

Quito, 30 de Mayo del 2.014

## **INFORME DE LA GERENCIA**

**A los señores accionistas de la compañía  
ARQUITECONST CIA LTDA**

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración señores accionistas de la compañía **ARQUITECONST CIA LTDA** el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2013, como sigue:

### **SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS OPERATIVOS**

Los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2013, conforme a los datos que presentan se explican a continuación:

Las ventas ascendieron a la cantidad de USD 155,691.80 en el 2013, que comparadas con las del año pasado que fueron de USD 45,745.65 podemos determinar que se tuvo un incremento en las ventas de un 340% situación que podemos atribuir a las inversiones que ha realizado la empresa para el incremento de obras, y sus operaciones, y al mismo tiempo con todas las gestiones necesarias para captar nuevos clientes, y reforzar a los ya existentes.

En lo referente a los costos operativos en el año 2.013 ascendieron a la suma de 133,805.58 (Incluido Costos y Gastos) un 309 % más alto que los del año 2.012 que fueron de USD 43,286.56 (Incluido Costos y Gastos), este aumento en los costos se debió principalmente a que hubo un incremento en las ventas, y por esta razón aumentaron los costos variables como son los materiales y servicios profesionales que son los ítems que mayor porcentaje representan dentro de los costos totales.

Dentro de la organización de igual manera se logró mejorar y optimizar los niveles de eficiencia con mayores controles para disminuir los costos dentro de la empresa, lo que generó para el ejercicio económico del año 2012, se logre una utilidad antes de impuestos de USD 21,886.22.

Atentamente



Enrique Ayala Román  
GERENTE GENERAL

ARQUITECONST CIA. LTDA.

