

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2017

NIIF para PYMES SECCION Nro.8

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2017, de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA L&I LOIZA IÑIGUEZ CIA. LTDA.

NOTA Nro.1.- Información General

La COMPAÑÍA CONSTRUCTORA L&I LOIZA IÑIGUEZ CIA. LTDA. es una Compañía Limitada, constituida el 13 de mayo del 2011, el objeto social es "Actividades de arquitectura paisajista, dibujo de planos de construcción, diseño de edificios, planificación urbana y supervisión de las obras. Construcción de edificios completos o partes de edificios, incluye obras nuevas, ampliaciones, reformas y reparaciones; erección de estructuras o edificios prefabricados en situ. Operaciones mineras de limpieza, cribado, clasificación, pulverización u otras actividades para mejorar la calidad y facilitar el transporte. extracción de oro construcción de proyectos de ordenamiento hídrico, sistema de riego y redes de alcantarillado". El RUC se mantiene como establecimiento 001; su domicilio tributario lo mantiene, en la Provincia de Zamora Chinchipe, cantón Nangaritza, parroquia Guayzimi, barrio Central calle: Av. Jorge Mosquera intersección: Los Tayos, Teléfono 073040486

Nota Nro. 2.- Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, por ser la moneda de circulación nacional, y que rige para todas las operaciones financieras.

La presentación de los estados financieros con la implementación de NIIF para PYMES exige la determinación y aplicación consistente de políticas contables aplicadas a transacciones y hechos que presenten los resultados en forma razonable, independientemente del tratamiento que sobre determinada transacción u operación que establece la legislación tributaria, lo que corresponde solo para efectos impositivos, hechos que deberán revelarse mediante notas explicativas, las políticas más importantes las describimos en la Nota Nro.3.

En algunos casos se hace necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables en las operaciones financieras

de la Cía. y esto tiene relevancia si se trata de actividad minera, la misma que es muy exigente para su cumplimiento, por lo que los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables a la fecha de lo que se informa, igualmente tendrán que ser aplicadas en ejercicios futuros. Hechos que los aclararemos en la nota Nro. 4

Nota Nro. 3.- Políticas Contables

PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

El Estado de Situación Financiera, La empresa presentará sus activos y pasivos clasificándolos en el balance General: como Activos, Pasivos y Patrimonio clasificados en Corrientes, No Corrientes y Financieros, al final de cada periodo sobre el que se informa.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo al esquema de un solo enfoque, por lo que se denominará Estado de Resultados Integral, el cual incluirá todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el periodo que se informa.

El Estado de Flujo del Efectivo debe informar acerca de los flujos de efectivo del periodo, clasificándolos por actividades de operación, de inversión y de financiamiento, para su elaboración se utilizará el Método Directo.

El Estado de cambios en el patrimonio es también un estado de resultados y ganancias acumuladas de un periodo contable. Y es lo que pertenece a los accionistas de la empresa.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Se considera efectivo al dinero físico, así como también los depósitos que mantiene la empresa en cuentas bancarias locales.

Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los bienes muebles que forman parte de las propiedades, planta y equipo serán reconocidos como un activo si cumple las siguientes condiciones:

Que sea probable que la empresa obtenga beneficios económicos futuros con su uso.

Que el costo del bien pueda medirse con fiabilidad y se pueda tener su control

La empresa medirá los elementos de propiedades, planta y equipo por su costo de adquisición, en el momento del reconocimiento inicial esto es el costo histórico

más todos los costos atribuibles directamente como por ej. Transporte o descuentos.

Para la depreciación se utilizará el método de línea recta, considerando el valor residual del 10%, con una duración de vida útil estimada del bien.

Descripción	Valor Residual	Tiempo Estimado de Duración
Edificio	5%	20
Instalaciones	10%	10
Muebles y Enseres	10%	10
Equipo de Computación	33.33%	3
Maquinaria y Equipo	10%	10

ACTIVOS

ACTIVOS FINANCIEROS

Cuentas por cobrar a clientes No relacionados

Registra los valores monetarios pendientes de cobro durante el periodo 2017.

	2016	2017
Ctas. Por cobrar clientes no relacionados	---	29019.26

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Obligaciones Con Proveedores

Registra los valores que se les adeudan a los proveedores para efectos de facturación de los ingresos o gastos que se ocasionen durante el giro ordinario del negocio.

Descripción	Año 2016	Año 2017
Ctas y Doc por Pagar no relac. Loc.	10695.30	14985.00

Obligaciones Con Los Socios

Registra los valores que prestan los socios para dar liquidez a la empresa.

Descripción	Año 2016	Año 2017
Ctas. por pagar a accionistas	---	7410.81

PATRIMONIO

RESULTADOS

Utilidad del Ejercicio: El valor de la utilidad, es el producto de las operaciones reportadas en el periodo mediante el estado de RESULTADOS INTEGRALES.

Descripción	Año 2016	Año 2017
Utilidad del ejercicio	---	17298.01

INGRESOS

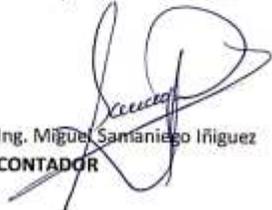
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

La única venta registrada durante el periodo 2017 es al Dirección Distrital 19D02 Centinela del Cóndor Nagaritza PaquiSha Educación.

	2016	2017
Prestación de servicios 12% IVA	---	50646.27

El saldo presente en la cuenta por cobrar clientes no relaciones es el saldo pendiente de cobro a la venta mencionada.

Zamora, 15 de abril del 2019


Ing. Miguel Samaniego Iñiguez
CONTADOR