



COMPANÍA CONSTRUCTORA L&I LOAIZA IÑIGUEZ CIA.

INFORME DE PRESIDENCIA Y GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

Señores Socios:

Por medio de este informe se da a conocer a ustedes, los resultados de la gestión administrativa y financiera de CONSTRUCTORA L&I LOAIZA IÑIGUEZ CIA. LTDA., en lo que respecta a las actividades cumplidas al ejercicio económico 2018 y que se resume en el estado de operaciones y el balance general.

Breve resumen del Ejercicio Económico 2018.

Como es de su conocimiento a fines del mes de noviembre del año 2017 se logró concretar: La contratación del Servicio de Mantenimiento Correctivo Básico de Baterías Sanitarias, instalación Eléctricas e Infraestructura de las Instituciones Educativas por parte al Círculo 19D02C01 Nangaritza de la Dirección Distrital CCNPE, perteneciente a la Coordinación Zonal 7 del Ministerio de Educación. Donde la obra concluye el 25 de enero del 2018. En consecuencia, desde esa fecha la compañía queda sin trabajos en obra civil. Pero con proyecciones para el 2019.

ANALISIS DE CUENTAS DEL ESTADO DE OPERACIONES

INGRESOS OPERACIONALES

USD\$ 884.82; fue el valor total de ingreso alcanzado en el ejercicio económico 2018; corresponden \$800 a OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS, este valor nos refleja según Acta N° 005-2018. Y los \$ 84.82 son de ingresos de INTERESES FINANCIEROS EN CUENTA DE AHORRO.

COSTO DE VENTA Y PRODUCCION

Los costos y gastos totales alcanzaron un valor de USD\$862.09; los mismos que se desglosan de la siguiente manera (USD858.94) corresponden a gastos administrativos. Y (USD3.15) son gastos generales.

Con estos antecedentes al cierre del ejercicio económico 2018; se obtuvo una ganancia neta de USD\$ 22.73.

ANALISIS DE LAS CUENTAS DEL BALANCE

CUENTAS DEL ACTIVO Y PASIVO

El total de activo al cierre de periodo 2018 fue de USD\$15318.73; de los cuales el 29.14% corresponden al Efectivo y Equivalentes al Efectivo y el 70.86% corresponde al derecho por concepto de Crédito Tributario del total de activos.

En cuanto al total de pasivos podemos observar que la compañía finalizo el ejercicio económico 2018 con un valor USD\$687.14 que representa un 0.47% del total del pasivo y patrimonio, en cuyo valor la revelación de la cuenta de incidencia es de Cuentas por Pagar a socios y accionistas que corresponde a un USD\$600.00; que estando registras como Pasivo Corriente no son de exigibilidad inmediata.

RESULTADOS

Como consecuencia de los rubros anteriores analizados los resultados del presente ejercicio económico han alcanzado un valor positivo de USD\$ 22.73.

Zamora, 31 de marzo del 2019.

Atentamente,



Srta. Gianella Morales Aguirre

GERENTE GENERAL

COMPANIA CONSTRUCTORA
LOAIZA INIGUEZ CIA. LTDA.
RUC: 1990910290001
Zamora - Ecuador

