

INFORME DE GERENCIA 2016
ADPROIN ADMINISTRADORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.
(ADPROIN S.A)

Culminando el periodo actual de actividades en la empresa **ADPROIN S.A.**, me es grato poner en conocimiento de ustedes señores accionistas, el presente informe de Gerencia General que contiene las actividades administrativas, comerciales, financieras y económicas realizadas hasta el 31 de diciembre de 2016.

En relación a las actividades y resultados:

1. La compañía **ADPROIN S.A.**, durante el año 2016, ha trabajado en la estructuración del negocio a través de diferentes formas.
 - Una actividad prioritaria, ha sido la administración y asesoramiento empresarial de manera adecuada, creando de esta manera un activo intangible de importancia.
 - Para poder emprender en el negocio, se ha acudido a préstamos de los accionistas, todo esto con la finalidad de realizar las inversiones rentables antes indicadas, que permitirán mantener ingresos sostenibles en el tiempo.
2. Se prevee que las inversiones realizadas serán suficientes para generar ingresos sostenibles, necesarios para afrontar los gastos propios de la compañía y además generar ganancias.
3. Debido a la enorme inversión realizada, los primeros años de operación de la compañía y la situación económica que ha sufrido el país durante este año, se visualiza pérdida para este periodo.
4. Adicionalmente, se ha cumplido con todos los requerimientos y obligaciones de los organismos de control, tales como el Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Municipio y demás entes Estatales.

5. En lo que respecta al manejo contable y de libros sociales, éste se ha dado con normalidad y ajustado a las disposiciones legales, cuidando siempre de los intereses de los accionistas.

La proyección para el 2017 consiste en ofertar todos los bienes y servicios desarrollados, además de continuar en la implementación de nuevos productos relacionados a la actividad de la compañía.

Por último, agradezco la confianza depositada en mi para llevar a cabo tan significativo proyecto, que seguro contribuirá al crecimiento de la compañía.



ESBELT CAROLINA ABRIL ALVAREZ

GERENTE GENERAL

ADPROIN ADMINISTRADORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.