

ORDAFOL S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS
AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

NOTA 1 – OPERACIONES

ORDAFOL S.A. es una sociedad anónima cuyo domicilio principal es la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal será actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

- ACTIVOS FINANCIEROS

Cajas y Equivalentes de efectivo

Para propósitos de los Estados de flujos de caja, la Compañía incluyo en esta cuenta, los saldos de caja y Bancos, liquidables y convertibles en efectivo, al momento y que dichos valores son utilizados para gastos menores y otros y que guardan relación con la actividad de la compañía o giro del negocio.

- CAPITAL SOCIAL SUSCRITO

El capital social suscrito de la Compañía S.A. está, compuesto de 800 participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, cuyos socios se detallan a continuación:

VERZOLA JORDAN JAVIER ANTONIO	400
VERZOLA JORDAN MIGUEL ANTONIO	<u>400</u>
Suman	<u><u>800</u></u>

- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Composición:

	SALDO 31/12/2015
SALDO BANCO	196,00
Suman	<u>196,00</u>

- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Composición:

	SALDO 31/12/2015
Otros Activos corrientes	2.162,25
Suman	<u>2.162,25</u>

- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	SALDO 31/12/2015
TERRENOS	250.808,00
EDIFICIOS	31.165,00
OTRAS PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	319.800,65
(-) DEPRECIACION PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-1.558,25
Suman	<u>600.215,40</u>

- PASIVO CORRIENTE

Composición:

	SALDO 31/12/2015
Otras cuentas y documentos por pagar	13.200,00
Suman	<u>13.200,00</u>

- PATRIMONIO (DETALLADO)

Composición:

	SALDO 31/12/2015
Capital Suscrito y/o asignado	800,00
Superávit por Revaluacion acumulado (PPE)	<u>588.573,65</u>
Suman	<u><u>589.373,65</u></u>