

CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA. LTDA.

NOTA A LOS ESTADO FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Cifras expresadas en USA- dólares)

1. INFORMACIÓN:

La **Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda.** Es una empresa dedicada a la Construcción de Obras Civiles y Arquitectónicas, constituida el 3 de Mayo del 2011; ubicada en Amable María en las calles Isla Isabela e Isla Balta perteneciente a la Parroquia El Valle.

Los Estado Financieros al 31 de Diciembre del 2017 fueron aprobados por la Junta de Accionistas el 23 de Marzo de 2018

2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los Estado Financieros de la **Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda.** han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. POLITICAS CONTABLES

La moneda funcional de la **Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda.** es el dólar de los estados unidos de Norte América.

El Efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Las Cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Los Inventarios son presentados al costo de adquisición.

La Propiedad Planta y Equipo se medirán inicialmente por su costo.

La Medición posterior al reconocimiento inicial la Propiedad Planta y Equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los Métodos de Depreciación y vidas útiles:

El costo de la propiedad planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

A continuación se presenta las cuentas de Propiedad Planta y Equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

CUENTA	VIDA UTIL (EN AÑOS)
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computación	3 años
Herramientas	10 años

4. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

En esta cuenta al 31 de diciembre del 2017 tenemos un saldo de 4189.08 en Bancos; Banco de Loja \$ 4144.36 y Banecuador \$ 44.72.

5. INVENTARIOS.

En la cuenta de Inventarios existe un saldo del 61002.03 que es de varios rubros que se han utilizado para la ejecución del contrato Nro. 009-PS-GADMSFD-2017

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Son valores que corresponden al crédito tributario a favor de la empresa (IVA); 5970.06 (Cinco mil novecientos setenta con 06/100 centavos y Crédito Tributario a favor de la empresa (RENTA); 10.19 (Diez con 19/100 centavos).

7. ANTICIPO PREPAGADOS

Son valores pagados a diferentes proveedores para la realización de contrato por un valor de \$ 55866.37.

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Resumen de la Propiedad Planta y Equipo:

Muebles y Enseres	\$ 2200.53
Equipo de Computación	\$ 7354.55
Herramientas	\$ 1205.36
Maquinaria y Equipo	\$ 11155.01
TOTAL PROPIEDAD PLANTAL Y EQUIPO	\$ 21915.45

9. OBLIGACIONES CORRIENTES

Detalles de las Obligaciones Corrientes:

Con la Administración Tributaria	\$ 642.15
Con el IESS	\$ 427.31
Con Empleados	\$ 4005.16

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La Cuenta Anticipo Clientes es del Contrato Adjudicado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Shushufindi RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NRO. 009-PS-GADMSFD-2017

11. PATRIMONIO

El Patrimonio está compuesto por las siguientes cuentas:

Capital	\$ 400.00
Reserva Legal	\$ 1188.45
Utilidades de Acumuladas	\$ 14295.33
Utilidad en el Periodo	\$ 14.24

12. GASTOS

En la Cuenta Gastos no existe valor por lo que la obra se encuentra en proceso de ejecución.

13. CONTINGENCIAS, INDEMNIZACIONES, JUICIOS Y LITIGIOS

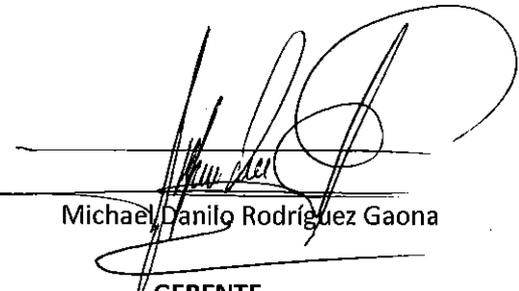
Al 31 de Diciembre del 2017, la Administración de la Facultad no conoce litigios, reclamos, contingencias, obligaciones contractuales o sentencias en contra de **Consultora y Constructora Rodríguez Zárate Cía. Ltda.** Que pudieran afectar o requerir revelación en los Estados Financieros.

14. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (23 de Marzo de 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

15. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2017 han sido aprobados por el por la junta accionistas en Marzo 23 del 2018.



Michael Danilo Rodríguez Gaona

GERENTE



Lic. Adelaida C. Zárate Ordoñez

CONTADORA