

Informe presentado por Ec. Jorge Ayala Romero Gerente General de **NEOCOMERCIO S.A.**, a la Junta General de Accionistas, por el período comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 del 2011.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

NEOCOMERCIO S.A., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil el 27 de abril del 2011, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC. IJ.DJC.G.110002674, inscrita en el Registro Mercantil NO. 7801, el 03 de mayo del 2011.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$800.00, Número de Acciones 800 Valor de US\$1.00: Capital autorizado de US\$1,600.00.

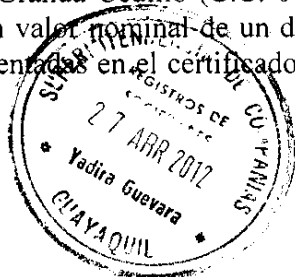
Su actividad principal es la prestación de servicios de asesoría en los campos jurídico, económico, contable, financiero, tributario....

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La Junta General de Accionistas se reunió en mayo 3 del 2011 y resolvió nombrar como GERENTE GENERAL al Señor Jorge Ayala Romero por el período de cinco años y con las facultades establecidas en el estatuto social, entre las que figura ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

El 5 de mayo del 2011 se inscribe las siguientes transferencias de acciones en el libro de acciones y accionistas de la Compañía.:

- El señor Felipe Cabezas- Klaere (C.C. 0912572823) cedió cuatrocientas (400) acciones ordinarias, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, representadas en el certificado provisional de acciones No. 01 a favor del Señor Enrique Ayala Romero.
- El señor Ángel Granda Cedillo (C.C. 0916906480) cedió (400) (400) acciones ordinarias, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, representadas en el certificado provisional de acciones No. 02 a favor



de la Compañía Anónima Estudio Jurídico Ortega Moreira & Ortega Trujillo (R.U.C. 0990543089001).

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la empresa.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

Al finalizar el año 2011 la Compañía cuenta con 10 empleados.

4.2. LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y en el legal.

5.- ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la Empresa es positivo en US\$5.82 miles de dólares,

La liquidez de la Compañía es de US\$1.52, de activos corrientes en relación a pasivos corrientes.

En cambio la estabilidad de la Compañía, Propiedades, planta y equipos en relación al Pasivo a largo plazo, fue de US\$5.55.

La solidez de la Compañía, Activos totales en relación a los Pasivos totales, es de US\$1,78.

El nivel de endeudamiento de la Compañía es de US\$0,56 relacionando el Pasivo total en relación al Activo total.

El margen de utilidad neta en relación a las ventas totales es de 1%.

El margen del capital, utilidad neta en relación a los activos totales, es de un 13%.



Las operaciones de la Compañía han provisto efectivo por US\$4.15 miles.

Se ha utilizado efectivo en actividades de inversión por US\$4.19 miles.

6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS

Al haberse producido en el período un resultado positivo de US\$8.45 miles, propongo que se repartan de acuerdo a la participación accionaria.

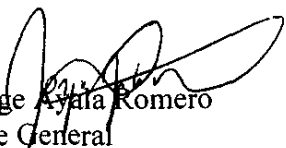
7.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Desplegar las acciones necesarias para lograr eficiencia, obtener rentabilidad incrementando nuestras ventas.

8.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La Compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento y, demás disposiciones, en lo que es aplicable.

Muy atentamente,


Ec. Jorge Ayala Romero
Gerente General

Guayaquil, Marzo 02 del 2012

