



Loja, 29 de Marzo del 2013

Señores:

SOCIOS DE LA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA. LTDA.

Presente.-

Me es grado dirigirme a ustedes en esta sesión Ordinaria de Socios para darles a conocer sobre las actividades que se realizaron en el año 2012:

En el primer trimestre del año se realizo la Casa Comunal para el Barrio Obrapia; contrato que fue adjudicado y firmado en el mes de diciembre del año 2011, que por motivos que no se depositaba el anticipo no se pudo empezar en la fecha en que se firmo el contrato. También se construyo el Muro de Contención en la Calle Eplicachima, sector lavanderías públicas, Barrio el Pedestal. Estos dos contratos fueron con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Loja. Me permito informarles que estos contratos se ejecutaron en los plazos previstos, pero la entidad contratante no cumplió con los pagos en las fechas que debía hacerlo.

En el Segundo Trimestre la Coordinación de Educación Zona-7 nos adjudico la Fiscalización de la Reparación de la Infraestructura física existente, y construcción de Baterías Sanitarias de los Establecimientos Educativos de los Cantones Pasaje y Guabo, de la Provincia del Oro; cabe mencionar que hasta el término del año 2012, la empresa contratante no nos ha cancelado la diferencia.

En el Tercer Trimestre La Empresa Pública Municipal de Vivienda de Loja VIVEM-EP nos adjudica la ejecución de la Construcción de 15 casas de 2 pisos, 3 en la manzana H(13,14,15) y 12 en la manzana I (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12), del proyecto Habitacional Ciudad Alegría. Este contrato se culminara el próximo año porque tiene un plazo de 6 meses, contados a partir desde la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible en nuestra cuenta. Como es de conocimiento de ustedes la empresa fue creada el 03 de mayo del 2011, es una empresa relativamente nueva, motivo por lo que ha sido un poco difícil la contratación pública por la experiencia de la Empresa. Ya que en la mayoría de los procesos se pide que la Compañía tenga experiencia; pero para el próximo año con los dos contratos adjudicados en el

DISEÑO-----**PLANIFICACION**-----
CONSTRUCCION

Dirección: Av. Cuxibamba 05-05 E/ Tulcán e Ibarra

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA LTDA

RUC: 1191740307001

Telf.: 072550075-Cel: 0983364319

Loja – Ecuador

2011 más lo que realizo en el presente año la Compañía ya tienen más respaldo y vamos a poder participar en contratos más grandes como son los de cotización y licitación.

Esto es en cuanto a trabajo en la compañía, respecto al rendimiento económico podemos decir que es normal debido a que la empresa es nueva pero para el otro año con una buena gestión se reflejara en los balances un mejor beneficio económico.

Con mucha satisfacción les informo que nuestra Empresa hizo la adquisición de una camioneta Marca Toyota, Modelo EKT HILUX 4X2 CS, año 2013, la misma que fue adquirida en Importadora Tomebamba; accediendo a un crédito con la empresa antes mencionada. También se ha realizado compra de maquinaria y herramientas para la construcción de un monto aproximado de 10.000.00 dólares.

También es mi deseo enfatizar que mi aspiración en esta empresa es la de fortalecerla económicamente, no solo en renombre a nivel de mercado, sino que aumentemos nuestro patrimonio y hagamos la adquisición de activos productivos que generen más movimientos y fuentes de trabajo para que al final de un ejercicio económico los resultados obtenidos sean de beneficio para los accionistas en base al capital invertido por cada uno.

Hay que trabajar mucho, aún nos falta por hacer, hemos concluido un año con aciertos y falencias que son propias de nuestra esencia humana, si bien somos imperfectos, podemos aprender cada día e ir mejorando, pero siempre con positivismo, con el aporte de un grupo positivo, por eso quiero invitarlos a todos para que nos sintamos orgullosos de la empresa que tenemos y que sigamos luchando en forma conjunta por hacerla cada día mejor, no sin olvidarnos de anteponer primero los valores humanos y el bienestar común.

Gracias.

Atentamente,



Michael Danilo Rodríguez Gaona.

REPRESENTANTE LEGAL

CONSULTORA Y CONSTRUCTORA RODRIGUEZ ZARATE CIA. LTDA.

DISEÑO-----PLANIFICACION-----

CONSTRUCCION

Dirección: Av. Cuxibamba 05-05 E/ Tulcán e Ibarra

E-mail: rz_cialtda@hotmail.com