

IMECANIC CÍA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

IMECANIC CÍA. LTDA.

CONTENIDO:

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de
Imecanic Cía. Ltda.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Imecanic Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia por los estados financieros

2. La gerencia de Imecanic Cía. Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2014 basados en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de incorrección material.

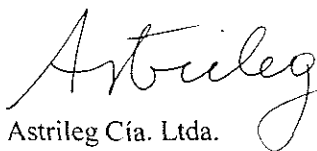
Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluyen la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y de que las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Imecanic Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Abril 23, 2015



Astrileg Cía. Ltda.
Registro en la Superintendencia
de Compañías No. 341



Dra. Cristina Trujillo
Licencia No. 28301

IMECANIC CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	3	858,975	387,093
Otros activos financieros	4	1,995,853	2,497,241
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2,006,105	3,185,828
Inventarios	6	330,915	556,962
Activos por impuestos corrientes	10	-	57,993
Pagos anticipados		2,435	1,242
Total activos corrientes		<u>5,194,283</u>	<u>6,686,359</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad, maquinaria y equipo, neto	7	448,738	482,585
Activos intangibles	8	10,903	-
Activos por impuestos diferidos	10	<u>19,638</u>	<u>18,383</u>
Total activos no corrientes		<u>479,279</u>	<u>500,968</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>5,673,562</u></u>	<u><u>7,187,327</u></u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Francisco Vallejo
Gerente General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiro bancario	3	8,319	38,553
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	2,190,593	3,732,904
Pasivos por impuestos corrientes	10	398,986	314,309
Obligaciones acumuladas	11	373,794	389,389
Total pasivos corrientes		2,971,692	4,475,155
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos y total	12	423,497	410,311
Total pasivos		3,395,189	4,885,466
PATRIMONIO:			
Capital social	14	785,000	785,000
Reserva legal	14	169,995	98,457
Reserva facultativa	14	28,919	28,919
Resultados acumulados	14	1,294,459	1,389,485
Total patrimonio		2,278,373	2,301,861
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5,673,562	7,187,327

Sra. María del Carmen Alemán
Contadora General

IMECANIC CÍA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
INGRESOS ORDINARIOS	15	7,590,547	9,384,103
COSTO POR INSTALACIÓN Y VENTAS	16	<u>(5,050,386)</u>	<u>(6,527,838)</u>
MARGEN BRUTO		2,540,161	2,856,265
Gastos de administración	16	(765,431)	(971,939)
Gastos financieros	17	(31,960)	(33,253)
Otros ingresos	18	<u>6,665</u>	<u>-</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		1,749,435	1,851,073
Impuesto a la renta:			
Corriente	10	(410,199)	(421,169)
Diferido	10	<u>1,255</u>	<u>854</u>
Total		<u>(408,944)</u>	<u>(420,315)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>1,340,491</u>	<u>1,430,758</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Francisco Vallejo
Gerente General

Sra. María del Carmen Alemán
Contadora General

IMECANIC CÍA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en U.S. dólares)

	<u>Capital</u> <u>social</u>	<u>Reserva</u> <u>legal</u>	<u>Reserva</u> <u>facultativa</u>	<u>Resultados</u> <u>acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	785,000	72,583	28,919	476,218	1,362,720
Transferencia reserva legal	-	25,874	-	(25,874)	-
Dividendos pagados	-	-	-	(491,617)	(491,617)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	1,430,758	1,430,758
Saldos al 31 de diciembre del 2013	785,000	98,457	28,919	1,389,485	2,301,861
Transferencia reserva legal		71,538		(71,538)	-
Otros resultados integrados				(4,759)	(4,759)
Dividendos pagados				(1,359,220)	(1,359,220)
Utilidad del ejercicio				1,340,491	1,340,491
Saldos al 31 de diciembre del 2014	785,000	169,995	28,919	1,294,459	2,278,373

Ver notas a los estados financieros

Ing. Francisco Vallejo
Gerente General

Sra. María del Carmen Alemán
Contadora General

IMECANIC CÍA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en U.S. dólares)**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Recibido de clientes		7,545,389	9,031,592
Pagos a proveedores y a empleados		(6,266,514)	(7,595,460)
Intereses recibidos	15	124,775	96,900
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación		<u>1,403,650</u>	<u>1,533,032</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Adquisición de propiedad, maquinaria y equipo	7	(132,114)	(175,260)
Adquisición de intangibles	8	(11,088)	-
Producto de la venta de activos fijos		99,500	-
Inversiones	4	<u>501,388</u>	<u>(575,117)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		<u>457,686</u>	<u>(750,377)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Dividendos pagados	14	<u>(1,359,220)</u>	<u>(491,617)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento		<u>(1,359,220)</u>	<u>(491,617)</u>
EFFECTIVO Y BANCOS			
Incremento / disminución neto en efectivo y Bancos		502,116	291,038
Saldos al comienzo del año		<u>348,540</u>	<u>57,502</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	3	<u><u>850,656</u></u>	<u><u>348,540</u></u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Francisco Vallejo
Gerente General

Sra. María del Carmen Alemán
Contadora General

IMECANIC CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. INFORMACIÓN GENERAL

Imecanic Cía. Ltda. es una compañía de nacionalidad ecuatoriana; se constituyó en la ciudad de Quito el 29 de agosto de 1978.

El objeto social principal de la compañía es importación y distribución de equipos y maquinaria industrial y los servicios relacionados con el mantenimiento de tales maquinarias y equipos de asesoría técnica, montaje tecno-mecánico y control de calidad.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para los años presentados

2.1 BASES DE PRESENTACIÓN

Bases de presentación y revelación.- Los estados financieros adjuntos de Imecanic Cía. Ltda. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y sus respectivas notas. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense).

2.2 ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS

Ciertos saldos incluidos en los estados financieros involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación:

Estimación de porcentaje de realización.- El porcentaje de realización y margen de utilidad de las obras o proyectos realizados se obtiene de los informes emitidos por el departamento técnico de la Compañía. Los porcentajes de realización a desarrollarse cada año de duración de las obras o proyectos, son establecidos al inicio de los mismos; sin embargo, estos indicadores anuales pueden variar de los inicialmente presupuestados, conforme el avance real de las obras o proyectos.

Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales.- La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

Deterioro de propiedad, maquinaria y equipo.- La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen la propiedad, maquinaria y equipo a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

Estimación para inventarios de lento movimiento.- La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base a la antigüedad de las partidas y su expectativa de uso. La gerencia sostiene que la estimación para inventario de lento movimiento para el período corriente no ha variado en relación a los períodos anteriores por cuanto la expectativa de uso de los inventarios es alta.

Activos por impuesto a la renta diferido.- Los activos por impuesto a la renta diferido han sido reconocidos considerando que existe una probabilidad razonable de su realización a través de su aplicación a utilidades fiscales futuras derivado de la tendencia histórica de los resultados de la Compañía.

Vida útil y valor residual de activos.- La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de los activos de forma anual considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo.

Provisiones.- Dadas las incertidumbres inherentes al reconocimiento de las provisiones, los desembolsos utilizados para cubrir el importe real de las mismas puede diferir; sin embargo, la gerencia manifiesta que la determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores, actuarios o peritos.

2.3 EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos reconocidos en los estados financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad, fácilmente convertibles al efectivo.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

2.4 INVENTARIOS

Los inventarios se encuentran medidos al menor entre el costo y su valor neto de realización (VNR). Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para su venta.

Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición.

Los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia (caducidad, rotación, medición), la cual, es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de su uso y registrada en los resultados del ejercicio.

2.5 PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO

Reconocimiento.- Se reconoce como propiedad, maquinaria y equipo a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, producción, prestación del servicio o para arrendar a terceros y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la Compañía evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedad, maquinaria y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la propiedad, maquinaria y equipo comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizados.

En caso de que se construya una propiedad o instalación, se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación cuando aplique.

Medición posterior al reconocimiento.- Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de la propiedad, maquinaria y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de la propiedad, maquinaria y equipos requiere ser reemplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de propiedad, maquinaria y equipo.

Método de depreciación, vida útil y valor residual.- El costo de propiedad, maquinaria y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndoselos tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto, son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.

La vida útil para cada grupo significativo de activos se presenta en el siguiente detalle:

<u>Grupo de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	50
Instalaciones, maquinaria y herramientas	10
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

Baja de propiedad, maquinaria y equipo.- La propiedad, maquinaria y equipo puede darse de baja por diferentes circunstancias: venta, obsolescencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, hurto o caso fortuito. La utilidad o pérdida ocasionada en la baja por retiro o venta de una partida de propiedad, maquinaria y equipo equivale a la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción y se incluye en el resultado del período. Las ganancias no se clasificarán como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos fijos.

Deterioro.- Al final de cada período, Imecanic Cía. Ltda. evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.6 IMPUESTOS

El gasto por impuesto a la renta constituye la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente.- Se basa en la utilidad gravable registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta al final de cada período aprobada por la Autoridad Tributaria.

Impuestos diferidos.- Se calculan sobre las diferencias temporarias (impositivos o deducibles) existentes a la fecha del balance que nacen de la comparación entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores en libros para propósitos del reporte financiero. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas tributarias a compensar, entre otras, en la medida en que sea probable recuperar dichos importes con la utilidad gravable contra las cuales las diferencias temporarias deducibles pueden ser utilizadas. Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos generalmente para todas las diferencias temporarias impositivos.

En general, los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele y se presentan netos en los estados financieros. La Compañía realiza la compensación de activos con pasivos por impuestos, solo si se tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos frente a la autoridad tributaria.

Impuestos corrientes y diferidos.- Se reconocen como ingreso o gasto, y se registran en el resultado del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera de los resultados, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

2.7 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando Imecanic Cía. Ltda. tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada período, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación. Para determinar esta estimación se emplea el criterio técnico de un especialista para soporte de la provisión registrada.

2.8 BENEFICIOS A EMPLEADOS

Obligaciones por beneficios definidos.- El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuario).

Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones de beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

Vacaciones.- La Compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio al final del período. Este beneficio se liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.

2.9 ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

Un arrendamiento operativo es aquel en el cual no se transfieren todos los riesgos y ventajas derivados de la utilización del bien objeto del arrendamiento. El importe del arrendamiento se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en el acuerdo.

2.10 DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS

Los dividendos distribuidos a los accionistas de la Compañía se deducen del patrimonio en el período en que los dividendos han sido aprobados por los accionistas.

2.11 INGRESOS

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar por la venta de bienes y servicios, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que Imecanic Cía. Ltda. pueda otorgar.

Ingresos por prestación de servicios.- Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en función a lo cual, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los períodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

Ingresos por venta de bienes.- Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de bienes son reconocidos por la Compañía cuando la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien. Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

Ingresos por intereses.- Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del monto invertido o que está pendiente de pago y de la tasa de interés efectiva.

2.12 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento, independientemente de la fecha en que se haya realizado su pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13 COMPENSACIONES DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, excepto en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Se presentan netos en resultados, los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.14 ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero. Los principales activos financieros con los que cuenta la compañía son las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar e instrumentos financieros.

Otros activos financieros.- Representados en el estado de situación financiera por las inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Se incluyen en el activo corriente cuando sus vencimientos son menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera; caso contrario, se muestran como activos no corrientes

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.- Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son registrados por la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización. El período de crédito sobre prestación de servicios y la venta de bienes es de 120 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento.- Los instrumentos financieros no derivados con amortizaciones fijas o determinables y vencimiento definido, son clasificados como inversiones mantenidas hasta el vencimiento cuando la Compañía tiene la positiva intención y habilidad para mantenerlas hasta la fecha de vencimiento. Después de su reconocimiento inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta el vencimiento son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando el instrumento financiero sea desapropiado o se haya deteriorado, así como a través del proceso de amortización.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado.- El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de estimación. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de estimación se reconocen en el estado de resultados.

Baja de un activo financiero.- Los activos financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero (expira la acción de cobro); o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del mismo; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

Si se trata de cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar, éstas se dan de baja cuando han expirado los derechos de cobro de las mismas, se ha declarado la quiebra legal del cliente o cuando no se espere obtener ningún beneficio económico.

2.15 PASIVOS FINANCIEROS

Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía.- Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado.- Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Préstamos.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para el pago de bienes y servicios es de 90 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Baja de un pasivo financiero.- Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es remplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales remplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

**2.16 MODIFICACIONES E INCORPORACIÓN DE NUEVAS NORMAS FINANCIERAS
PRONUNCIAMIENTOS RECIENTES
EFECTIVOS PARA LOS AÑOS QUE TERMINAN EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

Normas enmendadas

NIIF 10	Estados financieros consolidados
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades
NIC 27	Estados financieros consolidados y separados
NIC 32	Compensación de activos financieros y pasivos financieros
NIC 36	Revelaciones de la cantidad recuperable para activos no financieros
NIC 39	Novación de derivados y continuación de la contabilidad de cobertura

Interpretaciones nuevas

CINIIF 21	Gravámenes
-----------	------------

**DISPONIBLES PARA ADOPCIÓN TEMPRANA PARA LOS AÑOS QUE TERMINAN
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>Normas nuevas o enmendadas</u>		<u>Efectiva a partir de</u>
NIIF 1	Exención del requerimiento para re-emitar la información comparativa para la NIIF 9	Concurrente con la adopción de la NIIF 9
NIIF 7	Revelaciones adicionales de la contabilidad de cobertura que resultan de la introducción sobre la contabilidad de cobertura en la NIIF 9	Concurrente con la adopción de la NIIF 9
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 10	Enmiendas para aclarar la contabilidad para la pérdida de control de una subsidiaria cuando esta no constituya un negocio	Enero 1, 2016
NIIF 11	Enmiendas para aclarar la contabilidad para la adquisición de un interés en una operación conjunta cuando la actividad constituye un negocio	Enero 1, 2016
NIIF 14	Cuentas regulatorias diferidas	Enero 1, 2016
NIIF 15	Ingresos ordinarios provenientes de contratos con los clientes	Enero 1, 2017
NIC 16	Enmiendas para aclarar los métodos aceptables de depreciación y amortización	Enero 1, 2016
NIC 38	depreciación y amortización	
NIC 16	Enmiendas para aclarar la contabilidad para las plantas que producen frutos agrícolas	Enero 1, 2016
NIC 41	producen frutos agrícolas	
NIC 28	Enmiendas para aclarar la contabilidad para la pérdida de control de una subsidiaria cuando esta no constituya un negocio	Enero 1, 2016

NIC 39	Enmiendas a la contabilidad de coberturas	Concurrente con la adopción de la NIIF 9
Varios	Mejoramientos anuales Ciclo 2010-2012	Julio 1, 2014
Varios	Mejoramientos anuales Ciclo 2011-2013	Julio 1, 2014

3. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y bancos, se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Fondo rotativo	4,491	13,616
Bancos	854,484	373,477
Subtotal	858,975	387,093
Sobregiro bancario	(8,319)	(38,553)
Total	<u>850,656</u>	<u>348,540</u>

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo y bancos.

4. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los otros activos financieros, se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Certificados de depósito (1)	-	1,160,083
Pólizas (2)	1,995,853	1,337,158
Total	<u>1,995,853</u>	<u>2,497,241</u>

(1) Corresponde a dos pólizas del Banco de Guayaquil con una tasa de interés variable. El interés promedio es del 5.75%. Dichas pólizas vencen en enero y junio del 2014.

(2) La Compañía mantiene tres certificados de depósito en el Banco Pichincha con una tasa de interés variable. El interés promedio es del 6.25%

Operación	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Saldo	Intereses devengados	Plazo
1131698	29/01/2014	26/01/2015	281,421	17,729	362
1350883	23/10/2014	23/01/2015	925,000	12,141	365
1352086	24/10/2014	22/04/2015	750,000	9,562	180

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	1,971,446	3,077,198
Provisión para cuentas incobrables	<u>(34,401)</u>	<u>(51,016)</u>
Subtotal	<u>1,937,045</u>	<u>3,026,182</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos proveedores	18,068	20,196
Compañías y partes relacionadas (Nota 19)	-	90,031
Préstamos empleados	41,472	34,726
Cuentas por cobrar varias	4,520	8,443
Garantías	<u>5,000</u>	<u>6,250</u>
Subtotal	<u>69,060</u>	<u>159,646</u>
Total	<u>2,006,105</u>	<u>3,185,828</u>

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar se extienden hasta 120 días contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, no están sujetas a ningún descuento por pronto pago, no generan intereses y son recuperables en la moneda funcional de los estados financieros.

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	51,016	50,109
Bajas	(36,420)	(21,712)
Provisión del año	<u>19,805</u>	<u>22,619</u>
Saldos al fin del año	<u>34,401</u>	<u>51,016</u>

Un detalle de las cuentas por cobrar comerciales con atraso en su recuperación pero no deterioradas. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 se presenta a continuación:

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
<u>Antigüedad</u>	<u>Valor bruto</u>	<u>Deterioro</u>	<u>Valor bruto</u>	<u>Deterioro</u>
	(en U.S. dólares)		(en U.S. dólares)	
Vigentes y no deterioradas	-	-	1,496,750	-
De 1 a 90 días	1,291,345	-	572,882	-
De 91 a 180 días	3,052	-	160,381	-
De 181 a 360 días	21,156	-	151,861	-
Más de 361 días	<u>655,893</u>	<u>(34,401)</u>	<u>695,324</u>	<u>(51,016)</u>
	<u>1,971,446</u>	<u>(34,401)</u>	<u>3,077,198</u>	<u>(51,016)</u>

6. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios es el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Materiales	364,583	393,693
Importaciones en tránsito	-	173,269
Provisión por deterioro	<u>(33,668)</u>	<u>(10,000)</u>
Total	<u>330,915</u>	<u>556,962</u>

La gerencia estima que los inventarios serán realizados o utilizados a corto plazo.

El movimiento de la provisión de inventarios por obsolescencia se compone de:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	(10,000)	-
Provisión	<u>(23,668)</u>	<u>(10,000)</u>
Saldos al final del año	<u>(33,668)</u>	<u>(10,000)</u>

7. PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO

Un resumen de la propiedad, maquinaria y equipo es el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo	731,318	707,820
Depreciación acumulada	<u>(282,580)</u>	<u>(225,235)</u>
Importe neto	<u>448,738</u>	<u>482,585</u>
CLASIFICACIÓN:		
Edificios	159,300	168,150
Departamento	-	96,924
Instalaciones	18,396	20,808
Maquinaria y equipo	56,598	65,049
Herramientas	31,166	20,896
Equipo de oficina y varios	10,302	5,900
Muebles y enseres	6,342	7,270
Vehículos	162,357	91,879
Equipos de computación	<u>4,277</u>	<u>5,709</u>
Total	<u>448,738</u>	<u>482,585</u>

Los movimientos de la propiedad, maquinaria y equipo son como sigue:

Costo	Edificios	Departamentos	Instalaciones	Maquinaria y equipo	Herramientas	Equipos de Oficina y varios	Muebles y enseres	Vehículos	Equipos de computación	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2012	177,000	-	24,125	78,130	29,267	7,251	10,200	194,405	12,092	532,560
Adiciones	-	98,151	-	31,337	2,061	4,666	-	34,813	4,232	175,260
Saldos al 31 de diciembre del 2013	177,000	98,151	24,125	109,467	31,328	11,917	10,200	229,218	16,324	707,820
Adiciones	-	-	-	-	14,368	5,160	-	110,527	2,059	132,114
Ventas / bajas	-	(98,151)	-	-	-	-	-	(8,895)	(1,570)	(108,616)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	177,000	-	24,125	109,467	45,696	17,077	10,200	330,850	16,813	731,318
<u>Depreciación acumulada:</u>										
Saldos al 31 de diciembre del 2012	-	-	904	37,404	7,316	5,554	2,014	112,702	7,162	173,056
Gasto por depreciación	8,850	1,227	2,413	7,014	3,116	463	1,006	24,637	3,453	52,179
Saldos al 31 de diciembre del 2013	8,850	1,227	3,317	44,418	10,432	6,017	3,020	137,339	10,615	225,235
Gasto por depreciación	8,850	4,090	2,412	8,451	4,098	758	928	40,049	3,491	73,127
Ventas / bajas	-	(5,317)	-	-	-	-	-	(8,895)	(1,570)	(15,782)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	17,700	-	5,729	52,869	14,530	6,775	3,948	168,493	12,536	282,580
Saldos netos al 31 de diciembre del 2013	168,150	96,924	20,808	65,049	20,896	5,900	7,270	91,879	5,709	482,585
Saldos netos al 31 de diciembre del 2014	159,300	-	18,396	56,598	31,166	10,302	6,342	162,357	4,277	448,738

8. ACTIVOS INTANGIBLES

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo	11,088	-
Amortización acumulada	(185)	-
Importe neto	<u>10,903</u>	<u>-</u>
CLASIFICACIÓN:		
Software y total	<u>10,903</u>	<u>-</u>

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	8	208,295
Proveedores del exterior	1,649	220,891
Otros cuentas por pagar:		
Compañías relacionadas (Nota 19)	31,905	94,437
Anticipo clientes	1,089,998	896,954
Anticipos facturados	982,246	2,171,210
less por pagar	14,118	13,653
Garantías por pagar	34,132	42,679
Cuentas por cobrar varios	<u>36,537</u>	<u>84,785</u>
Total	<u>2,190,593</u>	<u>3,732,904</u>

10. IMPUESTOS

IMPUESTOS CORRIENTES

Activos y pasivos por impuestos corrientes.- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se resumen seguidamente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos por impuestos corrientes:		
IVA compras	<u>-</u>	<u>57,993</u>
Total	<u>-</u>	<u>57,993</u>

Pasivos por impuestos corrientes:

IVA ventas	56,031	-
Impuesto a la renta por pagar	325,054	285,630
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	8,439	8,795
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	9,462	19,884
Total	<u>398,986</u>	<u>314,309</u>

Impuesto a la renta reconocido en los resultados.- La conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,749,435	1,851,073
Gastos no deducibles	120,386	63,334
Autoglosa por deducción laboral	(5,279)	-
Utilidad gravable	<u>1,864,542</u>	<u>1,914,407</u>
Impuesto a la renta causado (1)	<u>410,199</u>	<u>421,169</u>
Anticipo calculado impuesto renta (2)	<u>73,118</u>	<u>61,093</u>
Impuesto a la renta del ejercicio cargado a resultados	410,199	421,169
Impuesto a la renta diferido	<u>(1,255)</u>	<u>(854)</u>
Total	<u>408,944</u>	<u>420,315</u>

- (1) El impuesto a la renta conforme a disposiciones legales vigentes por los períodos que terminaron al 31 de diciembre del 2014 y 2013, se calcula a la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (2) El anticipo mínimo calculado para el ejercicio 2013 fue de USD 73,118, el impuesto a la renta causado es de USD 410,199; en consecuencia, la Compañía registró USD 410,199 en resultados como impuesto a la renta.

Las declaraciones de impuestos conforme lo mencionado en las disposiciones legales para el efecto, son susceptibles de ser revisadas por parte de la Administración Tributaria.

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta al 31 de diciembre fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
SalDOS al inicio del año	285,630	(451)
Pago Impuesto	(285,630)	-
Provisión del año	410,199	421,169
Impuestos anticipados	<u>(85,145)</u>	<u>(135,088)</u>
SalDOS al final del año	<u>325,054</u>	<u>285,630</u>

Los impuestos anticipados corresponden a los pagos efectuados por anticipo pagado, retenciones en la fuente de impuesto a la renta.

Saldos del impuesto diferido.- Los movimientos de activos por impuestos diferidos fueron como sigue:

	<u>2013</u>		<u>2014</u>	
	<u>Saldos al</u> <u>comienzo</u> <u>del año</u>	<u>Reconocido</u> <u>en los</u> <u>resultados</u>	<u>Saldos al</u> <u>fin</u> <u>del año</u>	<u>Reconocido</u> <u>en los</u> <u>resultados</u>
	(en U.S. dólares)			
Activos por impuestos diferidos en relación a				
Cuentas incobrables	10,874		10,874	(5,335)
Inventarios	2,200		2,200	5,207
Jubilación patronal	4,455	854	5,309	1,383
Total impuestos diferidos	<u>17,529</u>	<u>854</u>	<u>18,383</u>	<u>1,255</u>
				<u>19,638</u>

11. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Las obligaciones acumuladas se detallan seguidamente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Beneficios sociales	65,070	62,729
Participación trabajadores	<u>308,724</u>	<u>326,660</u>
Total	<u>373,794</u>	<u>389,389</u>

Participación a Trabajadores.- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% de las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	326,660	121,313
Provisión del año	308,724	326,660
Pagos efectuados	<u>(326,660)</u>	<u>(121,313)</u>
Saldos al fin del año	<u>308,724</u>	<u>326,660</u>

12. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Jubilación patronal.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte del IESS a los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Provisión por desahucio.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

Dichas provisiones anualmente se llevan a los resultados del ejercicio y están sustentadas en un estudio actuarial realizado por un profesional independiente debidamente calificado por la autoridad competente.

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos se detalla seguidamente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación patronal	348,634	335,563
Provisión por desahucio	<u>74,863</u>	<u>74,748</u>
Total	<u>423,497</u>	<u>410,311</u>

Los movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se detallan seguidamente:

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Provisión por desahucio</u>	<u>Total</u>
	(en U.S. dólares)		
Saldos al inicio del año	335,563	74,748	410,311
Costos del período corriente	28,222	5,373	33,595
Costo financiero	22,114	5,069	27,183
Pérdida o ganancia actuarial	15,086	(10,327)	4,759
Beneficios pagados	(51,891)	-	(51,891)
Efecto de liquidaciones anticipadas	<u>(460)</u>	<u>-</u>	<u>(460)</u>
Saldos al fin del año	<u>348,634</u>	<u>74,863</u>	<u>423,497</u>

		<u>2013</u>	
	Jubilación patronal	Provisión por desahucio	<u>Total</u>
		(en U.S. dólares)	
Saldos al inicio del año	307,011	75,591	382,602
Costos del período corriente	30,987	7,684	38,671
Costo financiero	20,176	5,110	25,286
Beneficios pagados	38,953	(6,382)	32,571
Efecto de liquidaciones anticipadas	-	(7,255)	(7,255)
Efecto de liquidaciones anticipadas	(61,564)	-	(61,564)
Saldos al fin del año	<u>335,563</u>	<u>74,748</u>	<u>410,311</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	<u>2014</u>		<u>2013</u>
		%	
Tasa(s) de descuento	6.54		7.00
Tasa(s) esperada del incremento salarial	3.00		3.00

13. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Los principales instrumentos financieros de la Compañía constituyen las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. El propósito principal de estos instrumentos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Compañía. La Compañía tiene diferentes activos financieros como deudores por venta que surgen directamente de sus operaciones.

La Gerencia revisa y acuerda políticas para administrar estos riesgos, que son resumidas a continuación:

Riesgo de crédito

Se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales.

La Compañía solamente comercializa con terceros reconocidos con buen crédito. Es la política de la Compañía que todos los clientes que desean comercializar con crédito sean sujetos a procedimientos de verificación de crédito. Además, los saldos por cobrar son monitoreados permanentemente, las deudas incobrables no son significativas. No existen concentraciones significativas de riesgo de crédito dentro de la Compañía.

Riesgo de liquidez

La Compañía monitorea su riesgo de liquidez usando una herramienta de planificación de liquidez recurrente. Esta herramienta considera el vencimiento de los activos financieros y los flujos de efectivo proyectados operacionales.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza la totalidad de sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, consecuentemente, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de gestión de capital

La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando los ratios establecidos por la gerencia, entre otras medidas.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital son: salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los socios y beneficios a los otros participantes; y, mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

A continuación se presentan las categorías instrumentos financieros mantenidos por la Compañía:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos financieros al costo amortizado:		
Efectivo y bancos (Nota 3)	858,975	387,093
Otros activos financieros (Nota 4)	1,995,853	2,497,241
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 5)	<u>2,006,105</u>	<u>3,185,828</u>
Total	<u>4,860,933</u>	<u>6,070,162</u>
Pasivos financieros al costo amortizado:		
Sobregiro bancario (Nota 3)	8,319	38,553
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 9)	<u>2,190,593</u>	<u>3,732,904</u>
Total	<u>2,198,912</u>	<u>3,771,457</u>

14. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2014 el capital social es de USD 785,000 dividido en setecientos ochenta y cinco mil participaciones acumulativas e indivisibles de USD 1 de valor nominal cada una.

Utilidad por participación.- Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 un detalle de las ganancias por participación es el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad del período	1,340,491	1,430,758
Promedio ponderado de número de participaciones	785,000	785,000
Utilidad básica por participaciones	1.71	1.82

La utilidad básica por participación ha sido calculada dividiendo el resultado del período atribuible, para el número promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el ejercicio.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece que por lo menos el 5% de la utilidad neta del ejercicio sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 20% del capital social en las compañías de responsabilidad limitada. Esta reserva puede ser parcial o totalmente capitalizada o cubrir pérdidas operacionales, pero no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía.

RESERVA FACULTATIVA

Representan reservas de libre disposición de los accionistas cuyo saldo puede ser distribuido, capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

DIVIDENDOS DECLARADOS

Mediante Acta de Junta General de socios del 17 de abril del 2014, se declararon dividendos por USD 1,359,220 correspondiente a las utilidades del ejercicio 2013.

A partir del año 2010 los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en jurisdicciones de menor imposición o en paraísos fiscales, se encuentran gravados para efectos de impuesto a la renta.

RESULTADOS ACUMULADOS

Esta cuenta comprende los Resultados Acumulados ordinarios de cada ejercicio que no han sido capitalizados, apropiados en otras reservas o que no han sido distribuidos a los socios.

Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Resultados acumuladas	1,432,611	519,344
Reserva de capital	703	703
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	(43,829)	(43,829)
Otro resultado integral	(4,759)	-
Dividendos pagados	(1,359,220)	(491,617)
Transferencia reserva legal	(71,538)	(25,874)
Utilidad del ejercicio	<u>1,340,491</u>	<u>1,430,758</u>
Total	<u>1,294,459</u>	<u>1,389,485</u>

Las siguientes partidas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos de reservas de ejercicios anteriores que de acuerdo a disposiciones societarias constituyen subcuentas de los Resultados Acumulados y podrán ser utilizados de la siguiente forma:

Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.- Los resultados de la adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera NIIF, se registran en el patrimonio en el rubro "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separado de los resultados acumulados ordinarios y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los accionistas; sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

15. INGRESOS ORDINARIOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Ingresos por servicios	7,364,792	9,187,658
Ingresos por intereses ganados	124,775	96,900
Ingreso por materiales	73,174	75,803
Ingresos por arriendos (1)	22,725	19,165
Otros ingresos	<u>5,081</u>	<u>4,577</u>
Total	<u>7,590,547</u>	<u>9,384,103</u>

(1) ARRENDAMIENTOS

Contratos de arrendamiento de inmuebles

- La compañía con fecha 29 de mayo del 2012 comparecen a la celebración de un contrato de arrendamiento con la compañía DMWCOMPANY S.A., con vigencia de un año. Al 31 de diciembre del 2014 el ingreso total por arrendamiento asciende a USD 12,000.
- El 1 de noviembre del 2013, la compañía suscribió un contrato de arrendamiento de una bodega con el Sr. Julio Cesar Esteves Baquerizo. El plazo de duración es de un año a partir del 01 de noviembre del 2013 hasta al 02 de noviembre del 2014. Al 31 de diciembre del 2014 el ingreso total por arrendamiento asciende a USD 10,200.

16. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Los costos y gastos operativos al 31 de diciembre se resumen:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo por instalación y ventas	5,050,386	6,527,838
Gastos de administración	<u>765,431</u>	<u>971,939</u>
Total	<u>5,815,817</u>	<u>7,499,777</u>

El detalle de costos y gastos por su naturaleza es el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo por instalación y ventas	5,050,385	6,527,838
Gastos por beneficios a los empleados (1)	155,703	174,472
Arriendos (2)	36,000	38,125
Honorarios	22,888	15,998
Atenciones sociales	44,962	24,543
Agua, luz y teléfono	13,221	14,803
Cuotas a instituciones	6,529	5,707
Gastos de viaje	83,644	77,722
Útiles de oficina	16,161	14,981
Útiles de aseo	1,938	2,453
Pólizas de seguros y garantías	21,511	14,666
Publicidad y prensa	7,988	13,323
Mantenimiento y limpieza	4,723	6,099
Reparación y mantenimiento vehículo	3,438	850
Impuestos directos	18,452	9,746
Gasto depreciación	58,350	40,841
Correo, cables, telefax	3,628	4,704
Gasto movilización	13,419	15,765
Guardianía	1,172	1,091
Ofertas para licitaciones	199,631	340,000
Provisión cuentas incobrables	21,872	22,619
Otros gastos	<u>30,202</u>	<u>133,431</u>
Total	<u>5,815,817</u>	<u>7,499,777</u>

(1) GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.- El siguiente es un detalle de los gastos por beneficios a empleados:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos	69,207	66,931
Sobretiempos	6	332
Sueldos ocasionales	438	3,350
Beneficios sociales	8,957	25,392
Uniformes	3,852	4,677
Movilización, transporte	8,406	8,121
Seguro de vida	2,183	2,912
Jubilación patronal y desahucio	7,171	2,422
Aporte patronal	9,005	8,053
Fondo de reserva	7,035	8,185
Capacitación	6,247	460
Otros gastos de personal	460	-
Alimentación	9,975	9,709
Participación trabajadores	22,761	33,928
Total	<u>155,703</u>	<u>174,472</u>

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el personal total de la Compañía alcanza 70 y 92 empleados respectivamente.

(2) ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

Contratos de arrendamiento de inmuebles

- El 2 de septiembre del 2011 la compañía suscribió un contrato de arrendamiento de las instalaciones con la compañía Vector Cía. Ltda. El plazo de duración es de dos años, entendiéndose como renovado a su vencimiento en los mismos términos y condiciones por períodos sucesivos de dos años. El 2 de septiembre del 2013 se renueva la vigencia del contrato por dos años más. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 el gasto por arriendos asciende a USD 54,000 y USD 54,000, el mismo que se encuentra distribuido en el costo y el gasto administrativo.

17. GASTOS FINANCIEROS

Un detalle de costos financieros al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Intereses y comisiones	4,777	7,967
Costo financiero	<u>27,183</u>	<u>25,286</u>
Total	<u>31,960</u>	<u>33,253</u>

18. GANANCIAS

Un detalle de otras ganancias es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad en venta de activos y total	<u>6,665</u>	<u>-</u>

19. COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS

Las operaciones entre la Compañía, sus socios y su compañía relacionada, forman parte de las transacciones habituales de la Compañía en cuanto su objeto y condiciones.

(a) Socios

Los socios de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 se detallan seguidamente:

<u>Nombre del socio</u>	<u>Número de participaciones</u>	<u>% Participación</u>
Ing. Danny Darquea Esquitini	58,157	7
Ing. Francisco Vallejo Jaramillo	<u>726,843</u>	<u>93</u>
Total	<u>785,000</u>	<u>100</u>

(b) Saldos y transacciones con compañías relacionadas

Al 31 de diciembre los saldos y transacciones con compañías relacionadas se formaban de la siguiente manera:

<u>Descripción</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Origen</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
Servicios de diseño:				
Diseños Mecánicos y Consultoría DMC Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>384,472</u>	<u>739,343</u>
Arriendo:				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>54,000</u>	<u>54,000</u>
Préstamos otorgados:				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	<u>-</u>	<u>19,855</u>
Otras cuentas por cobrar (Nota 5)				

Continúa...

... ..Continuación

Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	-	66,187
Francisco Vallejo	Capital	Local	-	360
Danny Darquea	Control	Local	-	457
Pedro Vallejo	Control	Local	-	23,027
			-	90,031
Otras cuentas por pagar (Nota 9)				
Inmobiliaria Vector Cía. Ltda.	Capital	Local	3,724	-
Diseños Mecánicos y Consultoría				
DMC Cía. Ltda.	Capital	Local	28,181	94,437
			31,905	94,437

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con compañías relacionadas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados.

(b) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de IMECANIC CIA. LTDA., incluyendo a la Gerencia General, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2014 y 2013 en transacciones no habituales y/o relevantes.

(c) Remuneraciones y compensaciones de la gerencia clave

Durante los años 2014 y 2013, los importes reconocidos como gastos de gestión de personal clave, se forman como siguen:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos	43,560	42,000
Beneficios sociales	9,523	12,939
Total	53,083	54,939

20. COMPROMISOS

Contrato Suministro de un equipo Children.- En marzo del 2013, la Compañía celebró un contrato con SWISSOTEL para la prestación de servicios de suministro de un equipo children y sus componentes para el sistema de aire acondicionado del Swisshotel en Quito, la fecha de culminación del mismo es en junio del 2013, por un monto de USD 258,277.

Contrato Suministro e Instalación de los Sistemas Hidráulicos, Sanitarios, Aire Acondicionado.- En junio del 2013, la Compañía celebró un contrato con CONSORCIO PATRIA para la prestación de servicios para el suministro e instalación de los sistemas hidráulicos sanitarios, aire acondicionado, ventilación mecánica, drenación de vapor y extinción

de incendios para los edificios del nuevo Centro de Rehabilitación Social Regional Sierra Centro Norte. La fecha de vencimiento es en junio del 2014, por un valor de USD 4,221,678.

Contrato Suministro, Instalación y Montaje de los sistemas de climatización e incendios en las edificaciones.- En junio del 2013, la Compañía celebró un contrato con CEIEC para la prestación de servicios de suministro, instalación y montaje de los sistemas de climatización e incendios en las edificaciones donde funcionarán los centros que conforman el sistema nacional de comando y control para la seguridad ciudadana en la ciudades de Riobamba, Loja, Macas, Nueva Loja, Ibarra y Tulcán, por un valor de USD 3,515,109 con vencimiento en diciembre del 2013.

Contrato Suministro e Instalación de los Sistemas de Aire Acondicionado.- En julio del 2013, la Compañía celebró un contrato con INMOPROGRESO para la prestación de servicios para el suministro e instalación de aire acondicionado y ventilación mecánica, para la Clínica de Especialidades Steticus. La fecha de vencimiento es en septiembre del 2013, por un valor de USD 126,537.

Contrato Suministro e Instalación de los sistemas de ventilación mecánica.- La Compañía celebró un contrato con el FIDEICOMISO HOSPITAL DE LOS VALLES en el mes de julio del 2013 para la prestación de servicios suministro e instalación de los sistemas de ventilación mecánica, detección y extinción de incendios para el proyecto Torre II, consultorios Hospital de los Valles en Cumbayá, por un valor de USD 328,114. La culminación del contrato es en febrero del 2014.

Contrato Suministro e Instalación de los sistemas sanitarios y contra incendios.- Con fecha agosto del 2013 la compañía celebró un contrato con SUPERMERCADOS TIA para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas sanitarios y contra incendios en el Centro Comercial de Distribución Regional de Supermercados TIA, por un valor de USD 525,118 con fecha de vencimiento en marzo del 2014.

Contrato de Suministros e Instalación de los Sistemas de Aire Acondicionado.- La Compañía celebró un contrato con la Embajada de Canadá en el mes de noviembre del 2013 para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado y extinción de incendios para la remodelación de las oficinas de la Embajada de Canadá en el edificio Eurocenter de la ciudad de Quito, por un valor de USD 125,440. Dicho contrato vence en abril del 2014.

Contrato Suministro, Instalación y Montaje Aire Acondicionado.- En enero del 2012, la Compañía celebró un contrato con SIONPHARM para la prestación de servicios para el suministro, instalación y montaje del sistema de aire acondicionado en el área de blisters, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato, por un valor de USD 302,353. Dicho contrato aún no se ejecuta.

Contrato Montaje, Instalación, Administración y Dirección Técnica Centro de Rehabilitación.- En abril del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONSORCIO VALERO SEMAICA para la prestación de servicios de montaje, instalación, administración y dirección técnica de los equipos y materiales para los sistemas hidráulicos sanitarios y aire acondicionado para el nuevo Centro de Rehabilitación Social Guayas, de acuerdo con lo que se

detalla en sus anexos y documentos del contrato; con vigencia de un año por un valor de USD 2,134,287.

Contrato Suministro e Instalación.- En julio del 2012, la Compañía celebró un contrato con RIVADCO para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas hidrosanitarios, protección de incendios, detección electrónica de incendios, ventilación mecánica, aire acondicionado, cámaras frigoríficas, generación de agua caliente, vapor y condensado, con vencimiento a octubre del 2012, por un valor de USD 473,496.

Contrato Suministro e Instalación Remodelación Área UCI.- En noviembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con HOSPITAL DE LOS VALLES para la prestación de servicios de suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado y ventilación mecánica para la remodelación del Área de UCI, con fecha de vencimiento en marzo del 2013, por un monto de USD 77,143.

Contrato Suministro, Fabricación y Montaje Planta Baja.- En agosto del 2012, la Compañía celebró un contrato con FLACSO para la prestación de servicios de suministro, fabricación y montaje del sistema de aire acondicionado para la Planta Baja y Piso 2, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en octubre del 2012, por un valor de USD 60,982.

Contrato Suministro e Instalación Edificio Cargo Nuevo Aeropuerto.- En septiembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con TOMÁS CANALA para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema hidráulico sanitario y sistema contra incendios en el edificio cargo del nuevo aeropuerto de Quito, la fecha de culminación del mismo es en noviembre del 2012, por un valor de USD 108,610.

Contrato Diseño, Instalación y Prueba ENI PIFO.- En septiembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con ENI PIFO para la prestación de servicios de diseño, instalación y prueba del sistema de detección, notificación alarmas de incendio y fuga GLP para ENI PIFO, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en diciembre del 2012, por un monto de USD 216,722.

Contrato Suministro e Instalación Área de Emergencia.- En noviembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONCLINA C. A. para la prestación de servicios para el suministro e instalación de los sistemas de aire acondicionado, extracción, agua potable, extinción y detección de incendios para el área de emergencia, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en marzo del 2013, por un monto de USD 105,392.

Contrato Suministro e Instalación Duty Free.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con HIDALGO BAQUERO para la prestación de servicios para el suministro e instalación de un sistema de aire acondicionado, extracción de aire, sistema contra incendios e hidrosanitario para el Duty Free en el nuevo aeropuerto de Quito, la fecha de vencimiento es en febrero del 2013, por un valor de USD 288,124.

Contrato Suministro e Instalación Aire Acondicionado.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con CONCERMIN para la prestación de servicios de suministro e

instalación del sistema de aire acondicionado en el Edificio de Criminalística, la fecha de culminación del mismo es en junio del 2013, por un monto de USD 551,962.

Contrato Suministro e Instalación Sistema HVAC.- En diciembre del 2012, la Compañía celebró un contrato con AEROPUERTO DE BALTRA EKRON CONSTRUCCIONES para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema HVAC para el Edificio PTB, Oficinas de la DAC y Torre de Control, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; la fecha de culminación del mismo es en febrero del 2013, por un valor de USD 196,743.

Contrato Fabricación e Instalación de los Sistemas de Ventilación Mecánica y Climatización.- Con fecha enero 2014, la Compañía celebró un contrato con CITIMED para la prestación de servicios para la fabricación e instalación del sistema de detección de incendios, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 516,791.97.

Contrato Suministro e Instalación del Sistema de Aire Acondicionado.- Con fecha febrero 2014, la Compañía celebró un contrato con EDIFICIO RANJUEZ para la prestación de servicios para el suministro e instalación del sistema de aire acondicionado, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 16,416,85.

Contrato Suministro de un equipo chiller y sus componentes para el sistema de aire acondicionado de los pisos 12 y 13.- Con fecha marzo 2014, la Compañía celebró un contrato con SWISSOTEL para la prestación de servicios para el suministro de un equipo chiller y sus componentes para el sistema de aire acondicionado, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 65,419.66, el contrato tiene vigencia hasta junio de 2014.

Contrato Suministro de una Torre de Enfriamiento.- Con fecha marzo 2014, la Compañía celebró un contrato con PLASTIVILL para la prestación de servicios para el suministro de una torre de enfriamiento, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 5,968,32, el contrato tiene vigencia hasta abril de 2014.

Contrato Fabricación e Instalación de los Sistemas de Aire Acondicionado para los Salones y Extracción Mecánica para los baños para la Ampliación de la Hostería. .- Con fecha abril 2014, la Compañía celebró un contrato con HOSTERÍA RINCÓN DE PUEMBO para la prestación de servicios para la fabricación e instalación de los sistemas de aire acondicionado y extracción mecánica par los baños para la ampliación de la hostería, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 77,194.58, el contrato tiene vigencias hasta junio de 2014.

Contrato Suministro e Instalación del Sistema de Ventilación Mecánica para el traga luz del edificio Publishing House.- Con fecha abril 2014, la Compañía celebró un contrato con PUBLISHING HOUSE para la prestación de servicios para el suministro e instalación de ventilación mecánica para el traga luz del edificio, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 12,616.18, el contrato tiene vigencia hasta mayo de 2014.

Contrato Suministro del Sistema HVAC para la zona de sueros.- Con fecha abril 2014, la Compañía celebró un contrato con LABORATORIOS LIFE para la prestación de servicios para

el suministro del sistema HVAC para la zona de sueros, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 122,794.87, el contrato tiene vigencia hasta junio de 2014.

Contrato Suministro de dos torres de enfriamiento ICL.- Con fecha abril 2014, la Compañía celebró un contrato con CLIMEC para la prestación de servicios para el suministro de dos torres de enfriamiento, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 17,599.68, el contrato tiene vigencia hasta junio de 2014.

Contrato Suministro e Instalación de un chiller para el sistema de aire acondicionado de la cabina de laminado de Fairis.- Con fecha mayo 2014, la Compañía celebró un contrato con FAIRIS para la prestación de servicios para el suministro de un chiller para el sistema de aire acondicionado, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 28,897.88.

Contrato Trabajos de reubicación de la tubería del sistema contra incendios de la zona de galpones de Cervecería Nacional Guayaquil.- Con fecha mayo 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para trabajos de reubicación de la tubería del sistema contra incendios de la zona de galones, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 29,438.72 el contrato tiene vigencia hasta junio de 2014.

Contrato de Suministro e Instalación de los Sistemas Mecánicos.- con fecha junio de 2014 la compañía celebró contrato con Hidalgo & Baquero Construcciones para el suministro e instalación de los sistemas mecánicos: Hidrosanitarios, aire acondicionado, ventilación mecánica, detección y extinción de incendios para el proyecto Hotel Gran Cándor, por un monto de USD 2,754,594.79. El contrato tiene vigencia hasta diciembre de 2015.

Contrato Suministro e Instalación de los sistemas de aire acondicionado, ventilación mecánica, hidráulico sanitario y extinción de incendios para la ampliación del Aeropuerto Antonio José de Sucre.- Con fecha septiembre 2014, la Compañía celebró un contrato con EKRON para la prestación de servicios para el suministro e Instalación de los sistemas de aire acondicionado, ventilación mecánica, hidráulico sanitario y extinción de incendios para la ampliación del Aeropuerto Antonio José de Sucre , de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 1,578,990.95, el contrato tiene vigencia hasta enero de 2015.

Contrato Suministro e Instalación de equipos para el sistema contra incendios de la Planta Cumbayá.- Con fecha junio 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro e instalación de equipos para el sistema contra incendios de la Planta Cumbayá, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 101,239.51, el contrato tiene vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Avance de obra correspondiente a trabajos en el sistema de gases medicinales para las habitaciones del proyecto San Camilo.- Con fecha julio 2014, la Compañía celebró un contrato con SAN CAMILO para la prestación de servicios para trabajos en el sistema de gases medicinales para las habitaciones del proyecto San Camilo, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 28,729.96, el contrato tiene vigencia hasta noviembre de 2014.

Contrato Fabricación e Instalación del sistema de ventilación en la Planta de Embutidos PIFO.- Con fecha julio 2014, la Compañía celebró un contrato con PRONACA para la prestación de servicios para la fabricación e Instalación del sistema de ventilación en la Planta de Embutidos Pifo, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 72,800 el contrato tiene vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Suministro e instalación de equipos para el sistema contra incendio en la Planta de Cumbayá Bodega y Sala de Fuerza.- Con fecha agosto 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro e instalación de equipos para el sistema contra incendios de la Planta Cumbayá, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 131,020.52, el contrato tiene vigencia hasta diciembre de 2014.

Contrato Suministro de tubería y accesorios para la interconexión de tanques BYPASS y monitoreo.- Con fecha agosto 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro de tubería y accesorios para la interconexión de tanques BYPASS y monitoreo, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 30,257.27.

Contrato Suministro de accesorios para la instalación de equipo de bombeo diesel para la Planta Cumbayá.- Con fecha agosto 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro de accesorios para la instalación de equipo de bombeo diesel para la Planta Cumbayá, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 44,187.72, el contrato tiene vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Diseños Mecánicos Museo de las Artes Guayaquil.- Con fecha agosto 2014, la Compañía celebró un contrato con el Arq. DELIA KINGMAN para la prestación de servicios para diseños mecánicos museo de las Artes Guayaquil, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 10,080.

Contrato Suministro e Instalación de un sistema de extracción de aire acondicionado para los parqueaderos del subsuelo del edificio Tirecity de Conauto.- Con fecha agosto 2014, la Compañía celebró un contrato con CONAUTO para la prestación de servicios para suministro e instalación de un sistema de extracción de aire acondicionado para los parqueaderos, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 11,207.63, el contrato tiene vigencia hasta septiembre de 2014.

Contrato Suministro e instalación de Medidor de Flujo de 8".- Con fecha septiembre 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERÍA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro e instalación de medidor de flujo de 8", de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 2,733.92, el contrato tiene vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Suministro e instalación de Sprinklers Galpón 7 & 8 / Suministro e Instalación del sistema de detección de alarmas y audio evacuación.- Con fecha octubre 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERIA NACIONAL para la prestación de servicios para suministro e Instalación del sistema de detección de alarmas y audio evacuación, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 200,067.40, el contrato tiene vigencia hasta enero de 2015.

Contrato Diseño, instalación y prueba del sistema de detección, notificación alarma de incendio y fuga GLP para la Planta Eni Ibarra.- Con fecha octubre 2014, la Compañía celebró un contrato con ENI ECUADOR para la prestación de servicios para diseño, instalación y prueba del sistema de detección, notificación alarma de incendio y fuga GLP, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 240,012.34, el contrato tiene vigencia hasta febrero de 2015.

Contrato Suministro e instalación del sistema de calefacción de los departamentos y presurización de ductos de las gradas.- Con fecha octubre 2014, la Compañía celebró un contrato con EDIFICIO ANDRADE para la prestación de servicios para suministro e instalación del sistema de calefacción de los departamentos y presurización de ductos de las gradas, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 65,632.

Contrato Reubicación de tuberías en el área PT de Cervecería Nacional Guayaquil.- Con fecha octubre 2014, la Compañía celebró un contrato con CERVECERÍA NACIONAL para la prestación de servicios para reubicación de tuberías en el área PT, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 4,849.43, el contrato tiene vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Trabajos de termo fusión en tubería HDPE.- Con fecha octubre 2014, la Compañía celebró un contrato con EMBAJADA AMERICANA para la prestación de servicios trabajos de termo fusión en tubería HDPE, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 9,968 y con vigencia hasta octubre de 2014.

Contrato Mantenimiento de cuatro bombas freáticas de Campus Sur.- Con fecha noviembre 2014, la Compañía celebró un contrato con UNIVERSIDAD POLITÉCNICA SALESIANA para la prestación de servicios mantenimiento de cuatro bombas freáticas de Campus Sur, de acuerdo con lo que se detalla en sus anexos y documentos del contrato; por un monto de USD 6,720, el contrato tiene vigencia hasta noviembre de 2015.

21. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 23 del 2015) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de Imecanic Cía. Ltda. por el año terminado al 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en marzo 24 del 2015 y serán presentados a los Socios y la Junta de Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.