

**BIMATED S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**Nota A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA**

La compañía BIMATED S.A. se constituyó como Sociedad Anónima mediante escritura pública de fecha 22 de marzo de 2011.

La compañía tiene como domicilio social en el cantón Guayaquil, Ciudadela Kennedy Norte calle Nahim Inlat SL22 y Manuel Castillo.

La compañía tiene como objeto Actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

La compañía está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Bitar Cabezas Juan Pablo   | 80,00 acciones  |
| Bitar Mahuad Roberto Canan | 720,00 acciones |

La compañía está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

**Nota B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y aprobadas por el Servicio de Rentas Internas. A partir del 01 de Enero del 2012, los registros contables son llevados en Dólares de los E.U.A.

**Nota C.- CAJA Y BANCOS**

Al 31 de Diciembre del 2012, la cuenta caja y bancos se detalla así:

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Bancos:            |                 |
| Banco de Guayaquil | US\$ 204.868,62 |

**Nota D.- CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2012 las cuentas por cobrar consistían en:

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Cuentas por Cobrar | US\$ 234.454,76 |
|--------------------|-----------------|

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Crédito Tributario:        |             |
| Impuesto a la Renta        | US\$ 303,98 |
| Impuesto al Valor Agregado | US\$ 147,84 |

**Nota E.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas y documentos por pagar consistían en:

|                   |      |            |
|-------------------|------|------------|
| Cuentas por Pagar | US\$ | 413.859,61 |
|-------------------|------|------------|

Impuestos Fiscales:

|                                |      |          |
|--------------------------------|------|----------|
| Retenciones en la Fuente de IR | US\$ | 3.973,53 |
|--------------------------------|------|----------|

**Nota F.- IMPUESTO A LA RENTA**

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país, a través de resoluciones publicadas en diversos Registros Oficiales, ha expedido las normas reglamentarias para lograr dichos objetivos. La compañía Bimased S.A. paga un impuesto a la renta de US\$ 3.469,55

  
Luis Alberto Infante Bautista  
Contador General  
Reg. Nro. 90.30041