

Quito, 27 de marzo del 2.014

Señores:

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SAMARCORP BUSINESS S.A.
Presente.-

Ref: Informe de Gerencia Ejercicio 2.013

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente de la Compañía SAMARCORP BUSINESS S.A. tengo a bien poner a su consideración el Informe de la Gerencia por el ejercicio económico 2.013.

AMBITO ADMINISTRATIVO.- En el ámbito administrativo, debo manifestar que la Compañía en el año 2.013 operó con normalidad; dando cumplimiento al desarrollo de los proyectos inmobiliarios "COLINA PARK", que según lo planificado, en el ejercicio económico 2013 se logró concluir, aunque el proceso de ventas se concluirá en 2014.

AMBITO LABORAL.- En el aspecto laboral, debo señalar que la compañía no mantiene ningún conflicto y las obligaciones han sido canceladas oportunamente.

AMBITO TRIBUTARIO.- En el aspecto tributario, igualmente la empresa ha dado cumplimiento con todas las disposiciones emitidas por el S.R.I. y actualmente no mantenemos ninguna obligación pendiente con dicha entidad del Estado.

AMBITO ECONOMICO.- En la parte económica, la empresa como producto de la liquidación de las ventas efectuadas en el año 2013 logramos obtener un resultado positivo de USD 336.798,63 el mismo que sugiero que una vez que hayan sido practicadas las deducciones legales correspondientes el saldo se registre en la cuenta de resultados acumulados, con la finalidad de que sea la Junta la que decida el destino final de las mismas.

En el año 2014, lograremos concluir con el proceso de ventas de los departamentos pendientes, lo cual nos generará de igual manera un resultado positivo.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento al encargo que me hiciera la Junta y espero dar cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones emanadas por la misma.

Atentamente,


ING JOSE RIBADENEYRA F.S.
GERENTE GENERAL