

**ADPROIN ADMINISTRADORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**9. ACTIVOS FIJOS**

El movimiento y los saldos de las propiedades y equipo se presentan a continuación:

| <u>Descripción</u>                          | <u>Instalaciones</u> | <u>Maquinarias y<br/>equipos</u> | <u>Equipos de<br/>cómputo</u> | <u>Muebles y<br/>enseres</u> | <u>Total</u>     |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------|
| <b>Al 1 de enero del 2017</b>               |                      |                                  |                               |                              |                  |
| Costo                                       | 149,568              | 187,624                          | 21,161                        | 96,022                       | 454,375          |
| Depreciación acumulada                      | <u>(55,830)</u>      | <u>(63,163)</u>                  | <u>(15,536)</u>               | <u>(35,091)</u>              | <u>(169,620)</u> |
| Valor en libros                             | 93,738               | 124,461                          | 5,625                         | 60,931                       | 284,755          |
| <b>Movimiento 2017</b>                      |                      |                                  |                               |                              |                  |
| Adiciones                                   | -                    | -                                | 12,088                        | 584                          | 12,672           |
| Depreciación                                | <u>(14,957)</u>      | <u>(18,761)</u>                  | <u>(2,675)</u>                | <u>(9,604)</u>               | <u>(45,997)</u>  |
| Valor en libros al 31 de diciembre del 2017 | 78,781               | 105,700                          | 15,038                        | 51,911                       | 251,430          |
| <b>Al 31 de diciembre del 2017</b>          |                      |                                  |                               |                              |                  |
| Costo                                       | 149,568              | 187,624                          | 33,249                        | 96,606                       | 467,047          |
| Depreciación acumulada                      | <u>(70,787)</u>      | <u>(81,924)</u>                  | <u>(18,211)</u>               | <u>(44,695)</u>              | <u>(215,617)</u> |
| Valor en libros                             | <u>78,781</u>        | <u>105,700</u>                   | <u>15,038</u>                 | <u>51,911</u>                | <u>251,430</u>   |
| <b>Movimiento 2018</b>                      |                      |                                  |                               |                              |                  |
| Adiciones                                   | -                    | -                                | 9,280                         | -                            | 9,280            |
| Depreciación                                | <u>(14,957)</u>      | <u>(18,762)</u>                  | <u>(7,526)</u>                | <u>(9,661)</u>               | <u>(50,906)</u>  |
| Valor en libros al 31 de diciembre del 2018 | 63,824               | 86,938                           | 16,792                        | 42,250                       | 209,804          |
| <b>Al 31 de diciembre del 2018</b>          |                      |                                  |                               |                              |                  |
| Costo                                       | 149,568              | 187,624                          | 42,529                        | 96,606                       | 476,327          |
| Depreciación acumulada                      | <u>(85,744)</u>      | <u>(100,686)</u>                 | <u>(25,737)</u>               | <u>(54,356)</u>              | <u>(266,523)</u> |
| Valor en libros                             | <u>63,824</u>        | <u>86,938</u>                    | <u>16,792</u>                 | <u>42,250</u>                | <u>209,804</u>   |