



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075 - Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA.LTDA.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Cifras expresadas en USA- dólares)

1. INFORMACIÓN:

La Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda. Es una empresa dedicada a la Construcción de Obras Civiles y Arquitectónicas, constituida el 03 de Mayo del 2011; ubicada en Amable María en las calles Isla Isabela e Isla Balta perteneciente a la parroquia El Valle.

Los Estado Financieros al 31 de Diciembre del 2018 fueron aprobados por la Junta de Accionistas el 28 de Marzo de 2019.

2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los Estados Financieros de la Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. POLITICAS CONTABLES

La moneda funcional de la Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda., es el dólar de los estados unidos de Norte América.

~~El Efectivo y equivalentes de efectivo~~ incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Las Cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

DISEÑO

PLANIFICACION

CONSTRUCCION

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LIDA

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

Los Inventarios son presentados al costo de adquisición.

La Propiedad Planta y Equipo se medirán inicialmente por su costo.

La Medición posterior al reconocimiento inicial la Propiedad Planta y Equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los Métodos de Depreciación y vidas útiles:

El costo de la propiedad planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

4. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

En esta cuenta al 31 de diciembre del 2018 tenemos un saldo de \$ 7.95 en efectivo; \$ 2.56 en la cuenta de Bancos: Banecuador \$ 1.64, y Banco de Guayaquil \$ 0.92; dando un total en Efectivo y sus equivalentes de \$ 10.51.

5. OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

Cuentas por Cobrar: Cta. por Cob. Clientes no relacionados Policía Nacional \$ \$20120.76, y Comando Conjunto FFAA \$ 10166.88; Cuentas por Cobrar Varias \$ 8610.00; otras Ctas. por Cobrar Relacionadas Rodríguez Gaona Cía. Ltda. \$5663.70, y a la Constructora Rodríguez & Rodríguez Zadami Cía. Ltda. \$93.09, y Anticipo Proveedores de \$ 59806.37, los mismos que serán recuperados en un corto plazo; Obras en Construcción: \$37158.47.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Son valores que corresponden a la cuenta Crédito Tributario del IVA a favor de la Empresa \$ 4665.73, Crédito Tributario Impuesto a la Renta \$ 7.06, Anticipo Impuesto a la Renta \$ 1.56 y Retención Impuesto a la Renta en Ventas \$ 1639.75.

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Resumen de la Propiedad Planta y Equipo:

DISEÑO

PLANIFICACION

CONSTRUCCIÓN

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

Muebles y Enseres	\$ 2200.33
Maquinaria	\$ 11155.01
Equipo de Computación	\$ 7354.55
Dep. Acum. Muebles y Enseres	\$ - 219.98
Dep. Acum. Maquinaria	\$ 3605.16

8. OBLIGACIONES CORRIENTES

Detalles de las Obligaciones Corrientes:

Sobregiro	\$ 1932.18
Con los Empleados	\$ 656.78
Con la Administración Tributaria	\$ 1326.20
Con el IESS	\$ 214.66

9. ANTICIPOS PREPAGADOS

Son valores pagados a diferentes proveedores para la realización de contrato por un valor de \$ 124285.47.

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La cuenta CONSTRUCTORA RODRIGUEZ GAONA CIA LTDA., por un valor de \$ 4320.94, registra los préstamos otorgados a compañías relacionadas; y la Cta. Cuentas por pagar proveedores locales por un valor de \$10517.38, Ctas. por pagar varios 4434.37 y Cheques girados y no cobrados \$ 234.87.

11. PATRIMONIO

DISEÑO-----PLANIFICACION-----CONSTRUCCION

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta
E-mail: rz_cialtda@hotmail.com



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

El Patrimonio está compuesto por las siguientes cuentas:

Capital	\$ 400.00
Reserva Legal	\$ 1188.45
Utilidades Acumuladas	\$ 14306.44
Utilidad en el periodo	\$ 1010.89

12. INGRESOS

Al 31 de Diciembre del 2018 corresponden al ingreso por los contratos celebrados con: La Policía Nacional del Ecuador \$ 48205.31 y con el Comando Conjunto FF.AA. \$67563.77. En la cuenta Intereses por el valor de \$ 2.42, correspondiente rendimientos financieros, y la Cta. Ingresos por Redondeo por un valor de \$ 0.19.

GASTOS

COSTO DE VENTAS

Costo de ventas de construcción 44466.83

GASTOS DE VENTA

Instalación de cámaras y otros 919.64

Transporte de carga 9.00

GASTOS ADMINISTRATIVOS

SUELDOS Y SALARIOS

Sueldos personal 16062.09

Décimo tercer sueldo 870.68

Décimo cuarto Sueldo 686.25

Vacaciones 291.76

Fondos de Reserva 1338.48

Aporte Patronal 1951.54

DISEÑO

PLANIFICACION

CONSTRUCCION

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com

**CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA**

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

Seguros salud tiempo parcial IESS	127.64
Hospedaje y alimentación personal	1821.34
Movillización y transporte personal	1189.05
Honorarios profesionales	7245.52
Servicios de terceros	4794.04
<i>Auditoría externa</i>	2200.00
Suministros de oficina	460.63
Gastos de imprenta	77.17
Combustibles y lubricantes	31.24
Gastos agasajo personal	258.38
Servicio de monitoreo	195.54
Otros gastos operativos	9370.13
Mantenimiento y reparación equipos de computo	17.86
Mantenimiento y reparación maquinaria	402.23
Seguros y reaseguros	9033.37
Correo, Couriers y Fletes 12%	51.61
Impuestos públicos	111.00
Contribución SOLCA	4.61
Depreciación de Muebles y Enseres	219.98
Depreciación de Maquinaria y Equipo	1115.65
Gastos por redondeo de centavos	0.03
GASTOS FINANCIEROS	
Intereses por préstamos, sobregiros	126.12
Intereses bancarios	0.05
Comisiones bancarias	82.10
OTROS GASTOS	
Gastos no deducibles	8910.44

DISEÑO**PLANIFICACION****CONSTRUCCION**

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA

RUC: 1191740307001

Tel.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja - Ecuador

Multas e intereses fiscales 378.80

TOTAL EGRESOS 114760.80

13. CONTINGENCIAS, INDEMNIZACIONES, JUICIOS Y LITIGIOS

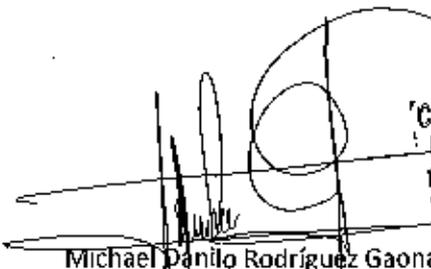
Al 31 de Diciembre del 2018, la Administración de la Facultad no conoce litigios, reclamos, contingencias, obligaciones contractuales o sentencias en contra de **Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda.** que pudieran afectar o requerir revelación en los Estados Financieros.

14. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

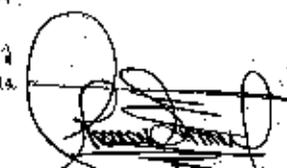
Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

15. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018 han sido aprobados por el por la junta accionistas el 28 de Marzo de 2019.


Michael Danilo Rodríguez Gaona
GERENTE

CONSULTORA Y CONSTRUCTORA
RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA
R.U.C.: 1191740307001
Dir. Amable María, Isla Isabela e Isla Balta
Tel. 072550075


Lic. Adelfaída C. Zárate Ordóñez
CONTADORA

DISEÑO-----PLANIFICACION-----CONSTRUCCION

Dirección: Amable María, Isla Isabela e Isla Balta

E-mail: rz_clafda@hotmail.com