INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE

PRADERA AZUL PRAZUL S. A.

EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Informe de Comisario

A los Señores Accionistas de

PRADERA AZUL PRAZUL S. A.

ANTECEDENTES.-

En atención al requerimiento de la administración al designarme parte del organismo de control, en mi calidad de comisario del PRADERA AZUL PRAZUL S. A., y en cumplimiento a la función que me asigna el numeral 1 del artículo 321 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados integral.

OBJETIVOS

La preparación y presentación de este Informe de Comisario, tiene como objetivo dar a conocer el cumplimiento de requisitos a los que debe someterse la administración de la empresa en cuanto de documentación contable financiera social y legal para los diferentes órganos de control, con observación de que las disposiciones administrativas y reglamentos de PRADERA AZUL PRAZUL S. A. se den cabal cumplimiento.

El informe y las opiniones que se emiten sobres los Estados Financieros analizados, se limitan a expresar la razonabilidad de los registros contable y los resultados, en función de la aplicación de normas expresas contempladas en las Leyes y Normas Ecuatorianas y Normas Internacionales NIIF'S.
Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno. En términos generales los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA.-

La compañía se constituyo como compañía anónima, mediante escritura pública otorgada en la Ciudad de Cuenca, a los 19 días del mes de abril del año de 2010

con la razón social "PRADERA AZUL PRAZUL S. A."; RUC 0190373355001 # de Expediente 138414, con un capital social del $ 800,00 siendo el objeto principal la compra venta, corretaje, administración, permuta agenciamiento, explotación, lotización, parcelación, importación, exportación y otros actos permitidos por la Ley.

ANALISIS DE LAS CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

A Continuación detallo las cuentas, que analizadas, presentan los siguientes resultados:

CUENTAS DEL ACTIVO Y PASIVO

Las cuentas contables en general, durante el ejercicio económico del año 2012, revelan el resultado de movimientos y variaciones con respecto a los saldos iniciales del año. En las cuenta de ACTIVOS resaltan los valores del disponible que al cierre del año revelan un saldo de $27.791.98 que comparados con rubros de igual liquidez del pasivo $ 879.73, dejan entrever una notable salud financiera, lo que a su vez refleja un capital de trabajo positivo.

CUENTAS DE RESULTADOS

El Resultado revelado por la Empresa registra un valor en utilidad de $26.802,47 que con relación al monto de la inversión de los socios, considero que es altamente positivo y le permite recuperarse del resultado negativo del año inmediato anterior obviamente tendrá que observarse las disposiciones legales respecto del porcentaje a aplicarse en la amortización correspondiente; y, la diferencia, luego de la distribución que por Ley procede, hacer constar en las diferentes partidas del sistema contable.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES. Revisadas las carpetas de Impuestos y de las obligaciones a las que debe sujetarse la empresa, se encuentra todo con mucha corrección y orden; y, las declaraciones corresponden efectivamente a los períodos exigidos por la ley.

RECOMENDACIONES. Concluido el ejercicio económico, los datos registrados reflejan lo realmente ocurrido en la Empresa, la contabilidad ha recopilado todos los movimientos financieros y económicos y los revela en los estados de cierre del ejercicio Por lo que salvo mejor criterio de los señores accionistas sugiero la aprobación de los balances contables presentados, y que estos sirvan de base para el nuevo periodo económico.

En Cuenca a los 03 días del mes de junio del 2013

Muy Atentamente

Ing. Segundo Luna B.
RUC 0101066454001