

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS QUIROZ
ALMEIDA CIA. LTDA., QUE PONE EN CONOCIMIENTO DE LA JUNTA GENERAL
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012.**

Mil gracias señores accionistas por vuestra presencia, en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de compañías y nuestro estatuto social, en mi condición de representante legal de la compañía, pongo en vuestro conocimiento el presente informe de las actividades financieras y administrativas correspondientes a la operaciones del ejercicio económico del año 2012.

1.- Durante el año 2012, la institución ha comenzado fortaleciéndose en el área administrativa y financiera, gracias a que estamos al día con las exigencias tecnológicas y científicas de las autoridades tributarias y societarias que nos han surgido.

2.- Gracias al grado de competitividad que hemos emprendido en la institución y a los créditos que hemos realizado, ha permitido dar cumplimiento con las exigencias del mercado laboral requeridas por nuestros clientes.

3.- La situación financiera de la empresa, de conformidad a las disposiciones legales y reglamentarias que dispone la ley de compañías y las resoluciones tomadas por la Junta General de accionistas, en lo que tiene que ver con pérdida, ganancias y utilidades generales, al 31 de diciembre del 2012, se presenta los siguientes movimientos financieros.

INGRESOS

Por concepto de la actividad principal en el año 2012, es de \$ **172.385,12** (Ciento setenta y dos mil trescientos ochenta y cinco con 12/100 dólares americanos)

EGRESOS

En el año 2012 se ha realizado costos y gastos financieros, los mismos que hacen a la suma de \$ **158.418,52** (Cincuenta y ocho mil cuatrocientos dieciocho con 52/100 dólares americanos).

UTILIDAD

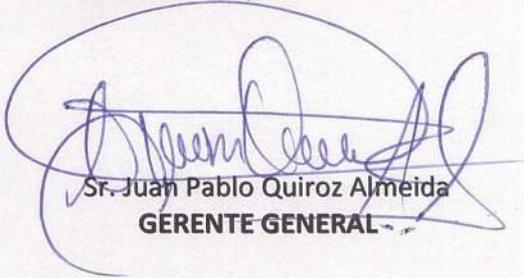
La empresa en el año 2012 ha generado una utilidad económica antes de impuestos de \$ **13.966,60** (Trece mil novecientos sesenta y seis con 60/100 dólares americanos), y como ganancias netas \$ **9.141,14** (Nueve mil ciento cuarenta y uno con 14/100 dólares americanos).

4.- PROYECCIONES PARA EL AÑO 2013.- Pido a cada uno de ustedes asuman un compromiso conjuntamente con migo, y sigamos demostremos que si podemos sacar adelante la empresa como lo hemos hecho en este año, así mismo poner el empeño necesario para poder culminar con las obras proyectadas y conseguir cancelar los créditos adquiridos y poner en alto a nuestra institución, ya que de esto dependerá nuestro éxito laboral.

Quiero finalizar el presente informe, agradeciendo a ustedes por haber colaborado con la institución, gracias por todo el apoyo que hayan brindado de una u otra manera, vuestra presencia ha constituido un soporte institucional, esperando sigan de la misma manera y seguir trabajando en beneficio del sector y de la institución.

Shushufindi, 20 de Marzo del 2013.

Atentamente,



Sr. Juan Pablo Quiroz Almeida
GERENTE GENERAL