

INFORME DE COMISARIO

SILVERMATE S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 22 del 2016

A los señores accionistas de SILVERMATE S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de SILVERMATE S.A. de Enero a diciembre del 2015

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

	Año 2014	Año 2015	VARIACION
a) Activos	\$ 3.594.985,03	\$ 3.383.556,58	-\$ 211.428,45
b) Pasivos	\$ 2.715.393,42	\$ 2.391.796,20	-\$ 323.597,22
c) Patrimonio	\$ 879.591,61 (*)	\$ 991.760,38	\$ 112.168,77

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio 2015 después de empleados e impuestos de US \$ 112.168,77

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de SILVERMATE S.A. al 31 de diciembre del 2015 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de SILVERMATE S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2014	%	2015	%	VARIACION	%
SERVICIOS DE ASESORIA	\$ 447.000,00	44,51%	\$ 328.891,20	100,00%	-\$ 118.108,80	-26,42%
DIVIDENDOS	\$ 557.212,00	55,48%		0,00%	-\$ 557.212,00	-100,00%
OTROS INGRESOS	\$ 83,71	0,01%		0,00%	-\$ 83,71	-100,00%
TOTAL INGRESOS	\$ 1.004.295,71	100,00%	\$ 328.891,20	100,00%	-\$ 675.404,51	-67,25%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-\$ 238.195,04	-23,72%	-\$ 179.151,84	-54,47%	-\$ 59.043,20	-24,79%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 766.100,67	76,28%	\$ 149.739,36	45,53%	-\$ 616.361,31	-80,45%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 766.100,67	76,28%	\$ 149.739,36	45,53%	-\$ 616.361,31	-80,45%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 38.192,56	-3,80%	-\$ 37.570,59	-11,42%	-\$ 621,97	-1,83%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	\$ 727.908,11	72,48%	\$ 112.168,77	34,11%	-\$ 615.739,34	-84,59%

Comentarios sobre los resultados del año 2015

- 6.1 Los ingresos en el año 2015 han disminuido en el 67,25%, en razón que en el Año 2015 no hubo ingresos por Dividendos
- 6.2 Los gastos en el año 2015 han sufrido una disminución del 24,79%
- 6.3 Como consecuencia de las dos variables anteriores, la utilidad líquida en el año 2015 bajo en el 84,59%.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2014	2015	VARIACION	%
Capital de trabajo	\$ 164.335,46	\$ 154.987,16	-9.348,30	-5,69%
Solvencia	5,76	4,19	-1,57	-27,26%
Liquidez	5,76	4,19	-1,57	-27,26%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que **SILVERMATE S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo, por lo tanto le facilitará desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 4,19 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá sin dificultad cumplir con sus obligaciones.
- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 4,19 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2014	2015	VARIACION	%
Solidez	75,53%	70,69%	-4,84%	-6,41%
Indice de Endeudamiento	308,71%	241,17%	-67,54%	-21,88%

Comentarios:

8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 70,69% a terceras personas y el 29,31% corresponde a los accionistas, aclarando que en el pasivo consta el Sr. Diego Baca (El mayor accionista) con el 97,97%

8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 241,71% de las deudas que tiene la empresa a los accionistas, se hace la misma aclaración del Punto 8.1

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2014	2015	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	76,28%	45,53%	-30,75%	-40,31%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	20,25%	3,31%	-16,94%	-83,65%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	82,75%	11,31%	-71,44%	-86,33%

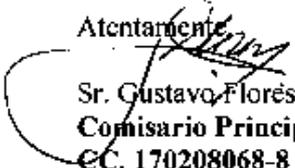
9.1 La utilidad antes de impuestos del 2015 ha bajado en el 40,31%

9.2 La utilidad líquida sobre el pasivo y patrimonio en el 2015 bajo en el 83,65 %.

9.3 La utilidad líquida sobre el patrimonio en el 2015 ha bajado en el 86,33%

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de SILVERMATE S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Florés
Comisario Principal
C.C. 170208068-8