

INFORME DE COMISARIO

SILVERMATE S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 30 del 2017

A los señores accionistas de SILVERMATE S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de SILVERMATE S.A. de Enero a diciembre del 2016

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

	Año 2015	Año 2016	VARIACION
a) Activos	\$ 3.383.556,58	\$ 3.434.423,45	\$ 50.866,87
b) Pasivos	\$ 2.391.796,20	\$ 2.312.781,11	-\$ 79.015,09
c) Patrimonio	\$ 991.760,38 (*)	\$ 1.121.642,34	\$ 129.881,96

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos, por el año 2015 de US \$ 112.168,77 y por el año 2016 de US\$ 129.881,96

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de SILVERMATE S.A. al 31 de diciembre del 2016 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de SILVERMATE S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2015	%	2016	%	VARIACION	%
SERVICIOS DE ASESORIA	\$ 328.891,20	100,00%	\$ 291.510,00	94,91%	-\$ 37.381,20	-11,37%
DIVIDENDOS		0,00%		0,00%	\$ 0,00	0,00%
OTROS INGRESOS		0,00%	\$ 10.623,84	5,09%	\$ 10.623,84	100,00%
TOTAL INGRESOS	\$ 328.891,20	100,00%	\$ 307.133,84	100,00%	-\$ 21.757,36	-6,62%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-\$ 179.151,84	-54,47%	-\$ 138.478,61	-45,09%	-\$ 40.673,23	-22,70%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 149.739,36	45,53%	\$ 168.657,23	54,91%	\$ 18.917,87	12,63%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 149.739,36	45,53%	\$ 168.657,23	54,91%	\$ 18.917,87	12,63%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 37.570,59	-11,42%	-\$ 38.775,27	-12,52%	\$ 1.204,68	3,21%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	\$ 112.168,77	34,11%	\$ 129.881,96	42,39%	\$ 17.713,19	15,79%

Comentarios sobre los resultados del año 2016

- 6.1 Los ingresos en el año 2016 han disminuido en el 11,36%.
- 6.2 Los gastos en el año 2016 han sufrido una disminución del 22,70%
- 6.3 Como consecuencia de las dos variables anteriores, la utilidad líquida en el año 2016 bajo en el 12,63%.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Capital de trabajo	\$ 154.967,16	\$ 124.907,89	-30.079,27	-19,41%
Solvencia	4,19	3,50	-0,69	-16,47%
Liquidez	4,19	3,50	-0,69	-16,47%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que **SILVERMATE S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo, por lo tanto le facilitará desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 3,50 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá sin dificultad cumplir con sus obligaciones.
- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 3,50 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Solidez	70,69%	67,34%	-3,35%	-4,74%
Indice de Endeudamiento	241,17%	206,20%	-34,97%	-14,50%

Comentarios:

8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 67,34% a terceras personas y el 32,66% corresponde a los accionistas, aclarando que en el pasivo consta el Sr. Diego Baca (El mayor accionista) con el 98,34%

8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 206,20% de las deudas que tiene la empresa a los accionistas, se hace la misma aclaración del Punto 8.1

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	45,53%	64,91%	9,38%	20,60%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	3,31%	3,78%	0,47%	14,20%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	11,31%	11,58%	0,27%	2,39%

9.1 La utilidad antes de impuestos del 2016 ha subido en el 20,60%

9.2 La utilidad líquida sobre el pasivo y patrimonio en el 2016 subió en el 14,20 %

9.3 La utilidad líquida sobre el patrimonio en el 2016 ha subido en el 2,39%

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de SILVERMATE S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal
C.C. 170208068-8