

INFORME DEL GERENTE GENERAL
COMPAÑÍA KEYLOCK S.A.
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EJERCICIO 2013

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, se pone a consideración de la Junta General de Accionistas, el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

ENTORNO DEL NEGOCIO

En el año 2011 se constituye la empresa KEYLOCK S.A., como una Vendedora al por mayor de MATERIALES PARA DECORACION DE VIVIENDAS, no sin antes mencionar el apoyo que recibimos de parte de nuestros clientes ha sido de gran ayuda para cumplir con nuestras expectativas en la introducción al mercado de decoración y de viviendas., Al interior de KEYLOCK S.A., se estableció la estrategia de ventas, aunque no genero un mayor volumen de ventas con respecto a lo proyectado, pero el control de costos y gastos de la empresa, ayudó a obtener un pequeño margen de rentabilidad.

A nivel de ingresos la empresa experimento un incremento con respecto al año anterior, esto permite obtener un espacio de mercado ya que los directivos de la empresa cuentan con un nivel de conocimientos en las necesidades de los clientes, en cuanto a decoración de viviendas esperamos que para este nuevo año mejoren las ventas, y el rendimiento de la empresa.

NOTAS EXPLICATIVAS DEL PERIODO

ACTIVO	\$ 66.372,28
PASIVO	\$ 53.110,08
PATRIMONIO	<u>\$ 13.262,20</u>
TOTAL	\$ 66.372,28
VENTAS	\$ 132.359,14
COSTOS Y GASTOS	<u>\$ 128.889,15</u>
UTILIDAD O PERDIDA	\$ 6.469,99


Arq. María de Lourdes Platón
Gerente General