

PACIFIC SWAN INTERNATIONAL CORP.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresada en US Dólares)

A. PACIFIC SWAN INTERNATIONAL CORP.

Fue establecida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, como sucursal de la compañía panameña Pacific Swan International Corp.; su domicilio actual es la ciudad de Guayaquil. Fue inscrita en el registro mercantil el 01 de Abril del 2011.

Su actividad principal es la compra y venta de bienes inmuebles; así como actividades de construcción de obras civiles en general.

B. POLITICAS CONTABLES MAS IMPORTANTES:

La compañía mantiene sus registros contable en US Dólares y de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF Completas", que son los mismos utilizados en la presentación de los estados financieros.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera Completas con la finalidad de garantizar que suministren información relevante y oportuna para la toma de decisiones de los usuarios.

C. COSTOS Y GASTOS:

En el año 2012, se generaron gastos, principalmente por la gestión de preservar los derechos que mantiene en concesiones mineras de su interés en la provincia de Zamora Chinchipe.

D. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital Social: Corresponde a US\$2,000.00 aportados por la casa matriz de Panamá.

E. NEGOCIO EN MARCHA:

La compañía ha comenzado a analizar los proyectos que mantiene y está resuelta a hacer sus inversiones el próximo año, en compra de terrenos para el desarrollo y explotación forestal. La compañía matriz absorberá las pérdidas del ejercicio.



Ing. Victoria Velarde Roman
APODERADA