

INFORME DE GERENCIA 2019 EDUCINES S.A.

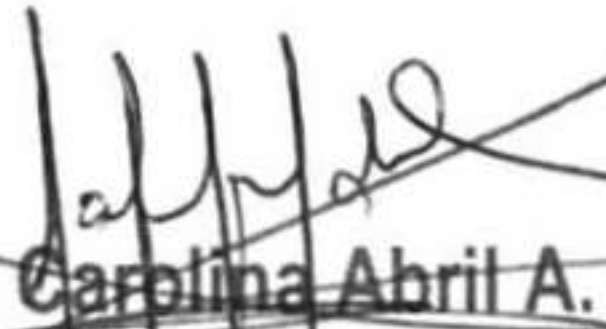
Una vez terminadas las actividades del período actual en la empresa **EDUCINES S.A.**, me es grato poner en conocimiento de ustedes señores accionistas, el presente informe de Gerencia General que contiene las actividades comerciales, financieras y administrativas realizadas hasta el 31 de diciembre de 2019.

En relación a las actividades y resultados:

1. La compañía **EDUCINES S.A.**, durante el año 2019 se ha concentrado en el manejo y estructuración del negocio dando prioridad a los siguientes puntos:
 - Se ha recibido aportes de los accionistas, con el fin de realizar las inversiones adecuadas que permitirán mantener ingresos sostenibles en el tiempo y que sean suficientes para obtener rentabilidad en los siguientes periodos.
 - Se mantiene vigente el contrato de arrendamiento con la compañía Cinemark del Ecuador S.A., quien es responsable de la operación de los cines en el Centro Comercial.
2. Se ha cumplido con todos los requerimientos y obligaciones de los organismos de control, tales como el Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Municipio y demás entes Estatales.
3. En lo que respecta al manejo contable y de libros sociales, éste se ha dado con normalidad y ajustado a las disposiciones legales, cuidando siempre de los intereses de los accionistas y la compañía.
4. Se renovó los contratos de seguros con pólizas que cubren todos los activos fijos de la compañía, con la empresa Chubb Seguros.
5. En la parte legal contamos con abogados profesionales para vigilar el bienestar de los accionistas, colaboradores y la compañía en general.
6. La proyección para el 2020 es continuar con el contrato con Cinemark, quien desarrolla diversos productos relacionados a la actividad de la compañía para seguir ofertando.

7. Hay que considerar que producto de la emergencia sanitaria por el COVID-19 decretada por el Gobierno Nacional el sector productivo de EDUCINES será de los que más tarde retomen su actividad comercial.

Una vez más mi gratitud por la confianza depositada en mi para llevar a cabo tan significativo proyecto, que seguro contribuirá al crecimiento de la compañía.



Carolina Abril A.

GERENTE GENERAL

EDUCINES S.A.