INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2012

Estimados delegados, Señoras: Diana Carolina Pionce Cruz, Presidenta de la **"Constructora Cajamarca & Hijos Cía. Ltda",** Gladys Margoth Escobar Lugo, Socia de la Constructora y estimados empleados.

La Constructora Cajamarca & Hijos Cía. Ltda. A realizado varios proyectos en los cuales nos ha permitido crecer como empresa, ganar experiencia, y gracias a nuestro prestigio de realizar obras de gran calidad y cumplimiento a tiempo fuimos considerados para los trabajos que a continuación se detalla.

ACTIVIDADES.- Nuestra empresa es regulada por la Superintendencia de compañías; durante el año 2012, se realizó la contratación de las obras que se detalla a continuación:

No.obr	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE ADJUDICACIÓN	OBSERVACIONES
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION CASA ADMINISTRATIVA COMUNIDAD SAANT	2012-04-27	EJECUTADA MONTO:17.994,38
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION DE UN AULA ESCOLAR TINCHI	2012-04-29	EJECUTADAS MONTO:14.977,90
1	GAD TAISHA: REPARACION PLANTA ADMINISTRATIVA NASHE/MAKUMA	2012-04-27	EJECUTADAS MONTO:14.988,64
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION AULA ESCOLAR KIKINTS	2012-04-29	EJECUTADA MONTO:14.984,47
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION COMEDOR COMUNITARIO NAYANTS	2012-06-05	EJECUTADA MONTO:13.738,36
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION AULA ESCOLAR YUNKUAPAIS	2012-06-05	EJECUTADA MONTO:14.990,32
1	GAD TAISHA: CONSTRUCCION BATERIA SANITARIA COLEGIO NACIONAL TAISHA	2012-11-12	EN PROCESO MONTO:29.250,90

ANÁLISIS FINANCIERO

FONDOS DISPONIBLES.- en el 2012 se generó un considerable ingreso económico para el cumplimiento de todos nuestros compromisos.

OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO.- Satisfacer las necesidades de la población, mediante la contratación de obras de servicios básicos con materiales de excelente calidad.

OBLIGACIONES FINANCIERAS.- Gracias a las calificaciones obtenidas por la adecuada gestión realizada, durante el 2012, contamos con cupos de endeudamiento abiertos en el sector Bancario, cabe señalar que se realizaron las operaciones de crédito externo estrictamente necesarias, ya que con los recursos captados de las obras realizadas cubrió demandas mayores.

RESULTADOS DEL EJERCICIO.- Durante el año 2012, la empresa obtuvo un resultado favorable en la realización de los contratos adjudicados.

De esta manera, dejo a su consideración el presente informe, como una muestra de transparencia y apertura de la labor realizada desde la gerencia con su cuerpo operativo a quien ratifico mi felicitación y en armonía con los directivos, reiterando la petición de compromiso en el trabajo de equipo y cumplimiento de sus funciones, la crítica constructiva, el reconocimiento que no se debe dejar de lado pero sobre todo a la condición de empresa con responsabilidad social.

Taisha, 25 de febrero del 2013

CONSTRUCTORA CAJAMARCA E HIJOS CIA. LTD.
C.E.H
RUC: 1691712199001

Ing. Luis Cajamarca

GERENTE GENERAL