

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 14 de marzo del 2018

Señores

Junta General de Accionistas de:

BIMATED S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutos pertinentes, me permito presentar ante ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de diciembre del 2017.

PRIMERO: El año 2017, ha sido difícil para las compañías inmobiliarias, ya que no ha podido cerrar con éxito las ventas de las oficinas en el bien inmueble que construyo en la ciudad, esto se debe al escaso poder adquisitivo generado en el país, gracias al ingreso obtenido por los intereses ganados en inversiones a plazo hemos podido cubrir los gastos por pago de impuestos y depreciación de activo fijo del año.

SEGUNDO: En este año 2017 la compañía no obtuvo una utilidad al cierre del año de US\$ 6.607.35.

TERCERO: Los administradores han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

CUARTO: Finalmente, dejo constancia del trabajo realizado cumpliendo a cabalidad las normas legales vigentes.

Debo agradecer la confianza depositada por parte de ustedes señores accionistas para el manejo de la gestión encomendada.

Muy atentamente,



Ing, Roberto Canan Bitar Mahuad

Gerente General

C.I. No. 0900362112