

INFORME DE GERENCIA **EJERCICIO ECONÓMICO 2017**

Estimados delegados, Señoras: Diana Carolina Pionce Cruz, Presidenta de la “**Constructora Cajamarca & Hijos Cía. Ltda**”, Gladys Margoth Escobar Lugo, Socia de la Constructora y estimados empleados.

La Constructora Cajamarca & Hijos Cía. Ltda. Se encuentra en evolución, que debido a factores externos, este año no se realizó la contratación de nuevos proyectos. Se terminó con la ejecución del proyecto de la Construcción del sistema de abastecimiento de agua potable en Santa Clara y se continuó con la Fiscalización del sistema de abastecimiento de agua potable a comunidades del Cantón Santa Clara. Además se ejecutó la construcción del muro de Gaviones en la parroquia Teniente Hugo Ortiz (Repotenciación de la Panelera). Por otro lado se realizó la construcción del área recreativa pasiva en la Calle Agustín Ruales en la parroquia Shell. Estos proyectos han sido viables para nuestra empresa con la finalidad de ganar mercado y reconocimiento en el nuevo lugar de trabajo, siempre entregando lo mejor de nosotros y teniendo visión de buscar mejores oportunidades de nuevos proyectos en otras provincias.

ACTIVIDADES.- Nuestra empresa es regulada por la Superintendencia de compañías; durante el año 2017, se realizó las siguientes obras que se detalla a continuación:

No.obr	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE ADJUDICACIÓN	OBSERVACIONES	MONTO FACTURADO
1	GAD MUNICIPAL DE SANTA CLARA: SISTEMA DE ALCATARILLADO SANITARIO Y UBS EN LAS COMUNIDADES DE SAN VICENTE KM31 Y 43, CESLAO MARIN Y JATUM ATAHUALPA.	28/07/2015	TERMINADO MONTO:486,220.91	PLANILLA N°6 \$28.294,27 PLANILLA DE LQ \$8.987,36
2	GAD MUNICIPAL DE SANTA CLARA: FISCALIZACIÓN DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PAS LAS COMUNIDADES DE SAN JOSE, CESLAO MARIN, CASABAMBA, SAN VICENTE Y MORADORES DE LA VÍA PARROQUIA SAN JOSÉ Y LAS COMUNIDADES DE SAN FRANCISCO DE LIANDIA, PUBLLO UNIDO, SAN PEDRO, JATUM ATAHUALPA.	29/08/2016	EN PROCESO MONTO:101,884.56	PLANILLA FASE 2 \$10.188,46 PLANILLA FASE 3 \$20.376,91
3	LA CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE GAVIONES EN LA PARROQUIA TENIENTE HUGO ORTIZ (REPOTENCIACIÓN DE LA PANELERA)		TERMINADO MONTO:4.000,00	UNICA PLANILLA \$4.000,00
4	CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA RECREATIVA PASIVA EN LA CALLE AGUSTÍN RUALES EN LA PARROQUIA SHELL		TERMINADO MONTO:4.333,33	UNICA PLANILLA \$4.333,33

ANÁLISIS FINANCIERO

FONDOS DISPONIBLES.- en el 2017 se generó un ingreso económico BAJO en comparación al año 2016, debido a factores externos, pero a pesar de ello, la buena administración logró cubrir sin problema algunos de nuestros compromisos

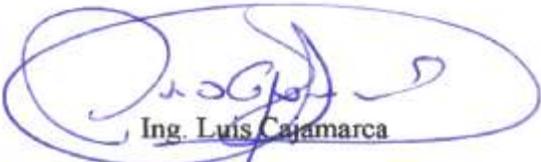
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO.- Satisfacer las necesidades de la población, mediante la contratación de obras de servicios básicos con materiales de excelente calidad.

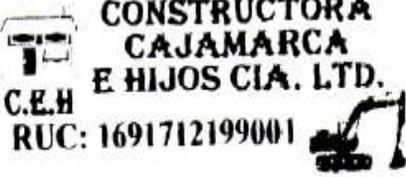
OBLIGACIONES FINANCIERAS.- Gracias a las calificaciones obtenidas por la adecuada gestión realizada, durante el 2017, contamos con cupos de endeudamiento abiertos en el sector Bancario, cabe señalar que se realizaron las operaciones de crédito externo estrictamente necesarias, ya que con los recursos captados de la obra realizada se cubrió demandas mayores.

RESULTADOS DEL EJERCICIO.- Durante el año 2017, la empresa obtuvo ingresos brutos de \$ 77.692,44 un resultado favorable en la realización de los contratos ya existentes.

De esta manera, dejo a su consideración el presente informe, como una muestra de transparencia y apertura de la labor realizada desde la gerencia con su cuerpo operativo a quien ratifico mi felicitación y en armonía con los directivos, reiterando la petición de compromiso en el trabajo de equipo y cumplimiento de sus funciones, la crítica constructiva, el reconocimiento que no se debe dejar de lado pero sobre todo a la condición de empresa con responsabilidad social.

Taisha, 26 de Abril del 2018


Ing. Luis Cajamarca
GERENTE GENERAL


**CONSTRUCTORA
CAJAMARCA
E HIJOS CIA. LTD.
C.E.H
RUC: 1691712199001**