

INFORME DE GERENTE
EJERCIO ECONOMICO 2012
NUEVAS RAICES INMOBILIARIA NURAIN CIA LTDA.

Estimados accionistas de la empresa NUEVAS RAICES INMOBILIARIA NURAIN CIA LTDA aprovechando la oportunidad que me brinda la obligación legal de presentar mi informe de actividades como gerente general de la citada empresa, hago suyos mis agradecimientos por la confianza depositada en mi persona y espero que los logros obtenidos satisfagan las expectativas que mantenían ustedes para el ejercicio económico 2012 que acaba de terminar.

1.1 Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico: en el año 2012 se obtuvo una facturación de \$ 170.545,83 (ciento setenta mil quinientos cuarenta y cinco dólares con 83/100), superando el objetivo planteado de \$ 150.000,00 en facturación.

1.3 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General: a pesar de que no hubieron disposiciones expresas de la junta de accionistas las decisiones tomadas por la administración se las realizó en base a los objetivos de la empresa.

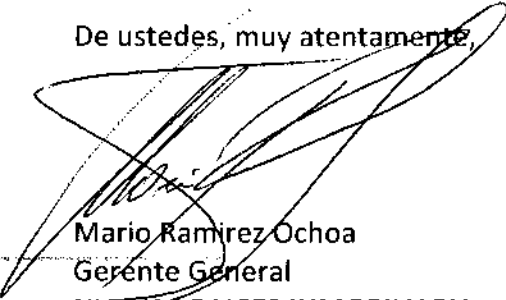
1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, reflejan una liquidez adecuada para el crecimiento de las operaciones y generaron una utilidad aceptable para el giro del negocio.

1.5 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico: las utilidades generadas se acumularan para una futura reinversión en infraestructura.

1.6 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico: ampliar la estructura del departamento de ventas.

Hago de ustedes mis más altos sentimientos de consideración y estima y les auguro éxitos en la gestión del ejercicio 2013.

De ustedes, muy atentamente,



Mario Ramirez Ochoa
Gerente General
NUEVAS RAICES INMOBILIARIA