INFORME DE COMISARIO DE
HIERRO COMERCIAL E INDUSTRIAL FERRINDUSTRIAL S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2010

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FERRINDUSTRIAL S.A.

Yo, Carmen P. de Pavón, Registro Profesional No. 8252, en calidad de Comisario de Hierro Comercial e Industrial "Ferrindustrial" S.A. y dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias, me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas, el Informe de Comisario del ejercicio fiscal 1ro. de enero al 31 de Diciembre de 2010.

Análisis de los Estados Financieros.-

En el período comprendido de enero a diciembre del 2010, FERRINDUSTRIAL S.A., presenta sus Estados Financieros de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados de acuerdo a las leyes vigentes en el País, cuyas cifras están expresadas en dólares americanos moneda vigente. La empresa tiene la principal en la Ciudad de Ibarra y una Sucursal la Ciudad de Tonsupa, Provincia de Esmeraldas.

A continuación el Balance General.

BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 2010

	31-dic-10
ACTIVOS TOTALES	
ACTIVOS CORRIENTES	786,392.25
Activo disponible	9,482.34
Activo Exigible	151,263.66
Activo Realizable	584,911.34
Otros activos corrientes	40,734.91
ACTIVOS FIJOS	1,267,248.58
OTROS ACTIVOS	32,962.41
TOTAL ACTIVOS	2,086,603.24

Pasivo Corriente	1,101,071.70
Pasivo Largo plazo	455,049.95
TOTAL PASIVOS	**1,556,121.65**
PATRIMONIO	530,481.60
TOTAL ACTIVO + PATRIMONIO	**2,086,603.25**

El Estado de Resultados refleja la siguiente información del período 1 de enero al 31 de diciembre de 2010.

ESTADO DE RESULTADOS
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2010

	31-dic-10
Ventas Netas	2,229,148.06
(-) Costo de Ventas	1,953,801.48
UTILIDAD BRUTA VENTAS	**275,346.58**
GASTOS OPERACIÓN	**346,400.02**
Gastos Adm.y Ventas	346,400.02
UTILIDAD OPERACIONAL	**-71,053.44**
Otros Ingresos	17,390.67
Otros Gastos	28,909.84
PERDIDA DEL EJERCICIO	**-82,572.61**

Liquidez.-

Al 31 de diciembre de 2010 la empresa muestra una liquidez de 0.71 lo que significa que por cada dólar de deuda la empresa dispone de 0.71 dólar para cubrir con sus obligaciones. Este índice refleja una disminución con relación al año 2009.

Endeudamiento.-

El nivel de endeudamiento total de la empresa es igual al 75% del total activos, porcentaje superior al registrado en el año 2009, el incremento del pasivo se refleja en la cuenta de anticipo varios, que corresponde al anticipo recibido por la venta del edificio de Ibarra, cuya venta se concretará en el año 2001, adicionalmente también se refleja el financiamiento en las diferentes Instituciones Financieras por la compra del terreno y la construcción del nuevo local en la Ciudad de Ibarra.

Rentabilidad.-

Con los resultados obtenidos al 31 de diciembre se puede observar que la empresa refleja una pérdida de $ 82.572,61 equivalente al 3.7% de las ventas totales.

Opinión sobre los Estados Financieros.-

Se ha revisado los Estados Financieros y los anexos respectivos de Hierro Comercial e Industrial FERRINDUSTRIAL. S.A al 31 de Diciembre del 2010. Los mismos que son responsabilidad de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros.

En mi opinión el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sus anexos presentan razonablemente todos los aspectos importantes de la situación financiera de la Compañía de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Apoyados con controles internos respectivos en cada área administrativa y operativa.

He revisado el Libro de Actas, Acciones y Accionistas, al respecto debo informar que los mismos están llevados y ordenados de acuerdo a la Ley.

Finalmente, dejo constancia de mi conformidad sobre los valores consignados así como por la legalidad de las actividades realizadas por el Señor Gerente y personal administrativo de la Empresa, me suscribo.

Ibarra, 26 de Marzo de 2011.

Atentamente,

Carmen P. de Pavón
COMISARIO
Registro 8252

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
02 MAYO 2011
VUE
IBARRA