

IMECANIC CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

Imecanic Cía. Ltda. es una compañía de nacionalidad ecuatoriana; se constituyó en la ciudad de Quito el 29 de agosto de 1978.

El objeto social principal de la compañía es importación y distribución de equipos y maquinaria industrial y los servicios relacionados con el mantenimiento de tales maquinarias y equipos de asesoría técnica, montaje tecno-mecánico y control de calidad.

La inflación registrada del 3% por la variación en los índices de precios al consumidor, afecta la comparabilidad de determinados importes contenidos en los estados financieros adjuntos por el año que terminó el 31 de diciembre del 2013. Por esta razón, dichos estados financieros deben ser leídos considerando esta circunstancia, principalmente si se los analiza comparativamente.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para los años presentados

2.1 BASES DE PRESENTACIÓN

Bases de presentación y revelación.- Los estados financieros adjuntos de Imecanic Cía. Ltda. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2013, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y sus respectivas notas. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense).

2.2 ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS

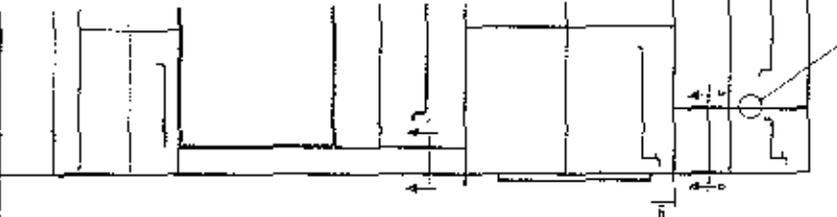
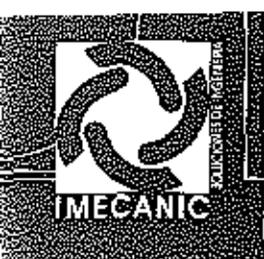
Ciertos saldos incluidos en los estados financieros involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

Estimados y supuestos

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación:

1

QUITO:
José Andrade Oe1-643 y Vicente Duque
Tels.: (593) (2) 248 07 50 / (593) (2) 280 49 98
Fax: (593) (2) 248 68 08 • Casilla Postal: 17-01-3903
E-mail: pr@lejo@imecanic.com
GUAYAQUIL:
Leopoldo Benítez, Solar 9 y Vía a Daule Km. 7 1/2
Tels.: (593) (4) 226 57 90 / (593) (4) 226 57 91
Fax: (593) (4) 226 57 94



Estimación de porcentaje de realización.- El porcentaje de realización y margen de utilidad de las obras o proyectos realizados se obtiene de los informes emitidos por el departamento técnico de la Compañía. Los porcentajes de realización a desarrollarse cada año de duración de las obras o proyectos, son establecidos al inicio de los mismos; sin embargo, estos indicadores anuales pueden variar de los inicialmente presupuestados, conforme el avance real de las obras o proyectos.

Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales.- La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

Deterioro de propiedad, planta y equipo.- La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen la propiedad, planta y equipo a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

Estimación para inventarios de lento movimiento.- La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base a la antigüedad de las partidas y su expectativa de uso. La gerencia sostiene que la estimación para inventario de lento movimiento para el período corriente no ha variado en relación a los períodos anteriores por cuanto la expectativa de uso de los inventarios es alta.

Activos por impuesto a la renta diferido.- Los activos por impuesto a la renta diferido han sido reconocidos considerando que existe una probabilidad razonable de su realización a través de su aplicación a utilidades fiscales futuras derivado de la tendencia histórica de los resultados de la Compañía.

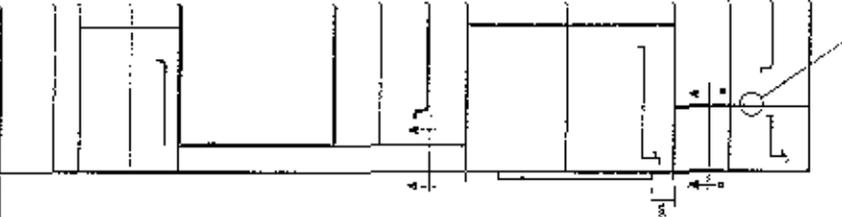
Vida útil y valor residual de activos.- La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de los activos de forma anual considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo.

Provisiones.- Dadas las incertidumbres inherentes al reconocimiento de las provisiones, los desembolsos utilizados para cubrir el importe real de las mismas puede diferir; sin embargo, la gerencia manifiesta que la determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores, actuarios o peritos.

2.3 EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos reconocidos en los estados financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad, fácilmente convertibles al efectivo.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.



2.4 INVENTARIOS

Los inventarios se encuentran medidos al menor entre el costo y su valor neto de realización (VNR). Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para su venta.

Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición.

Los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia (caducidad, rotación, medición), la cual, es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de su uso y registrada en los resultados del ejercicio.

2.5 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Reconocimiento.- Se reconoce como propiedad, planta y equipo a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, producción, prestación del servicio o para arrendar a terceros y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la Compañía evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedad, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la propiedad, planta y equipo comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizados.

En caso de que se construya una propiedad o instalación, se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación cuando aplique.

Medición posterior al reconocimiento.- Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de la propiedad, maquinaria y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de la propiedad, planta y equipos requiere ser reemplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de propiedad, planta y equipo.

Método de depreciación, vida útil y valor residual.- El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndose los tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto, son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.



La vida útil para cada grupo significativo de activos se presenta en el siguiente detalle:

<u>Grupo de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	50
Instalaciones, maquinaria y herramientas	10
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

Baja de propiedad, planta y equipo.- La propiedad, planta y equipo puede darse de baja por diferentes circunstancias: venta, obsolescencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, hurto o caso fortuito. La utilidad o pérdida ocasionada en la baja por retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo equivale a la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción y se incluye en el resultado del periodo. Las ganancias no se clasificarán como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos fijos.

Deterioro.- Al final de cada periodo, Imecanic Cía. Ltda. evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

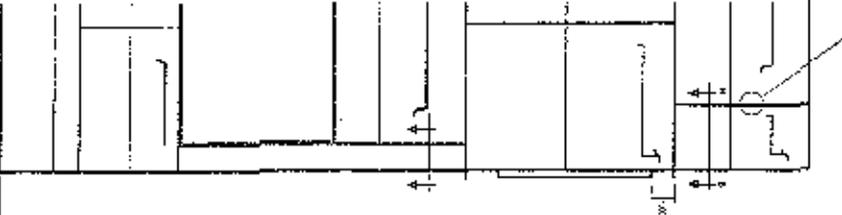
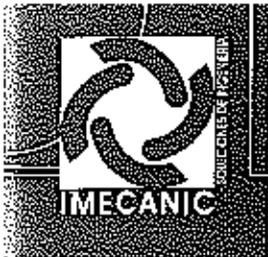
2.6 IMPUESTOS

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente.- Se basa en la utilidad gravable registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta al final de cada periodo aprobada por la Autoridad Tributaria.

Impuestos diferidos.- Se calculan sobre las diferencias temporarias (imponderables o deducibles) existentes a la fecha del balance que nacen de la comparación entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores en libros para propósitos del reporte financiero. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas tributarias a compensar, entre otras, en la medida en que sea probable recuperar dichos importes con la utilidad gravable contra las cuales las diferencias temporarias deducibles pueden ser utilizadas. Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables.

En general, los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele y se presentan netos en los estados financieros. La Compañía realiza la compensación de activos



con pasivos por impuestos, solo si se tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos frente a la autoridad tributaria.

Impuestos corrientes y diferidos.- Se reconocen como ingreso o gasto, y se registran en el resultado del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera de los resultados, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

2.7 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando Imecanic Cfa. Ltda. tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada periodo, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación. Para determinar esta estimación se emplea el criterio técnico de un especialista para soporte de la provisión registrada.

2.8 BENEFICIOS A EMPLEADOS

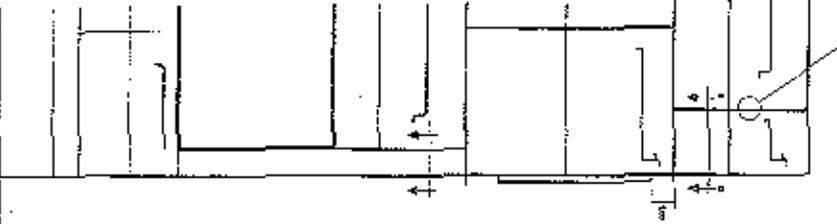
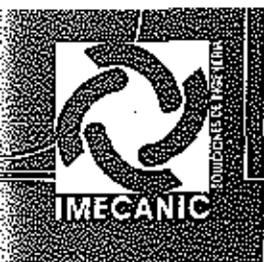
Obligaciones por beneficios definidos.- El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación patronal y desabucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuuario).

Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones de beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

Vacaciones.- La Compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio al final del periodo. Este beneficio se liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.



2.9 ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

Un arrendamiento operativo es aquel en el cual no se transfieren todos los riesgos y ventajas derivados de la utilización del bien objeto del arrendamiento. El importe del arrendamiento se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en el acuerdo.

2.10 INGRESOS

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que Imecanic Cía. Ltda. pueda otorgar.

Ingresos por prestación de servicios.- Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en función a lo cual, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los períodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

Ingresos por venta de bienes.- Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de bienes son reconocidos por la Compañía cuando la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien. Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

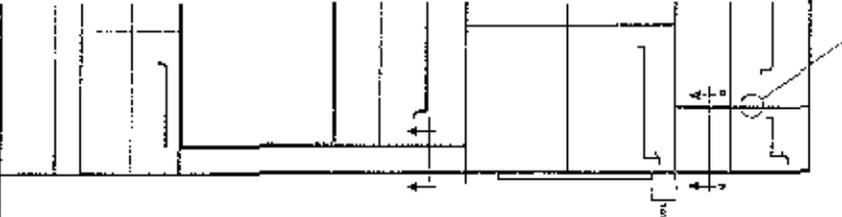
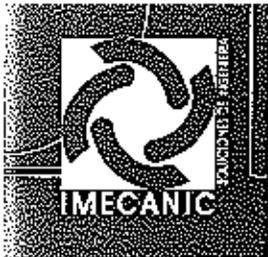
Ingresos por intereses.- Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del monto invertido o que está pendiente de pago y de la tasa de interés efectiva.

2.11 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento. En general este costo no difiere sustancialmente del valor razonable.

2.12 ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero. Los principales activos financieros con los que cuenta la compañía son las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar e instrumentos financieros.



Otros activos financieros.- Representados en el estado de situación financiera por las inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Se incluyen en el activo corriente cuando sus vencimientos son menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera; caso contrario, se muestran como activos no corrientes.

Cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar.- Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son registrados por la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización. El período de crédito sobre prestación de servicios y la venta de bienes es de 120 días.

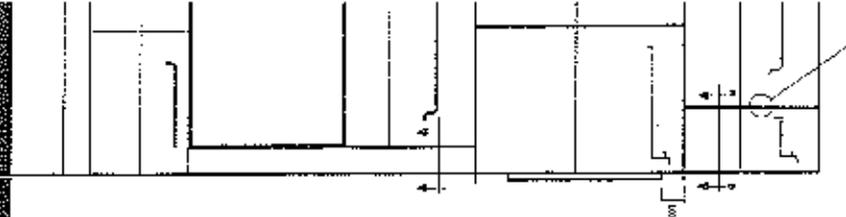
Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento.- Los instrumentos financieros no derivados con amortizaciones fijas o determinables y vencimiento definido, son clasificados como inversiones mantenidas hasta el vencimiento cuando la Compañía tiene la positiva intención y habilidad para mantenerlas hasta la fecha de vencimiento. Después de su reconocimiento inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta el vencimiento son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando el instrumento financiero sea desapropiado o se haya deteriorado, así como a través del proceso de amortización.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado.- El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de estimación. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de estimación se reconocen en el estado de resultados.

Baja de un activo financiero.- Los activos financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero (expira la acción de cobro); o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del mismo; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.



Si se trata de cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar, éstas se dan de baja cuando han expirado los derechos de cobro de las mismas, se ha declarado la quiebra legal del cliente o cuando no se espera obtener ningún beneficio económico.

2.13 PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para el pago de bienes y servicios es de 90 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Baja de un pasivo financiero.- Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es remplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales replazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

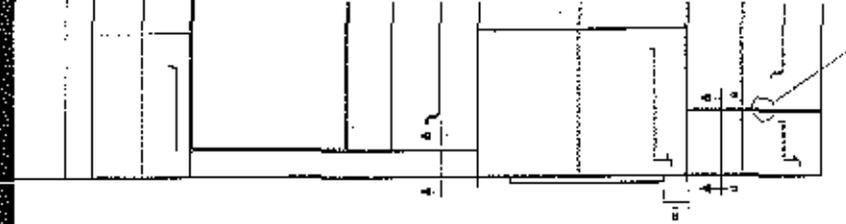
2.14 MODIFICACIONES E INCORPORACIÓN DE NUEVAS NORMAS FINANCIERAS PRONUNCIAMIENTOS RECIENTES

PRONUNCIAMIENTOS RECIENTES EFECTIVOS PARA LOS AÑOS QUE TERMINAN EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Las siguientes normas han sido enmendadas o revisadas y no tienen efecto sobre los estados financieros de la Compañía:

Normas nuevas

NIF 10	Estados financieros consolidados
NIF 11	Acuerdos conjuntos
NIF 12	Revelación de intereses en otras entidades
NIF 13	Medición del valor razonable



Normas enmendadas

NIIF 1	Préstamos del gobierno
NIIF 7	Revelaciones – Compensación de activos financieros y pasivos financieros
NIC 1	Presentación de elementos de otros ingresos comprensivos (Otro resultado integral)
NIC 19	Beneficios para empleados (2011)
NIC 27	Estados financieros separados (2011)
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (2011)
Varios	Mejoramientos a las NIIF emitidas en mayo del 2012

Interpretaciones nuevas

CINIIF 20	Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto
-----------	---

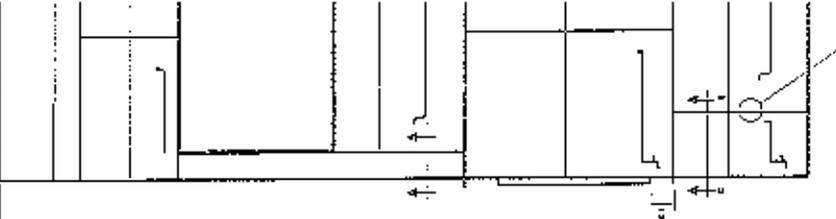
DISPONIBLES PARA ADOPCIÓN TEMPRANA PARA LOS AÑOS QUE TERMINAN EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>Normas nuevas o enmendadas</u>	<u>Efectiva a partir de</u>
NIIF 1 Exención del requerimiento para re-emitir la información comparativa para la NIIF 9	Concurrente con la adopción de la NIIF 9
NBF 9 Instrumentos financieros: <i>Clasificación y medición</i> Adiciones a la NIIF para la contabilidad del pasivo financiero	Enero 1, 2015 Enero 1, 2015
NIIF 10 Entidades de inversión: Exención de los Requerimientos de consolidación	Enero 1, 2014
NIC 32 Compensación de activos financieros y pasivos financieros	Enero 1, 2014
NIC 36 Revelaciones de la cantidad recuperable para activos no financieros	Enero 1, 2014
NIC 39 Novación de derivados y continuación de la contabilidad de coberturas	Enero 1, 2014

Interpretaciones nuevas

CINIIF 21	Gravámenes	Enero 1, 2014
-----------	------------	---------------



3. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos, se componen de lo siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Fondo rotativo	13,616	1,393
Bancos	<u>373,477</u>	<u>156,162</u>
Subtotal	387,093	157,555
Sobregiro bancario	<u>(38,553)</u>	<u>(100,053)</u>
Total	<u>348,540</u>	<u>57,502</u>

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo y bancos.

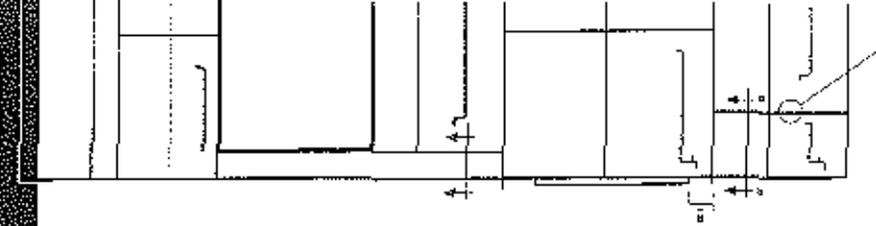
4. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los otros activos financieros, se componen de lo siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Certificados de depósito (1)	1,160,083	1,609,864
Pólizas (2)	<u>1,337,158</u>	<u>312,260</u>
Total	<u>2,497,241</u>	<u>1,922,124</u>

(1) La Compañía mantiene dos certificados de depósito en el Banco Pichincha con una tasa de interés variable. El interés promedio es del 6.25%. La fecha de vencimiento es en enero y octubre del 2014.

(2) Corresponde a dos pólizas del Banco de Guayaquil con una tasa de interés variable. El interés promedio es del 5.75%. Dichas pólizas vencen en enero y junio del 2014.



5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

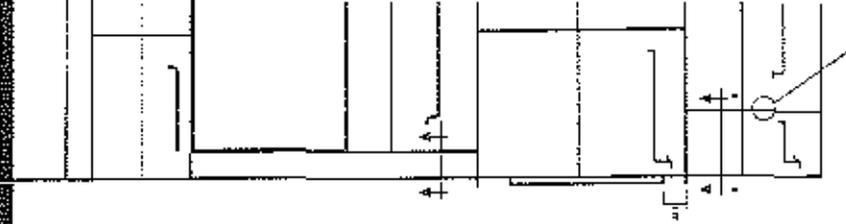
Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	3,077,198	2,878,933
Provisión para cuentas incobrables	<u>(51,016)</u>	<u>(50,109)</u>
Subtotal	<u>3,026,182</u>	<u>2,828,824</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos proveedores	20,196	217,719
Compañías y partes relacionadas (Nota 17)	90,031	122,611
Préstamos empleados	34,726	41,226
Cuentas por cobrar varias	8,443	-
Garantías	<u>6,250</u>	<u>5,000</u>
Subtotal	<u>159,646</u>	<u>386,556</u>
Total	<u>3,185,828</u>	<u>3,215,380</u>

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar se extienden hasta 120 días contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, no están sujetas a ningún descuento por pronto pago, no generan intereses y son recuperables en la moneda funcional de los estados financieros.

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	50,109	64,694
Bajas	(21,712)	(27,761)
Provisión del año	<u>22,619</u>	<u>13,176</u>
Saldos al fin del año	<u>51,016</u>	<u>50,109</u>



Un detalle de las cuentas por cobrar comerciales con atraso en su recuperación pero no deterioradas al 31 de diciembre del 2013 y 2012 se presenta a continuación:

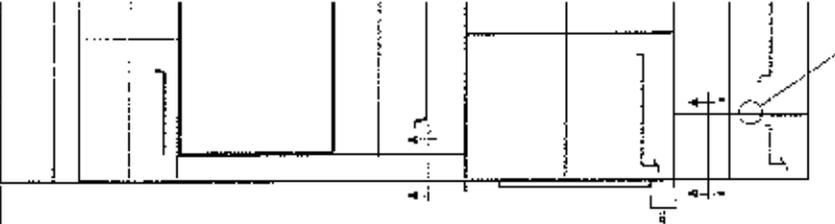
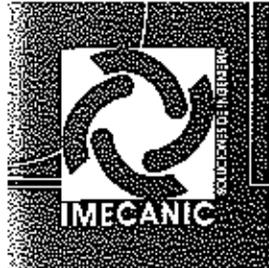
<u>Antigüedad</u>	<u>2013</u>		<u>2012</u>	
	<u>Valor bruto</u> (en U.S. dólares)	<u>Deterioro</u>	<u>Valor bruto</u> (en U.S. dólares)	<u>Deterioro</u>
Vigentes y no deterioradas	1,496,750	-	1,771,562	-
De 1 a 90 días	572,882	-	185,201	-
De 91 a 180 días	160,381	-	67,693	-
De 181 a 360 días	151,861	-	530,996	-
Más de 361 días	695,324	(51,016)	323,481	(50,109)
	<u>3,077,198</u>	<u>(51,016)</u>	<u>2,878,933</u>	<u>(50,109)</u>

6. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios es el siguiente:

	<u>2013</u> (en U.S. dólares)	<u>2012</u>
Materiales	393,693	375,457
Importaciones en tránsito	173,269	9,032
Provisión por deterioro	<u>(10,000)</u>	<u>(10,000)</u>
Total	<u>556,962</u>	<u>374,489</u>

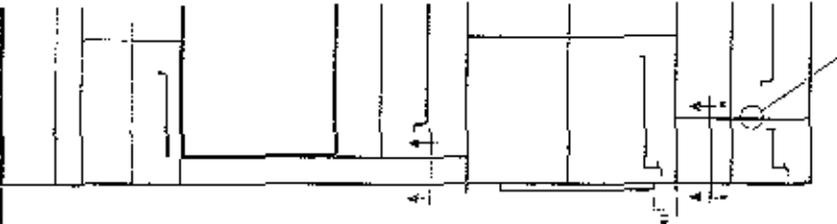
La gerencia estima que los inventarios serán realizados o utilizados a corto plazo.



7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

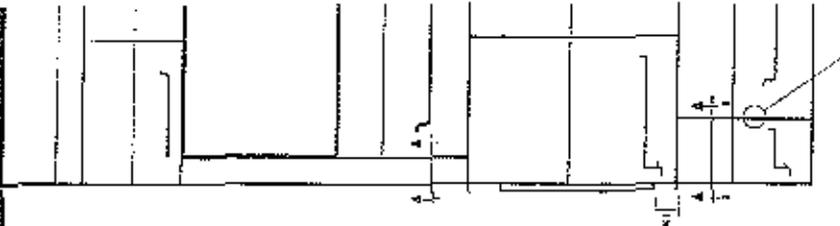
Un resumen de la propiedad, planta y equipo es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo	707,820	532,560
Depreciación acumulada	<u>(225,235)</u>	<u>(173,056)</u>
Importe neto	<u>482,585</u>	<u>359,504</u>
CLASIFICACIÓN:		
Edificios	168,150	177,000
Departamento	96,924	-
Instalaciones	20,808	23,221
Maquinaria y equipo	65,049	40,726
Herramientas	20,896	21,951
Equipo de oficina y varios	5,900	1,697
Muebles y enseres	7,270	8,276
Vehículos	91,879	81,703
Equipos de computación	<u>5,709</u>	<u>4,930</u>
Total	<u>482,585</u>	<u>359,504</u>



Los movimientos de la propiedad, planta y equipo son como sigue:

	<u>Edificios</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Inmovilizantes</u>	<u>Maquinería y equipo</u>	<u>Herramientas</u>	<u>Equipos de oficina y varios</u>	<u>Muebles y escritorios</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos de Computación</u>	<u>Total</u>
<u>COSTO:</u>										
Saldos al 31 de diciembre del 2011	-	-	-	78,130	11,310	7,251	1,623	158,903	7,022	264,239
Adiciones	177,000	-	24,125	-	17,957	-	3,667	54,974	5,070	287,793
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	(19,472)	-	(19,472)
Saldos al 31 de diciembre del 2012	177,000	-	24,125	78,130	29,267	7,251	10,290	194,405	12,092	532,560
Adiciones	-	98,151	-	31,537	2,061	4,666	-	34,813	4,232	175,260
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2013	177,000	98,151	24,125	109,667	31,328	11,917	10,290	229,218	16,324	707,820
<u>DEPRECIACIÓN ACUMULADA:</u>										
Saldos al 31 de diciembre del 2011	-	-	-	30,516	6,031	5,004	1,168	106,905	3,924	153,548
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	(19,472)	-	(19,472)
Gasto por depreciación	-	-	904	6,888	1,285	530	846	25,269	3,238	38,960
Saldos al 31 de diciembre del 2012	-	-	904	37,404	7,316	5,534	2,014	112,702	7,162	173,056
Gasto por depreciación	8,850	1,227	2,413	7,044	3,146	463	1,006	24,637	5,453	52,179
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2013	8,850	1,227	3,317	44,448	10,462	6,017	3,020	137,339	10,615	325,235
<u>Saldos Netos</u>										
Saldos al 31 de diciembre del 2012	177,000	-	23,221	40,726	21,951	1,697	8,276	81,703	4,930	359,504
Saldos al 31 de diciembre del 2013	168,150	96,924	20,808	65,019	20,866	5,900	7,270	91,879	5,709	482,585



8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	208,295	204,356
Proveedores del exterior	220,891	489,928
Otros cuentas por pagar:		
Funcionarios y empleados	-	6,344
Compañías relacionadas (Nota 17)	94,437	59,718
Anticipo clientes	896,954	1,826,349
Anticipos facturados	2,171,210	1,277,449
less por pagar	13,653	14,530
Garantías por pagar	42,679	59,651
Cuentas por cobrar varios	84,785	27,488
Total	<u>3,732,904</u>	<u>3,965,813</u>

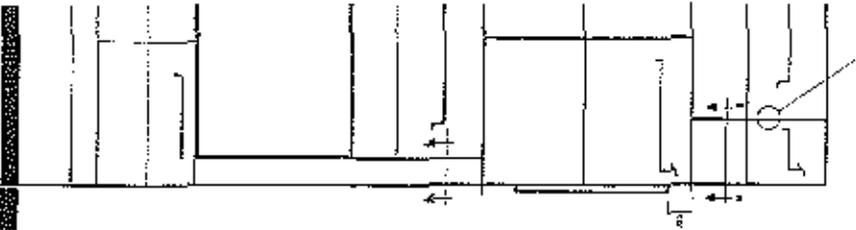
9. IMPUESTOS

IMPUESTOS CORRIENTES

Activos y pasivos por impuestos corrientes.- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se resumen seguidamente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos por impuestos corrientes:		
IVA compras	57,993	20,395
Retenciones en la fuente que les han sido efectuadas	-	451
Total	<u>57,993</u>	<u>20,846</u>
Pasivos por impuestos corrientes:		
IVA ventas	-	767
Impuesto a la renta por pagar	285,630	-
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	8,795	45,483
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	19,884	19,958
Total	<u>314,309</u>	<u>66,208</u>

La provisión para el impuesto a la renta conforme a disposiciones legales vigentes por los períodos que terminaron al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se calcula a la tarifa del 22% y 23% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% y 13% sobre las utilidades sujetas a capitalización respectivamente. A partir del año 2013 la tarifa del impuesto a la renta será del 22%.



La Compañía al 31 de diciembre del 2013 y 2012, para medir sus activos y pasivos por impuestos diferidos utilizó la tarifa de impuesto a la renta que efectivamente espera liquidar o compensar en el periodo (22%).

Impuesto a la renta reconocido en los resultados.- La conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,851,073	687,443
Gastos no deducibles	63,334	59,084
Ingresos exentos	-	(9,000)
Autoglosa por generación de renta exenta	-	450
Autoglosa por deducción laboral	-	1,283
Utilidad gravable	<u>1,914,407</u>	<u>739,260</u>
Impuesto a la renta causado	<u>421,169</u>	<u>170,030</u>
Anticipo calculado impuesto renta (1)	<u>61,093</u>	<u>49,025</u>
Impuesto a la renta del ejercicio cargado a resultados	421,169	170,030
Impuesto a la renta diferido	<u>(854)</u>	<u>(78)</u>
Total	<u>420,315</u>	<u>169,952</u>

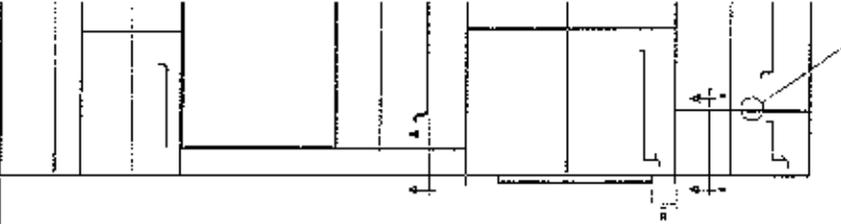
(1) El anticipo mínimo calculado para el ejercicio 2013 fue de USD 61,093, el impuesto a la renta causado es de USD 421,169; en consecuencia, la Compañía registró USD 421,169 en resultados como impuesto a la renta.

Las declaraciones de impuestos conforme lo mencionado en las disposiciones legales para el efecto, son susceptibles de ser revisadas por parte de la Administración Tributaria.

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta al 31 de diciembre fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	(451)	(10,829)
Provisión del año	421,169	170,030
Impuestos anticipados	<u>(135,088)</u>	<u>(159,652)</u>
Saldos al final del año	<u>285,630</u>	<u>(451)</u>

Los impuestos anticipados corresponden a los pagos efectuados por anticipo pagado, retenciones en la fuente de impuesto a la renta.



Saldos del impuesto diferido.- Los movimientos de activos por impuestos diferidos fueron como sigue:

	<u>2012</u>		<u>2013</u>		
	<u>Saldos al comienzo del año</u>	<u>Reconocido en los resultados</u>	<u>Saldos al fin del año</u>	<u>Reconocido en los resultados</u>	<u>Saldos al fin del año</u>
(en U.S. dólares)					
Activos por impuestos diferidos en relación a:					
Cuentas incobrables	10,874	-	10,874	-	10,874
Inventarios	2,200	-	2,200	-	2,200
Jubilación patronal	<u>4,377</u>	<u>78</u>	<u>4,455</u>	<u>854</u>	<u>5,309</u>
Total impuestos diferidos	<u>17,451</u>	<u>78</u>	<u>17,529</u>	<u>854</u>	<u>18,383</u>

10. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Las obligaciones acumuladas se detallan seguidamente:

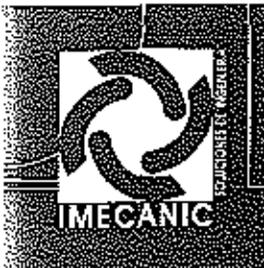
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
(en U.S. dólares)		
Beneficios sociales	62,729	68,718
Participación trabajadores	<u>326,660</u>	<u>121,313</u>
Total	<u>389,389</u>	<u>190,031</u>

Participación a Trabajadores.- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% de las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
(en U.S. dólares)		
Saldos al comienzo del año	121,313	96,672
Provisión del año	326,660	121,313
Pagos efectuados	<u>(121,313)</u>	<u>(96,672)</u>
Saldos al fin del año	<u>326,660</u>	<u>121,313</u>

11. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Jubilación patronal.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte del IESS a los trabajadores que por veinte años o más hubieren



prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Provisión por desahucio.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

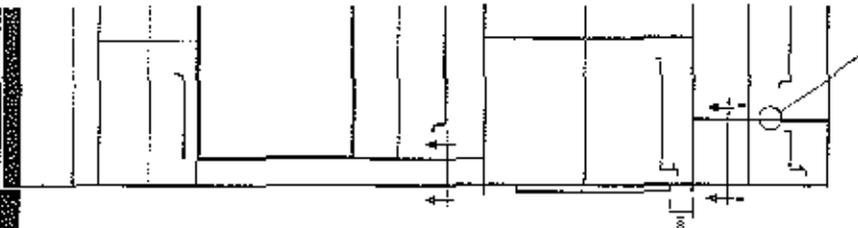
Dichas provisiones anualmente se llevan a los resultados del ejercicio y están sustentadas en un estudio actuarial realizado por un profesional independiente debidamente calificado por la autoridad competente.

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos se detalla seguidamente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación patronal	335,563	307,011
Provisión por desahucio	<u>74,748</u>	<u>75,591</u>
Total	<u>410,311</u>	<u>382,602</u>

Los movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se detallan seguidamente:

	<u>2013</u>		
	<u>Jubilación</u>	<u>Provisión</u>	
	<u>patronal</u>	<u>por</u>	<u>Total</u>
		<u>desahucio</u>	
		(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	307,011	75,591	382,602
Costos del período corriente	30,987	7,684	38,671
Costo financiero	20,176	5,110	25,286
Pérdida o ganancia actuarial	38,953	(6,382)	32,571
Beneficios pagados	-	(7,255)	(7,255)
Efecto de liquidaciones anticipadas	<u>(61,564)</u>	-	<u>(61,564)</u>
Saldos al fin del año	<u>335,563</u>	<u>74,748</u>	<u>410,311</u>



	2012	
	Jubilación <u>patronal</u>	Provisión por <u>desahucio</u>
		Total
		(en U.S. dólares)
Saldos al inicio del año	295,595	70,466
Costos del período corriente	25,587	4,672
Costo financiero	20,692	4,933
Beneficios pagados	(17,890)	(4,480)
Efecto de liquidaciones anticipadas	(16,973)	-
Saldos al fin del año	<u>307,011</u>	<u>75,591</u>
		<u>382,602</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	2013	2012
Tasa(s) de descuento	7%	7%
Tasa(s) esperada del incremento salarial	3%	3%

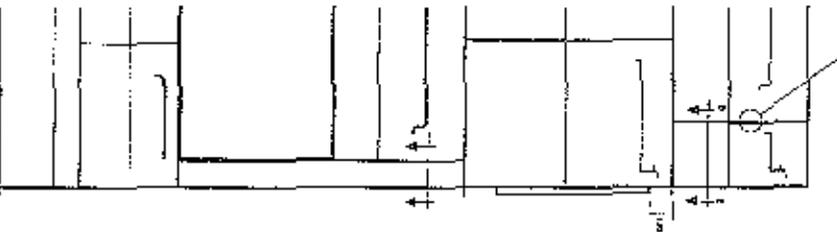
12. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Los principales instrumentos financieros de la Compañía constituyen las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. El propósito principal de estos instrumentos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Compañía. La Compañía tiene diferentes activos financieros como deudores por venta que surgen directamente de sus operaciones.

La Gerencia revisa y acuerda políticas para administrar estos riesgos, que son resumidas a continuación:

Riesgo de crédito

Se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales.



La Compañía solamente comercializa con terceros reconocidos con buen crédito. Es la política de la Compañía que todos los clientes que desean comercializar con crédito sean sujetos a procedimientos de verificación de crédito. Además, los saldos por cobrar son monitoreados permanentemente, las deudas incobrables no son significativas. No existen concentraciones significativas de riesgo de crédito dentro de la Compañía.

Riesgo de liquidez

La Compañía monitorea su riesgo de liquidez usando una herramienta de planificación de liquidez recurrente. Esta herramienta considera el vencimiento de los activos financieros y los flujos de efectivo proyectados operacionales.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza la totalidad de sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, consecuentemente, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de gestión de capital

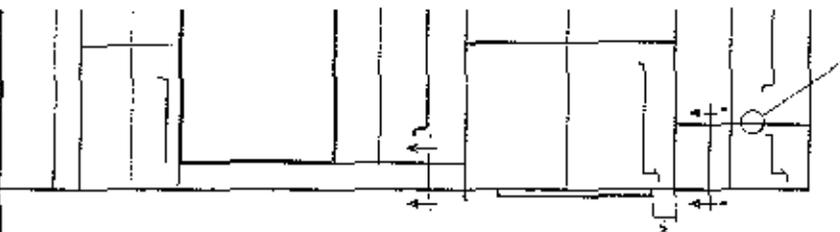
La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando los ratios establecidos por la gerencia, entre otras medidas.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital son: salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los socios y beneficios a los otros participantes; y, mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

A continuación se presentan las categorías instrumentos financieros mantenidos por la Compañía:

	2013	2012
	(en U.S. dólares)	
Activos financieros al costo amortizado:		
Efectivo y bancos (Nota 3)	387,093	157,555
Otros activos financieros (Nota 4)	2,497,241	1,922,124
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 5)	<u>3,185,828</u>	<u>3,215,380</u>
Total	<u><u>6,070,162</u></u>	<u><u>5,295,059</u></u>
Pasivos financieros al costo amortizado:		
Sobregiro bancario (Nota 3)	38,553	100,053
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 8)	<u>3,732,904</u>	<u>3,965,813</u>
Total	<u><u>3,771,457</u></u>	<u><u>4,065,866</u></u>



13. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013 el capital social es de USD 785,000 dividido en setecientos ochenta y cinco mil participaciones acumulativas e indivisibles de USD 1 de valor nominal cada una.

Utilidad por participación.- Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 un detalle de las ganancias por participación es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad del período	1,430,758	517,491
Promedio ponderado de número de participaciones	785,000	785,000
Utilidad básica por participaciones	1.82	0.66

La utilidad básica por participación ha sido calculada dividiendo el resultado del período atribuible, para el número promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el ejercicio.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece que por lo menos el 5% de la utilidad neta del ejercicio sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 20% del capital social en las compañías de responsabilidad limitada. Esta reserva puede ser parcial o totalmente capitalizada o cubrir pérdidas operacionales, pero no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía.

RESERVA FACULTATIVA

Representan reservas de libre disposición de los accionistas cuyo saldo puede ser distribuido, capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

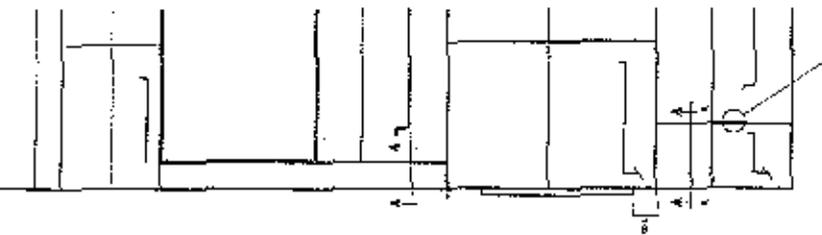
DIVIDENDOS DECLARADOS

Mediante Acta de Junta General de socios del 29 de marzo del 2013 y 30 de marzo del 2012 se declararon dividendos por USD 491,617 y USD 414,398 correspondiente a las utilidades del ejercicio 2012 y 2011 respectivamente.

Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de socios nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010 los dividendos distribuidos a favor de socios personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en jurisdicciones de menor imposición o en paraísos fiscales, se encuentran gravados para efectos de impuesto a la renta.

RESULTADOS ACUMULADOS

Esta cuenta comprende los Resultados Acumulados ordinarios de cada ejercicio que no han sido capitalizados, apropiados en otras reservas o que no han sido distribuidos a los socios.



Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	2013	2012
	(en U.S. dólares)	
Resultados acumuladas	520,047	438,765
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	(43,829)	(43,829)
Dividendos pagados	(491,617)	(414,398)
Transferencia reserva legal	(25,874)	(21,811)
Utilidad del ejercicio	<u>1,430,758</u>	<u>517,491</u>
Total	<u>1,389,485</u>	<u>476,218</u>

Las siguientes partidas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos de reservas de ejercicios anteriores que de acuerdo a disposiciones societarias constituyen subcuentas de los Resultados Acumulados y podrán ser utilizados de la siguiente forma:

Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Los resultados de la adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera NIIF, se registran en el patrimonio en el rubro "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separado de los resultados acumulados ordinarios y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los accionistas; sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

14. INGRESOS ORDINARIOS

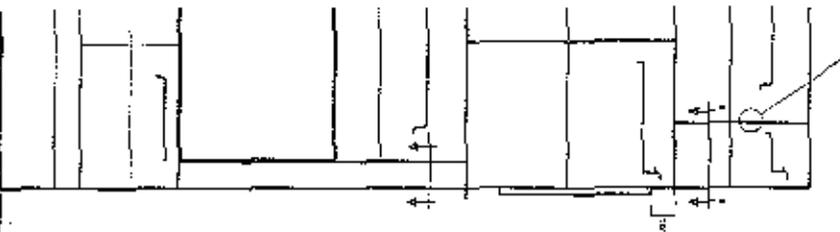
Un resumen de los ingresos es como sigue:

	2013	2012
	(en U.S. dólares)	
Ingresos por servicios	9,187,658	7,816,343
Ingresos por intereses ganados	96,900	123,155
Ingreso por materiales	75,803	34,636
Ingresos por arrendos (1)	19,165	6,000
Otros ingresos	<u>4,577</u>	<u>43,407</u>
Total	<u>9,384,103</u>	<u>8,023,541</u>

(1) ARRENDAMIENTOS

Contratos de arrendamiento de inmuebles

- La compañía con fecha 29 de mayo del 2012 comparecen a la celebración de un contrato de arrendamiento con la compañía DMWCOMPANY S.A., con vigencia de un año. Al 31 de diciembre del 2013 el ingreso total por arrendamiento asciende a USD 12,000.



- La compañía con fecha 26 de febrero del 2013 comparecen a la celebración de un contrato de arrendamiento con la el Sr. Christian Camilo Ahumada, con vigencia de un año. Al 31 de diciembre del 2013 el ingreso total por arrendamiento asciende a USD 7,165.

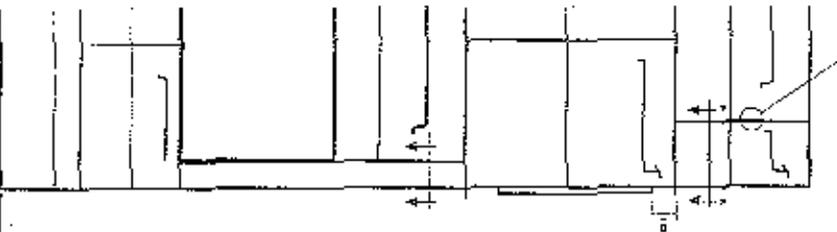
15. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Los costos y gastos operativos al 31 de diciembre se resumen:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo por instalación y ventas	6,527,838	6,507,966
Gastos de administración	<u>971,939</u>	<u>798,955</u>
Total	<u>7,499,777</u>	<u>7,306,921</u>

El detalle de costos y gastos por su naturaleza es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo por instalación y ventas	6,527,838	6,507,966
Gastos por beneficios a los empleados (1)	174,472	282,789
Arrendos (2)	38,125	35,900
Honorarios	15,998	9,786
Atenciones sociales	24,543	5,401
Agua, luz y teléfono	14,803	15,124
Cuotas a instituciones	5,707	544
Gastos de viaje	77,722	22,026
Útiles de oficina	14,981	12,844
Útiles de aseo	2,453	899
Pólizas de seguros y garantías	14,666	16,857
Publicidad y prensa	13,323	8,956
Mantenimiento y limpieza	6,099	21,676
Reparación y mantenimiento vehículo	850	1,737
Impuestos directos	9,746	9,721
Gasto depreciación	40,841	30,808
Correo, cables, telefax	4,704	5,931
Gasto movilización	15,765	17,456
Guardianza	1,091	1,067
Ofertas para licitaciones	340,000	230,000
Provisión cuentas incobrables	22,619	13,176
Otros gastos	<u>133,431</u>	<u>56,257</u>
Total	<u>7,499,777</u>	<u>7,306,921</u>



(1) **GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.**- El siguiente es un detalle de los gastos por beneficios a empleados:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos	66,931	57,119
Sobretiempos	332	459
Sueldos ocasionales	3,350	3,330
Beneficios sociales	25,392	11,650
Uniformes	4,677	4,127
Movilización, transporte	8,121	7,400
Seguro de vida	2,912	-
Jubilación patronal y desahucio	2,422	30,259
Aporte patronal	8,053	7,689
Fondo de reserva	8,185	5,715
Capacitación	460	659
Otros gastos de personal	-	24,807
Alimentación	9,709	8,262
Participación trabajadores	33,928	121,313
Total	<u>174,472</u>	<u>282,789</u>

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el personal total de la Compañía alcanza 92 y 122 empleados respectivamente.

(2) ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

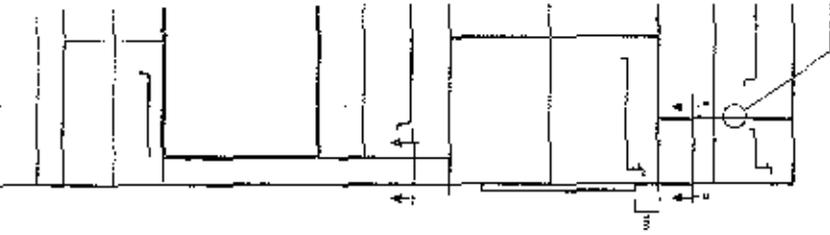
Contratos de arrendamiento de inmuebles

- El 2 de septiembre del 2011 la compañía suscribió un contrato de arrendamiento de las instalaciones con la compañía Vector Cía. Ltda. El plazo de duración es de dos años, entendiéndose como renovado a su vencimiento en los mismos términos y condiciones por períodos sucesivos de dos años. El 2 de septiembre del 2013 se renueva la vigencia del contrato por dos años más. Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el gasto por arriendos asciende a USD 72,000 y USD 61,700, el mismo que se encuentra distribuido en el costo y el gasto administrativo.

16. GASTOS FINANCIEROS

Un detalle de costos financieros al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Intereses y comisiones	7,967	3,552
Costo financiero	25,286	25,625
Total	<u>33,253</u>	<u>29,177</u>



17. COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS

Las operaciones entre la Compañía, sus socios y su compañía relacionada, forman parte de las transacciones habituales de la Compañía en cuanto su objeto y condiciones.

(a) Socios

Los socios de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 se detallan seguidamente:

<u>Nombre del socio</u>	<u>Número de participaciones</u>	<u>% Participación</u>
Ing. Danny Darquea Esquitini	58.157	7
Ing. Francisco Vallejo Jaramillo	<u>726.843</u>	<u>93</u>
Total	<u>785.000</u>	<u>100</u>

(b) Saldos y transacciones con compañías relacionadas

Al 31 de diciembre los saldos y transacciones con compañías relacionadas se formaban de la siguiente manera:

<u>Descripción</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Origen</u>	<u>2013</u> (en U.S. dólares)	<u>2012</u>
Servicios de diseño:				
Diseños Mecánicos y Consultoría DMC Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>739,343</u>	<u>643,115</u>
Arriendo:				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>72,000</u>	<u>34,944</u>
Préstamos otorgados:				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>19,855</u>	<u>-</u>
Otras cuentas por cobrar: (Nota 5)				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	66,187	108,596
Francisco Vallejo	Capital	Local	360	5,336
Danny Darquea	Control	Local	457	7,635
Pedro Vallejo	Control	Local	<u>23,027</u>	<u>1,044</u>
			<u>90,031</u>	<u>122,611</u>
Otras cuentas por pagar: (Nota 8)				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	-	18,267
Diseños Mecánicos y Consultoría DMC Cía. Ltda.	Capital	Local	94,437	41,451
			<u>94,437</u>	<u>59,718</u>

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con compañías relacionadas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados.





(b) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de IMECANIC CIA. LTDA., incluyendo a la Gerencia General, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2013 y 2012 en transacciones no habituales y/o relevantes.

(c) Remuneraciones y compensaciones de la gerencia clave

Durante los años 2013 y 2012, los importes reconocidos como gastos de gestión de personal clave, se forman como siguen:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos	43,560	42,000
Beneficios sociales	<u>9,523</u>	<u>12,939</u>
Total	<u>53,083</u>	<u>54,939</u>

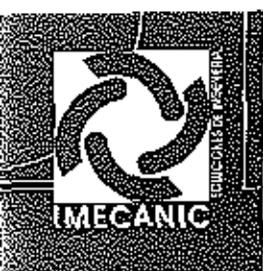
18. COMPROMISOS

Contrato Suministro de un equipo Children.- En marzo del 2013, la Compañía celebró un contrato con SWISSOTEL para la prestación de servicios de suministro de un equipo children y sus componentes para el sistema de aire acondicionado del Swissotel en Quito, la fecha de culminación del mismo es en junio del 2013, por un monto de USD 258,277.

Contrato Suministro e Instalación de los Sistemas Hidráulicos, Sanitarios, Aire Acondicionado.- En junio del 2013, la Compañía celebró un contrato con CONSORCIO PATRIA para la prestación de servicios para el suministro e instalación de los sistemas hidráulicos sanitarios, aire acondicionado, ventilación mecánica, drenación de vapor y extinción de incendios para los edificios del nuevo Centro de Rehabilitación Social Regional Sierra Centro Norte. La fecha de vencimiento es en junio del 2014, por un valor de USD 4,221,678.

Contrato Suministro, Instalación y Montaje de los sistemas de climatización e incendios en las edificaciones.- En junio del 2013, la Compañía celebró un contrato con CEIHC para la prestación de servicios de suministro, instalación y montaje de los sistemas de climatización e incendios en las edificaciones donde funcionarán los centros que conforman el sistema nacional de comando y control para la seguridad ciudadana en la ciudades de Riobamba, Loja, Macas, Nueva Loja, Ibarra y Tulcán, por un valor de USD 3,515,109 con vencimiento en diciembre del 2013.

Contrato Suministro e Instalación de los Sistemas de Aire Acondicionado.- En julio del 2013, la Compañía celebró un contrato con INMOPROGRESO para la prestación de servicios para el suministro e instalación de aire acondicionado y ventilación mecánica, para la Clínica de Especialidades Steticus. La fecha de vencimiento es en septiembre del 2013, por un valor de USD 126,537.



Contrato Suministro e Instalación de los sistemas de ventilación mecánica.- La Compañía celebró un contrato con el FIDEICOMISO HOSPITAL DE LOS VALLES en el mes de julio del 2013 para la prestación de servicios suministro e instalación de los sistemas de ventilación mecánica, detección y extinción de incendios para el proyecto Torre II, consultorios Hospital de los Valles en Cumbayá, por un valor de USD 328,114. La culminación del contrato es en febrero del 2014.

Contrato Suministro e Instalación de los sistemas sanitarios y contra incendios.- Con fecha agosto del 2013 la compañía celebró un contrato con SUPERMERCADOS TIA para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas sanitarios y contra incendios en el Centro Comercial de Distribución Regional de Supermercados TIA, por un valor de USD 525,118 con fecha de vencimiento en marzo del 2014.

Contrato de Suministros e Instalación de los Sistemas de Aire Acondicionado.- La Compañía celebró un contrato con la Embajada de Canadá en el mes de noviembre del 2013 para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado y extinción de incendios para la remodelación de las oficinas de la Embajada de Canadá en el edificio Eurocenter de la ciudad de Quito, por un valor de USD 125,440. Dicho contrato vence en abril del 2014.

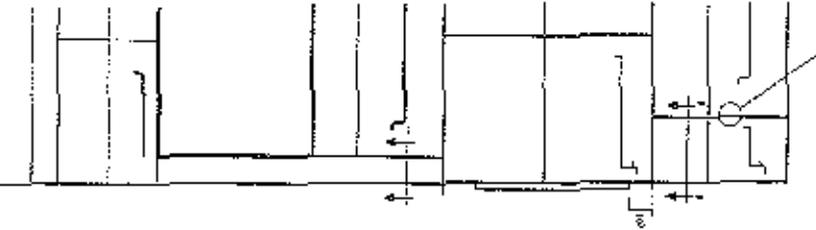
Contrato Suministro e Instalación Detección de Incendios.- Con fecha 02 de enero del 2012, la Compañía celebró un contrato con EDESA para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema de detección de incendios, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la vigencia del mismo fue hasta el 02 de febrero del 2012, por un monto de USD 36,505.

Contrato Suministro, Instalación y Montaje Aire Acondicionado.- En enero del 2012, la Compañía celebró un contrato con SIONPHARM para la prestación de servicios para el suministro, instalación y montaje del sistema de aire acondicionado en el área de blisters, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato, por un valor de USD 302,353. Dicho contrato aún no se ejecuta.

Contrato Suministro, Instalación y Montaje Extracción en Cocina.- En enero del 2012, la Compañía celebró un contrato con QUITO TENIS para la prestación de servicios de suministro, instalación y montaje del sistema de extracción en cocina, la fecha de culminación del mismo fue en marzo del 2012, por un valor total de USD 84,594.

Contrato Fabricación e Instalación Climatización y Ventilación.- En febrero del 2012, la Compañía celebró un contrato con EKRON para la prestación de servicios para la fabricación e instalación de ductos y accesorios para el sistema de climatización y ventilación de los locales Zara, Bershka y Pull & Up ubicados en el Centro Comercial Quicentro Shopping Norte, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; con vencimiento en abril del 2012 por un monto de USD 176,309.

Contrato Montaje, Instalación, Administración y Dirección Técnica Centro de Rehabilitación.- En abril del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONSORCIO VALERO SEMAICA para la prestación de servicios de montaje, instalación, administración y dirección técnica de los equipos y materiales para los sistemas hidráulicos sanitarios y aire acondicionado para el nuevo Centro de Rehabilitación Social Guayas, de acuerdo con lo que se



detalla en sus anexos y documentos del contrato; con vigencia de un año por un valor de USD 2,134,287.

Contrato Suministro e Instalación Áreas de Hospitalización.- La compañía en julio del 2012, celebró un contrato con CONCLINA C.A. para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas hidrosanitarios, aire acondicionado, ventilación mecánica, alarmas de incendios para las áreas de hospitalización h3 - h4, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; con fecha de vencimiento en septiembre del 2012, por un valor de USD 654,972.

Contrato Suministro e Instalación.- En julio del 2012, la Compañía celebró un contrato con RIVADCO para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas hidrosanitarios, protección de incendios, detección electrónica de incendios, ventilación mecánica, aire acondicionado, cámaras frigoríficas, generación de agua caliente, vapor y condensado, con vencimiento a octubre del 2012, por un valor de USD 473,496.

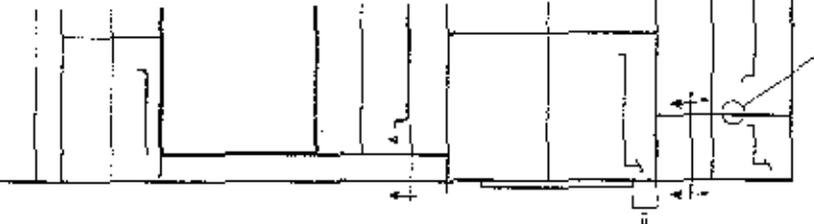
Contrato Suministro e Instalación Remodelación Área UCL.- En noviembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con HOSPITAL DE LOS VALLES para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado y ventilación mecánica para la remodelación del Área de UCL, con fecha de vencimiento en marzo del 2013, por un monto de USD 77,143.

Contrato Suministro, Fabricación y Montaje Planta Baja.- En agosto del 2012, la Compañía celebró un contrato con FLACSO para la prestación de servicios de suministro, fabricación y montaje del sistema de aire acondicionado para la Planta Baja y Piso 2, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en octubre del 2012, por un valor de USD 60,982.

Contrato Suministro e Instalación Edificio Cargo Nuevo Aeropuerto.- En septiembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con TOMÁS CANALA para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema hidráulico sanitario y sistema contra incendios en el edificio cargo del nuevo aeropuerto de Quito, la fecha de culminación del mismo es en noviembre del 2012, por un valor de USD 108,610.

Contrato Diseño, Instalación y Prueba ENI PIFO.- En septiembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con ENI PIFO para la prestación de servicios de diseño, instalación y prueba del sistema de detección, notificación alarmas de incendio y fuga GLP para ENI PIFO, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en diciembre del 2012, por un monto de USD 216,722.

Contrato Suministro e Instalación Área de Emergencia.- En noviembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONCLINA C. A. para la prestación de servicios para el suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado, extracción, agua potable, extinción y detección de incendios para el área de emergencia, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en marzo del 2013, por un monto de USD 105,392.



Contrato Suministro e Instalación Duty Free.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con HWDALGO BAQUERO para la prestación de servicios para el suministro e instalación de un sistema de aire acondicionado, extracción de aire, sistema contra incendios e hidrosanitario para el Duty Free en el nuevo aeropuerto de Quito, la fecha de vencimiento es en febrero del 2013, por un valor de USD 288,124.

Contrato Suministro e Instalación Aire Acondicionado.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONCERTIN para la prestación de servicios de suministro e instalación del sistema de aire acondicionado en el Edificio de Criminalística, la fecha de culminación del mismo es en junio del 2013, por un monto de USD 551,962.

Contrato Suministro e Instalación Sistema HVAC.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con AEROPUERTO DE BALTRA EKRON CONSTRUCCIONES para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema HVAC para el Edificio PTB, Oficinas de la DAC y Torre de Control, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en febrero del 2013, por un valor de USD 196,743.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 22 del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

20. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de Imecanic Cía. Ltda. por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en abril 22 del 2014 y serán presentados a los Socios y la Junta de Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.


MARIA DEL CARMEN ALEMAN OLMEDO
CONTADORA GENERAL