63,35% corresponde a los accionistas, aclarando que en el pasivo consta el Sr. Diego Baca (El mayor accionista) con el 91,15%

8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 57,86% de las deudas que tiene la empresa, se hace la misma aclaración del Punto 8.1

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2018	2017	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	77,37%	65,53%	11,84%	18,07%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	15,17%	11,03%	4,14%	37,53%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	23,96%	22,87%	1,09%	4,77%

9.1 La utilidad antes de impuestos del 2018 ha subido en el 18,07%

9.2 La utilidad líquida sobre el pasivo y patrimonio en el 2018 subió en el 37,53%.

9.3 La utilidad líquida sobre el patrimonio en el 2018 ha subido en el 4,77%

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de SILVERMATE S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal
C.C. 170208068-8