

## **INFORME DE GERENTE GENERAL GOLDENGREEN CONSTRUCCIONES CIA. LTDA**

Quito, enero 24 del 2015

Señores **ACCIONISTAS DE GOLDENGREEN CONSTRUCCIONES CIA. LTDA**

Dando cumplimiento a lo determinado por la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa y en mi calidad de Gerente, presento el informe de mis labores realizadas durante el período 2014.

Como es de conocimiento de todos ustedes, la compañía desde julio 2012 ha llevado a cabo la construcción del **EDIFICIO SAINT GEORGE**, el cual a la fecha ha finalizado con gran éxito.

Cabe destacar que la construcción del edificio como llegó a su etapa final, se realizó la firma de escrituras definitivas como se había previsto para el año 2014, llevando a cabo así la las ventas en un 82% de los departamentos y el local comercial, no obstante para los primeros meses del 2015 se firmará el resto de escrituras que aún están pendientes de desembolso del saldo final y esto es un 18%. Motivo por el cual este año 2014 la empresa ha producido una utilidad como consta en los balances, la misma que es, más que suficiente para absorber las pérdidas acumuladas que se generaron en los años anteriores

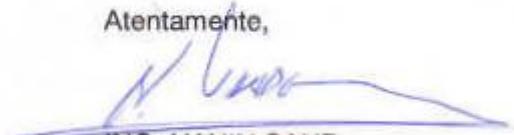
Además este año se realizó la entrega del edificio a los copropietarios mediante una reunión que se llevó a cabo en las instalaciones del edificio, se les indicó el estado en el cual nosotros como constructores les dejamos, instalaciones en perfecto estado, equipos nuevos en normal funcionamiento, adicional se detalló la lista de proveedores que fueron parte de la construcción, todo esto mediante una acta entrega a la directiva electa en ese entonces.

Finalmente la deuda que se mantenía con Banco Internacional y accionistas, como se había previsto se canceló en su totalidad sin mayor contratiempo cumpliendo de esta manera con todo lo planificado en los tiempos establecidos.

En lo que respecta al cumplimiento de nuestras obligaciones, nos encontramos al día en la presentación de declaraciones, entrega de anexos y más obligaciones con el SRI.

Agradezco la confianza demostrada por ustedes y espero seguir cumpliendo mis obligaciones de acuerdo a la Ley y los Estatutos.

Atentamente,

  
**ING. NAHIN SAUD  
GERENTE GENERAL  
GOLDENGREEN CONSTRUCCIONES CIA. LTDA**