

## **INFORME DE LA GERENCIA GENERAL PARA LA JUNTA DE ACCIONISTAS LA PUERTA VERDE GREEN DOOR CIA LTDA**

Quito, 7 de mayo de 2012

Señores accionistas,

En mi calidad de Gerente General, a continuación presento el informe de gerencia de "LA PUERTA VERDE GREEN DOOR CIA. LTDA." por el período comprendido de abril a diciembre 2011:

### **1. CUMPLIMIENTO OBJETIVOS 2011**

Para diciembre de 2011 la empresa cuenta con 9 meses de operaciones, durante los cuales se han realizado varios estudios para clientes en las áreas de consultoría en temas económicos, financieros y académicos, así como de manejo de bienes inmobiliarios. Durante este tiempo, se ha logrado el cumplimiento de objetivos de acuerdo a lo planificado inicialmente y más que nada encontrándonos en un mercado exigente.

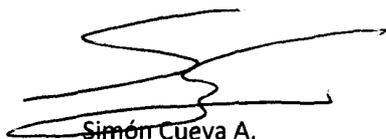
### **2. SITUACIÓN FINANCIERA A DICIEMBRE 2011**

La facturación total del año 2011 muestra un estado de ganancias y pérdidas positivo, obteniendo una utilidad de US\$11.797,87. El total del patrimonio alcanza US\$12.197,87. Los pasivos equivalen al 57.48% de los activos y el patrimonio es el 73.98% en relación a los pasivos, es importante recalcar que en relación al capital suscrito el patrimonio neto equivale a un 3.050%. Estos resultados favorables, así como perspectivas positivas de actividad, nos permiten sugerir una distribución de utilidades a los accionistas, a razón de US\$28.99 por acción.

### **3. OBJETIVOS 2012**

Pese a que el primer año de toda organización busca estabilizar las actividades, el reconocimiento de nuestra empresa ha permitido generar varias consultorías en las diferentes líneas de negocio y asegurar una rentabilidad razonable. El año 2012, la empresa buscará expandir sus actividades y fortalecer su presencia.

Atentamente,



Simón Cueva A.

Gerente General / Representante Legal

