

# **Constructora L&I Loaiza Iñiguez Cía. Ltda.**

## **INFORME DE PRESIDENCIA Y GERENCIA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015**

Señores Socios:

Por medio de este informe se da a conocer a ustedes señores socios, los resultados de la gestión administrativa y financiera de CONSTRUCTORA L&I LOAIZA IÑIGUEZ CÍA. LTDA., en lo que respecta al ejercicio económico 2015 y que se resume en el estado de operaciones y el balance general.

### **Breve resumen del Ejercicio Económico 2015.**

Las operaciones de la compañía durante el año 2015, se vieron afectadas duramente por la situación económica del país; pese a los esfuerzos realizados no se lograron concretar nuevos contratos; y las perspectivas para el año 2016 no son muy alentadoras considerando que los servicios que presta la compañía están dirigidos en su gran mayoría para el sector público y como es de conocimiento general, el país está pasando por una dura situación económica.

### **ANALISIS DE CUENTAS DEL ESTADO DE OPERACIONES.**

#### **INGRESOS OPERACIONALES.**

US\$7,000.00; fue el valor total de ventas alcanzado en el ejercicio económico 2015; los cuales provienen de la prestación de servicios.

#### **COSTO DE VENTA Y PRODUCCION**

Los costos y gastos totales alcanzaron un valor de US\$15,883.91 representando el 227.00% de las ventas netas; los mismos que corresponden en su totalidad a sueldos y salarios.

Con estos antecedentes al cierre del ejercicio económico 2015; se obtuvo una pérdida neta de US\$8,883.91 que corresponde al 126.90% del total de ventas.

### **ANALISIS DE LAS CUENTAS DEL BALANCE.**

#### **CUENTAS DEL ACTIVO**

El total del activo corriente al cierre del periodo 2015 fue de US\$11,226.78; que representa el 100% del total de activos.

En cuanto al total de pasivos podemos observar que la compañía finalizó el ejercicio económico con un valor de US\$85,299.18 que representan un 760% del total de pasivo y patrimonio; el mismo que refleja un sobreendeudamiento de la compañía para cubrir con sus costos y gastos operacionales.

## RESULTADOS

Como consecuencia de los rubros anteriormente analizados los resultados del presente ejercicio económico han alcanzado un valor negativo de US\$8,883.91 siendo muy desalentadores pero totalmente sustentados por las razones antes mencionadas.

Guayzimi, 03 de mayo de 2016



Ángel Juvenal Loaiza Romero  
PRESIDENTE



Jofre David Iñiguez Guerrero  
GERENTE GENERAL