

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO ECONÓMICO 2011

Estimados delegados: Señoras, Diana Carolina Ponce Cruz, Presidente de la "Constructora Cajamarca & Hijos Cia. Ltda", Gladys Margoth Escobar Lugo, Socia de la Constructora y estimados empleados.

La Constructora Cajamarca & Hijos Cia. Ltda. fue constituida el 22 de marzo del 2011, en la ciudad de Mera, Provincia de Pastaza, domiciliada en la Provincia de Morona Santiago, Cuenca Tarma, comparecen las Sras. Gladys Margoth Escobar Lugo y Diana Carolina Ponce Cruz, al otorgamiento de la escritura pública, empresa que tiene por objeto la prestación de servicios públicos y permanentes de estudios, planificación y ejecución de obras civiles, especializada de ingeniería y arquitectura, en capacidad de ofertar los siguientes ejércitos generales.

Por mandato legal y por la responsabilidad ética y moral de informar nos congregamos hoy 23 de febrero del 2012 para conocer sobre las principales actividades desarrolladas en el año 2011, en medio de variadas circunstancias económicas y sociales. El caso de nuestra Constructora su objetivo principal ofrecer servicios de calidad, a precios competitivos, la responsabilidad asumida de sus directivos y el compromiso de sus empleados, son factores muy importantes para continuar y crecer.

ACTIVIDADES.- Nuestra empresa es regulada por la Superintendencia de compañías; durante el año 2011 se realizó la constatación de las obras que se detalla a continuación:

No. obr	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE ADJUDICACIÓN	OBSERVACIONES
1	GAD TAJSHA CONSTRUCCION BATERIA SANITARIA EN LA MULTI CANCHA TAJSHA	2011-08-15	EJECUTADA MONTO:14.994.03
1	GAD TAJSHA CONSTRUCCION DE COMEDORIOS ESCOLARES WAMPAIK	2011-11-21	EN PROCESO DE EJECUCION MONTO:14.476.63
1	GAD TAJSHA CONSTRUCCION DE COMEDORES ESCOLARES DE MADERA MAKUMAKUAMAR	2011-12-23	EN PROCESO DE LEGALIZACION MONTO:14.366.87

ANÁLISIS FINANCIERO

FONDOS DISPONIBLES.- En el 2011 se generó un considerable ingreso económico que permitió cumplir con los compromisos adquiridos.

OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO.- Satisfacer las necesidades de la población, mediante la contratación de obras de servicios básicos con materiales de excelente calidad.

OBLIGACIONES FINANCIERAS.- Gracias a las calificaciones obtenidas por la adecuada gestión realizada, durante el 2011, contamos con cupos de endeudamiento abiertos en el sector financiero, cabe señalar que se realizaron las operaciones de crédito externo estrictamente necesarias, ya que con los recursos captados de las obras realizadas cubrió demandas mayores.

RESULTADOS DEL EJERCICIO.- Durante el año 2011 la empresa tuvo un resultado positivo en la realización de los contratos adjudicados

De esta manera, dejo a su consideración el presente informe, como una muestra de transparencia y apertura de la labor realizada desde la gerencia con su cuerpo operativo a quien ratifico mi felicitación y en armonía con los órganos directivos, reiterando la petición de compromiso en el trabajo de equipo y cumplimiento de sus funciones, la crítica constructiva, el reconocimiento que no se debe dejar de lado pero sobre todo a la condición de empresa cooperativa con responsabilidad social.

Taisha, 25 de febrero del 2012



Ing. Luis Cajamarca

GERENTE GENERAL

 **CONSTRUCTORA
CAJAMARCA
C.E.H E HIJOS CIA. LTD.**
RUC: 1691712199001 